

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν.ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ**

Επτανήσου 35, Ερμούπολη
Τ.Κ 84100, ΣΥΡΟΣ
Τηλ:22810-82630
Fax:22810-82907
Πληροφορίες: Μ. Καλλίρης

Ερμούπολη, 16-12-2005
Αρ.πρωτ. 18749

Προς: Όπως Π.Δ.

Θέμα: Έγκριση Επέμβασης για την εγκατάσταση εννέα (9) ανεμογεννητριών, συνολικής ισχύος 7,65 MW σε δημόσια δασική και χορτολιβαδική έκταση εμβαδού 73.756,00 τ.μ. στην περιοχή «Αμμόμαξη», Δ. Δρυμαλίας, ν. Νάξου, από την εταιρεία «ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΝΑΞΟΥ Α.Ε.».

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 παρ. 2 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών..." όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρ. 13 παρ. 3 του Ν. 1822/88 και από το άρθρο 2 Ν.2941/01. όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 30 Ν.3229/04 (ΦΕΚ 38 Α)
- 2) Το άρ. 45 του Ν. 998/79
- 3) Το άρθρο 2 του Ν. 2941/01 "Απλοποίηση διαδικασιών..."
- 4) Το Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 1601 Α) "Για την προστασία του περ/ντος κ.λ.π." όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3010/02 (ΦΕΚ 911Α/25-04-02)
- 5) Την αρ. Ν.Π. 15393/2332/05-08-02 (ΦΕΚ1022/Β) Κ.Υ.Α. που αφορά στην κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρ. 3 του Ν. 1650/86 όπως αντικαταστάθηκε με το αρ. 1 του Ν. 3010/02
- 6) Την αρ. πρ. 1726/03 Κ.Υ.Α. που αφορά στη διαδικασία προκαταρκτικής περ/κής εκτίμησης και αξιολόγησης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων. καθώς και έγκρισης επέμβασης ή παραχώρησης δάσους ή δασικής έκτασης στα πλαίσια της έκδοσης άδειας εγκατάστασης σταθμών ηλεκτροπαραγωγής από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας.
- 7) Το αρ. 30 του Ν. 3229/04 σύμφωνα με το οποίο καθορίζεται ο Γεν. Γραμματέας της οικείας Περιφέρειας ως όργανο έκδοσης των αποφάσεων για τις επεμβάσεις σε εκτάσεις που εξακολουθούν να διαχειρίζονται από την Δασική υπηρεσία για την εγκατάσταση έργων Α.Π.Ε.
- 8) Τις αρ. πρωτ. 114000/4377/29-12-004 και 90440/960/21-03-05 ΚΥΑ που αφορούν στον καθορισμό ανταλλάγματος χρήσης για τις επεμβάσεις σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα.
- 9) Τις αρ. πρωτ. 107910/3960/25-11-05 και 101321/2472/20-10-05 εγκύκλιες διαταγές του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, περί καταβολής ανταλλάγματος χρήσης γης υπέρ του Δημοσίου για την εκτέλεση έργου ΑΠΕ.
- 10) Την αρ. πρωτ. 139/02-04-2001 έγκριση Περιβαλλοντικών όρων του Νομάρχη Κυκλάδων και την αρ, πρωτ. 10693/05-08-2005 τροποποιητική απόφαση του Γεν. Γραμ. Π.Ν.ΑΙ. που αφορά στην προαναφερθείσα έγκριση Π.Ο. του Νομάρχη.
- 11) Την από 14-09-05 αίτηση της ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΝΑΞΟΥ Α.Ε.
- 12) Την αρ. πρωτ. 4581/14-12-05 βεβαίωση τελεσιδικίας της αρ. πρωτ. 3404/05 πράξης χαρακτηρισμού της αρμοδίας Δ/νσης Δασών.
- 13) Την αρ. πρωτ. 4349/15-12-05 σε συνδυασμό με την αρ. πρωτ. 3354/04-10-05 θετική γνωμοδότηση της Δ/νσης Δασών Ν. Κυκλάδων.

