



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

**Ειδική Υπηρεσία Επιτελική Δομή ΕΣΠΑ ΥΠΕΝ
Μονάδα Β2: Εφαρμογής, Παρακολούθησης και
Υλοποίησης Δράσεων στους τομείς Ενέργειας και
Ορυκτών Πρώτων Υλών**

Ταχ. Δ/ση: Πανόρμου 2

Ταχ. Κωδ.: 11523, Αθήνα

Πληροφορίες: Μπούκη Ε.

Τηλ.: 2144055079

E-mail: ebouki@mou.gr

Ιστοσελίδα: www.eysped.gr

**Προς: Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων**

ΘΕΜΑ: ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

**Απάντηση στην με αρ. 1087 Αναφορά κοινοβουλευτικού Ελέγχου με θέμα
«Σεισμόπληκτοι Αρκαλοχωρίου: Η ασυνεννοησία δύο Υπουργείων θέτει σε
κίνδυνο τα χρήματα του «Εξ Οικονομώ 2025»»**

**Σχετ.: Η από 09.01.2026 (Α.Π. εισερχ. ΥΠΕΝ/ΥΔΕΝ/2354/17/12.01.2026) Αναφορά
του βουλευτή Ν. Ηρακλείου Φραγκίσκου Παρασύρη – ΠΑΣΟΚ ΚΙΝΗΜΑ
ΑΛΛΑΓΗΣ)**

Σε απάντηση της αναφοράς του θέματος, και στο μέρος που αφορά στις αρμοδιότητές μας, σας ενημερώνουμε ότι:

Το Πρόγραμμα «Εξοικονομώ 2025», προκηρύχθηκε με την με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΔΕΝ/140667/826/19.12.2024 (Β' 6970) κοινή υπουργική απόφαση και αντικαταστάθηκε με την με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΔΕΝ/126770/880/11.11.2025 (Β' 6059) όμοια. Σύμφωνα με την, από 11.11.2025, κυα η διάρκεια του Προγράμματος είναι έως 31.05.2026 και τα έργα των Ωφελούμενων (φυσικό και οικονομικό αντικείμενο) θα πρέπει να ολοκληρώνονται σε διάστημα οκτώ (8) μηνών από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης υπαγωγής και σε κάθε περίπτωση μέχρι και τις 31.05.2026 που είναι η καταληκτική ημερομηνία του Προγράμματος. Οι αιτήσεις υποβάλλονταν από την 8^η Ιανουαρίου 2025 ως και την 13^η Απριλίου 2025.

Οι όροι επιλεξιμότητας των κατοικιών, για όλες τις κατηγορίες ωφελούμενων, όπως αναφέρονται στο κεφάλαιο 2 της από 11.11.2025 κυα του Προγράμματος και παρέμειναν όπως αναφέρονταν στην από 19.12.2024 αρχική κυα, προβλέπουν ότι μία κατοικία, προκειμένου να κριθεί επιλέξιμη, πρέπει να πληροί τις ακόλουθες γενικές προϋποθέσεις:

- Υφίσταται νόμιμα.
- Δεν έχει κριθεί κατεδαφιστέα.
- Χρησιμοποιείται ως κύρια κατοικία.
- Έχει καταταγεί βάσει του Πρώτου Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (Α' Π.Ε.Α.) σε κατηγορία χαμηλότερη ή ίση της Γ.

Σύμφωνα με το κεφάλαιο 5 κάθε φυσικό πρόσωπο που επιθυμεί να συμμετάσχει στο Πρόγραμμα πρέπει αρχικά να ελέγξει εάν πληροί τις προϋποθέσεις και εάν το ακίνητο μπορεί να θεωρηθεί «επιλέξιμη κατοικία», βάσει του κεφαλαίου 2.

Τέλος, στο κεφάλαιο 7.1 «Έναρξη Υλοποίησης Έργου – Προκαταβολές» προβλέπεται ότι για την έναρξη των εργασιών υλοποίησης του Έργου, ο Ωφελούμενος οφείλει να εξασφαλίσει τις απαιτούμενες άδειες / βεβαιώσεις / εγκρίσεις που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις και με βάση το κεφάλαιο 8.3 «Υποχρεώσεις Ωφελούμενων», ο ωφελούμενος υποχρεούται, μεταξύ άλλων, να αποδεχθεί τους όρους συμμετοχής του στο Πρόγραμμα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτό, όπως αυτές αποτυπώνονται στον Οδηγό και την απόφαση υπαγωγής, να τηρεί καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης των παρεμβάσεων την ισχύουσα εθνική και ενωσιακή νομοθεσία και να εξασφαλίσει τις απαιτούμενες εγκρίσεις ή/και άδειες που προβλέπονται από αυτή.

**Η Προϊσταμένη της Ειδικής Υπηρεσίας
Επιτελική Δομή ΕΣΠΑ ΥΠΕΝ**

Μαρία Πραγιάτη

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας
- Ειδική Υπηρεσία Επιτελική Δομή ΕΣΠΑ ΥΠΕΝ