



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39,
151 23, Μαρούσι
Τηλέφωνο: 213 1510 996
Email: koinel@civilprotection.gr

Μαρούσι, 23 Ιανουαρίου 2026
Αριθ. Πρωτ.: ΥΠ 196

ΠΡΟΣ:
Βουλή των Ελλήνων/
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε μέσο κοινοβουλευτικού ελέγχου».
ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθ. 1668/ 04.12.2025 Ερώτηση.

Σε απάντηση του ανωτέρω μέσου κοινοβουλευτικού ελέγχου και σε ό,τι αφορά στο Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, σας γνωρίζουμε ότι έχει τεθεί σε δημόσια διαβούλευση στις 10.1.2026 σχετική νομοθετική πρωτοβουλία, στο πλαίσιο της οποίας προβλέπονται τα εξής:

Στο Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας συστήνεται και λειτουργεί Εθνικό Μητρώο Τήρησης Μέτρων Προληπτικής Πυροπροστασίας Ιδιοκτησιών, με αντικείμενο την καταγραφή των υποχρεωσεων και την υποβολή δηλώσεων των οικοδομικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων. Οι υποχρεοι αυτοί υποβάλλουν, έως τη 15η Ιουνίου κάθε έτους, υπεύθυνη δήλωση στο Μητρώο περί εκπλήρωσης των υποχρεώσεών τους.

Για την ορθή τήρηση του Μητρώου καθιερώνεται η διενέργεια ετησίως δειγματοληπτικών ελέγχων από τους οικείους δήμους επί του συνολικού αριθμού των δηλώσεων που έχουν υποβληθεί κάθε έτος για την εδαφική τους περιφέρεια. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας δήλωσης καθαρισμού, τεκμαίρεται η συναίνεση του υποχρεου στη διενέργεια καθαρισμού του οικοπέδου του από τον δήμο. Παράλληλα το Πυροσβεστικό Σώμα (Π.Σ.), μέσω των κατά τόπο αρμόδιων οργάνων του, διενεργεί ελέγχους ιδιοκτησιών για τις οποίες έχουν υποβληθεί καταγγελίες για μη τήρηση των μέτρων προληπτικής πυροπροστασίας, μέσω της ψηφιακής υπηρεσίας καταγγελιών που λειτουργεί στο Μητρώο.

Με τη ρύθμιση αυτή επιτυγχάνεται ένας λειτουργικός επιμερισμός: οι Δήμοι διασφαλίζουν την τακτική, δειγματοληπτική εποπτεία και την αποκατάσταση (καθαρισμό), ενώ το Π.Σ. λειτουργεί ως μηχανισμός στοχευμένου ελέγχου βάσει αναφορών/καταγγελιών, ενισχύοντας την πιθανότητα εντοπισμού παραβάσεων σε πραγματικό χρόνο.

Περαιτέρω, προβλέπεται εξορθολογισμένη και αναλογική κλιμάκωση κυρώσεων για τη μη υποβολή δήλωσης. Ειδικότερα, σε περίπτωση μη υποβολής δήλωσης, επιβάλλεται είτε από τους Δήμους είτε από το Π.Σ. (ανάλογα με το αν η παράβαση διαπιστώνεται στο πλαίσιο δειγματοληπτικού ελέγχου ή ελέγχου κατόπιν καταγγελίας): (α) πρόστιμο πεντακοσίων (500) ευρώ στους υποχρεους που δεν έχουν προβεί στις ενέργειες καθαρισμού και (β) πρόστιμο εκατό

(100) ευρώ στους υπόχρεους που έχουν προβεί σε καθαρισμό. Η κλιμάκωση αποτυπώνει σαφή λογική αναλογικότητας: βαρύτερη κύρωση όταν συντρέχει ουσιαστική παράλειψη καθαρισμού, ηπιότερη όταν η παράβαση αφορά τη μη εκπλήρωση της τυπικής –πλην κρίσιμης– υποχρέωσης δήλωσης, η οποία αποτελεί τον θεμέλιο λίθο για την οργάνωση των ελέγχων και τη στοχευμένη διοικητική δράση. Για την προστασία της αξιοπιστίας του Μητρώου, προβλέπεται ότι η υποβολή ψευδούς δήλωσης τιμωρείται με χρηματική ποινή πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ και φυλάκιση τουλάχιστον έξι (6) μηνών, υπογραμμίζοντας ότι η δήλωση δεν αποτελεί τυπική γραφειοκρατική πράξη, αλλά κρίσιμο στοιχείο πρόληψης και δημόσιας ασφάλειας.

Σκοπός είναι η λειτουργική μετάβαση από αποσπασματικές πρακτικές και άنيση εφαρμογή σε μια τυποποιημένη, ελέγξιμη και επιχειρησιακά εφαρμόσιμη διαδικασία πρόληψης, με σαφή διάκριση ρόλων μεταξύ Δήμων και Πυροσβεστικού Σώματος (Π.Σ.), με χρονικά ορόσημα, με αναλογικές κυρώσεις και με αποτελεσματικό μηχανισμό αυτεπάγγελτης άρσης κινδύνου.

Παράλληλα, προβλέπεται ειδική πρόνοια για περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας υποβολής δήλωσης (όπως αντικειμενική αδυναμία χρήσης ηλεκτρονικών υπηρεσιών, ηλικία, αναπηρία ή ανωτέρα βία, που εξειδικεύονται με την προβλεπόμενη κοινή απόφαση): στις περιπτώσεις αυτές η δήλωση υποβάλλεται με φυσικό τρόπο και αποστέλλεται στη Διεύθυνση Προληπτικής Πυροπροστασίας του Π.Σ. με κάθε πρόσφορο μέσο, ώστε να διασφαλίζεται η ίση πρόσβαση στη διαδικασία συμμόρφωσης και να αποφεύγονται ψηφιακοί αποκλεισμοί.

Όσον αφορά στα ζητήματα που δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και προκειμένου να δοθεί μια σαφής και ολοκληρωμένη απάντηση επί των τεθέντων ερωτημάτων, αρμόδια να σας ενημερώσουν είναι τα συνεργαζόμενα Υπουργεία.

-Ο-

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Ιωάννης Κεφαλογιάννης