

Ορθή επανάληψη
Α.Π.ΕΥΔΕ-ΚΣΕΣΠ/ Ε5/Φ12/ **178139/03.11.2025**
Αν. Προϊστάμενος της ΕΥΔΕ ΚΣΕΣΠ
Ιωάννης-Παναγιώτης Χριστόπουλος
Πολ. Μηχ. με Α' β.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΈΡΓΩΝ ΜΕ
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
(Ε.Υ.Δ.Ε./ Κ.Σ.Ε.Σ.Π.)

ΤΜΗΜΑ Β : Κατασκευή Έργων Πελοποννήσου
και νησιωτικής Ελλάδας

Ταχ. διεύθυνση: Καρύστου 5, 11523 Αθήνα
Πληροφορίες: Γεωργακοπούλου Φωτεινή
Τηλέφωνο: 210-6992279
email: f.georgakopoulou@ggde.gr

Αθήνα, 03-11-2025
Αρ. πρωτ.: Ε5/Φ12/177540

ΠΡΟΣ: Γραφείο Νομικών & Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
ΚΟΙΝ.: 1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Υποδομών
2. Γραφείο Γενικού Διευθυντή Συγκοινωνιακών Υποδομών

ΕΡΓΟ: Σύμβαση Παραχώρησης για τη «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα – Κόρινθος - Πάτρα – Πύργος - Τσακώνα» (Ν. 3621/2007, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4219/2013 και τον Ν. 4876/2021 και ισχύει).

ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αρ. 595/23-10-2025 Ερώτηση της βουλευτή κ. Ασημακοπούλου Σοφίας-Χαίδως με θέμα: «Στάσιμη η επέκταση της Ολυμπίας Οδού Πύργος-Καλό Νερό-Τσακώνα»

Σχετ.: (α) Το με αρ. πρωτ. 173565/24-10-2025 έγγραφο του Γραφείου Νομικών & Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
(β) Η Ερώτηση με αρ. 595/23-10-2025

Σε απάντηση του (α) σχετικού εγγράφου, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η (β) σχετική Ερώτηση και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας, σας πληροφορούμε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 4.2.3 της Σύμβασης Παραχώρησης για τη «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα – Κόρινθος - Πάτρα – Πύργος - Τσακώνα» (Ν. 3621/2007, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4219/2013 και τον Ν. 4876/2021 και ισχύει), τα Νέα Τμήματα Παραχωρησιούχου αποτελούνται από τα:

- (i) Πάτρα Α.Κ. Μιντιλογλίου (0+00 μελέτης) (πέρας παράκαμψης Πάτρας) – Πύργος, μήκος 74,5χλμ.,
- (ii) Πύργος - Αλφειός, μήκος 13 χλμ., και
- (iii) Αλφειός- Καλό Νερό – Τσακώνα, μήκος 76,2 χλμ

Οι περιβαλλοντικοί όροι για την υλοποίηση του αυτοκινητοδρόμου Πύργος – Τσακώνα [ως άνω τμήματα (ii) και (iii)] εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 100163/30-06-2006 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ), ύστερα από δημόσια διαβούλευση που προηγήθηκε. Κατόπιν προσφυγών που υποβλήθηκαν ενώπιον του Σ.τ.Ε. και στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή, οι εγκεκριμένοι περιβαλλοντικοί όροι ακυρώθηκαν με τη με αριθμ. 2473/2010 απόφαση του Σ.τ.Ε. για το τμήμα που αφορά «την διέλευση του αυτοκινητόδρομου από την περιφέρεια του Δήμου Ζαχάριως».

Προϋπόθεση για την υλοποίηση του τμήματος του έργου για το οποίο ακυρώθηκαν οι Περιβαλλοντικοί Όροι από το ΣτΕ, είναι η εκ νέου περιβαλλοντική αδειοδότηση της τεχνικής λύσης που θα επιλεγεί. Προς τούτο απαιτείται η εκπόνηση μελέτης οδοποιίας για το τμήμα που αφορά «την διέλευση του αυτοκινητόδρομου από την περιφέρεια του Δήμου Ζαχάρως», συνοδευόμενης από υποστηρικτικές μελέτες (νέα τοπογραφική αποτύπωση, οριστική γεωλογική μελέτη, γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες, Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων κλπ).