14) Τον προσδιορισμό του ανταλλάγματος χρήσης για την εν λόγω επέμβαση, από τη Δ/νση Δασών Ν. Κυκλάδων υπέρ του Δημοσίου ποσού 76.153,07 €, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.

15) Τις θετικές γνωματεύσεις των λοιπών εμπλεκόμενων Υπηρεσιών.

16) Την αρ. πρωτ. 18727/16-12-05 θετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Περ. Ν. Αιγαίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

A. Εγκρίνουμε την επέμβαση από την ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΝΑΞΟΥ Α.Ε. σε δημόσια δασική και χορτολιβαδική έκταση, των παρ. 2 & 3, άρθρου 3 και της παρ. 6β, αρ. 3, αντίστοιχα του Ν. 998/79, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Ν. 3208/03, αποτυπώνεται στο από Αύγουστο του 2005 τοπ. διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Λάμπρου Σ. Παπαδημητρίου, κλίμακας 1:2000, με στοιχεία (1,2,...,61,62,63) συνολικού εμβαδού 73.756,00 τ.μ και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας μας, για τα εξής:

-Για την εγκατάσταση εννέα (9) ανεμογεννητριών, συνολικής ισχύος 7,65 MW

-την κατασκευή του κτιρίου ελέγχου και του περιβάλλοντος χώρου αυτού

-την απαιτούμενη εσωτερική διαμόρφωση προσπέλασης μήκους 2.500 μ. περίπου.

B. Η παραπάνω έγκριση χορηγείται με τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

1)Την εφαρμογή και αυστηρή τήρηση των περιβαλλοντικών όρων που τέθηκαν από την αριθ. πρωτ. 139/02-04-2001 απόφαση του Νομάρχη Κυκλάδων και την αρ, πρωτ. 10693/05-08-2005 τροποποιητική απόφαση του Γεν. Γραμ. Π.Ν.ΑΙ. που αφορά στην προαναφερθείσα έγκριση Π.Ο. του Νομάρχη και των πρόσθετων περιοριστικών όρων που τέθηκαν από τη Δ/νση Δασών Ν. Κυκλάδων με το αρ. πρ. 3354/04-10-05 έγγραφό της.

2)Την οριοθέτηση της υπόψη έκτασης με κτιστά ορόσημα μέσα σε εξάμηνο χρονικό διάστημα από σήμερα και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Δασικής υπηρεσίας χωρίς να προβεί σε περίφραξη της

3) Μετά την κατασκευή του έργου η ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΝΑΞΟΥ Α.Ε. υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα προληπτικά μέτρα σύμφωνα με τις υποδείξεις της Δ/νσης Δασών Ν. Κυκλάδων για την εξάλειψη κάθε κινδύνου πυρκαγιάς και την πρόληψη σοβαρών αλλοιώσεων στο φυσικό περιβάλλον. Η ίδια υποχρέωση εξακολουθεί να υφίσταται και μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου.

4) Να μη γίνει εναπόθεση προϊόντων εκσκαφής σε χείμαρρους για την εξασφάλιση της ελεύθερης ροής των υδάτων ούτε σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα.

5) Να γίνει πρόβλεψη λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων προστασίας των εργαζομένων ή των τυχόν επισκεπτών του δασικού χώρου . Απαιτείται επ' αυτού όπως τοποθετηθούν καλαίσθητες πινακίδες προειδοποίησης πιθανών κινδύνων που διατρέχουν οι παραπάνω, σε κατάλληλες αποστάσεις, οι οποίες ορίζονται σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ. 4 της αριθ. Δ6/Φ1/2000 απόφασης του Υπ. Ανάπτυξης.

6) Η παρούσα έγκρισή μας χορηγείται για όσο διάστημα λειτουργεί το έργο. Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο παύσει η λειτουργία του αιολικού πάρκου η εταιρεία οφείλει να παραδώσει την παραχωρούμενη έκταση στην πρότερη κατάστασή της, δηλαδή, να απομακρύνει τις εγκαταστάσεις που τοποθέτησε εντός της έκτασης και να αποκαταστήσει το χώρο της επέμβασης σύμφωνα με μελέτη αποκατάστασης η οποία θα συνταχθεί και θεωρηθεί αρμοδίως.

7) Δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση ή η εκμίσθωση της εν λόγω έκτασης σε τρίτους και ούτε η αλλαγή στο διηνεκές του σκοπού για τον οποίο εκδόθηκε η άδεια αυτή.

8) Σε περίπτωση κατά την οποία δεν εκπληρωθεί ή εκλείψει ή οποτεδήποτε ήθελε μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίο παρέχεται η έγκριση μας αυτή, ή δεν τηρηθούν οι όροι των προηγούμενων παραγράφων, η έκταση θα επανέλθει, χωρίς άλλες διατυπώσεις, στη διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας και η απόφασή μας αυτή θα πάψει να ισχύει.

9) Η Περιφέρεια Ν. Αιγαίου δε φέρει καμία ευθύνη ή υποχρέωση για τυχόν εκνίκηση της έκτασης ή άλλη αιτία εκ μέρους τρίτων.

10) Η έγκρισή μας αυτή δεν υποκαθιστά άλλες απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες υπηρεσίες.

11) Η σύνταξη πρωτοκόλλου και η εγκατάσταση της ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ Α.Ε. στην έκταση θα γίνει από τη Δ/ση Δασών Ν. Κυκλάδων και αφού καταβληθεί το αντάλλαγμα χρήσης, στην ίδια Υπηρεσία, ποσού 76.153,07€ υπέρ του Δημοσίου για την απόκτηση του δικαιώματος χρήσης, σύμφωνα με τις αναφερόμενες στο (9) σχετικό εγκύκλιες διαταγές.

12) Εφόσον το δίκτυο διασύνδεσης διέλθει εντός δημοσίων χορτολιβαδικών ή δασικών εκτάσεων, θα απαιτηθεί έγκριση επέμβασης.

13) Τα έργα επέμβασης θα περιορισθούν στην απολύτως αναγκαία έκταση, ενώ το υπόλοιπο εμβαδόν της εκχωρούμενης έκτασης θα αποτελέσει την απαραίτητη για την κάλυψη της αρτιότητας των πολεοδομικών αδειών και την τήρηση των αποστάσεων ασφαλείας.

12) Σε περίπτωση μη καταβολής του ανταλλάγματος χρήσης με υπαιτιότητα της εταιρείας η παρούσα απόφασή μας παύει να ισχύει.

14) Η παρακολούθηση, εφαρμογή και τήρηση των όρων της παρούσας απόφασης ανατίθεται στη Δ/ση Δασών Ν. Κυκλάδων κατά το μέρος που αφορά στα θέματα αρμοδιότητάς της. Επιπλέον οφείλει να μας ενημερώσει για την πιστή τήρηση του αρ. 11 όρου.

Συνημμένα:

θεωρημένο τοπ. διάγραμμα



Ο Γενικός Γραμματέας Π.Ν.Αιγαίου

Χαράλαμπος Κόκκινος

Ε.Δ.

Αρχ. Φάκελος ΑΠΕ
οικείος φάκ. έργου

Πίνακας Διανομής:

1) Περ. Ν. Αιγαίου

α. Δ/ση Δασών Ν. Κυκλάδων
Ενταύθα

β. Δ/ση Σχεδ. & Ανάπτυξης

2) Υπ. Αγρ. Ανάπτυξης & Τροφίμων

Δ/ση Προστασίας Δασών & Φ.Π./τμ. Αλλαγής χρήσης
Χαλκοκονδύλη 31, 104 32- Αθήνα

3) Υπ. Ανάπτυξης

Δ/ση Ανανεώσιμων Πηγών & Εξοικονόμησης Ενέργειας
Μιχαλακοπούλου 80, 115 28 -Αθήνα

✓4) ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΝΑΞΟΥ Α.Ε.

Ακαδημίας 72 – 10678 ΑΘΗΝΑ