Με την Υπουργική Απόφαση Β/Ε2/Φ2.4/272914/31-8-2022 (ΑΔΑ: 9ΠΩΟ465ΧΘΞ-22Λ) έχει δοθεί εντολή στον Παραχωρησιούχο ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟ για την εκπόνηση μελετών στο τμήμα Α/Κ Εισόδου Πύργου – Αλφειός – Καλό Νερό – Τσακώνα.

Υπάρχουν εγκεκριμένες από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό προμελέτες οδοποιίας στα τμήματα Α/Κ Αλφειού – Α/Κ Σαμικού, Α/Κ Σαμικού - Χ.Θ.27+000 (Ζαχάρω), Χ.Θ.27+000 (Ζαχάρω)-Ελιά, Ελιά – Α/Κ Καλό Νερό. Όλες οι ως άνω μελέτες επικαιροποιούνται προκειμένου να υποβληθεί ο τελικός σχεδιασμός. Συγκεκριμένα, όσον αφορά τα τμήματα Α/Κ Σαμικού - Χ.Θ.27+000 (Ζαχάρω), Χ.Θ.27+000 (Ζαχάρω)-Ελιά, εξετάζονται εναλλακτικές λύσεις καθώς με τη με αρ. 2473/2010 απόφαση του Σ.τ.Ε., με την οποία οι εγκεκριμένοι περιβαλλοντικοί όροι ακυρώθηκαν για τα όρια του Δήμου Ζαχάρως, επιβλήθηκε η υποχρέωση στη Διοίκηση να εξετάσει την εναλλακτική λύση διέλευσης ανατολικά της υφιστάμενης Εθνικής Οδού Πύργου-Κυπαρισσίας στο τμήμα νοτίως του Κόμβου Κάτω Σαμικού με σήραγγα δια μέσου του ορεινού όγκου Λαπίθα στην περιοχή Καϊάφα και στη συνέχεια με παράκαμψη ανατολικά της πόλης της Ζαχάρως. Επίσης, εξετάζεται η «μηδενική λύση», δηλαδή η διέλευση μέσω της υφιστάμενης ΠΕΟ διαφοροποιώντας τα τεχνικά όπου απαιτείται. Μετά την ολοκλήρωση των ως άνω μελετών και την υποβολή των σχετικών τεχνικών στοιχείων θα εκπονηθεί Ανάλυση Κόστους – Οφέλους, για το σύνολο του άξονα που θα περιλαμβάνει επίκαιρες κυκλοφοριακές μετρήσεις καθώς και νέο Κυκλοφοριακό Μοντέλο. Η λύση που θα επιλεγεί, μετά την εξέταση των ανωτέρω στοιχείων θα απαιτηθεί να αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά.

Όσον αφορά το τμήμα Α/Κ Καλό Νερό – Τσακώνα, έχει συνταχθεί Οριστική Μελέτη Οδοποιίας (Περιλαμβάνει τους Α/Κ Δωρίου, Ζευγολατιού & τον ΣΕΑ Δωρίου), η οποία έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. ΕΠΠ-ΒΕ/Δ/Φ29.2/3592/05-04-2017 Απόφαση της Υπηρεσίας μας.

Αναμένεται η ωρίμανση, ολοκλήρωση και έγκριση των Οριστικών μελετών από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και η περιβαλλοντική αδειοδότησή του, προκειμένου να προσδιοριστούν τα επόμενα στάδια για την υλοποίηση του έργου. Κατόπιν θα υποβληθεί σχετικός φάκελος διαχείρισης στις αρμόδιες Ευρωπαϊκές Επιτροπές που θα εμπεριέχει αντίστοιχο μηχανισμό υλοποίησης του συνόλου του έργου Πύργος-Καλό Νερό-Τσακώνα ως επέκταση της παραχώρησης της Ολυμπίας Οδού.

Όσον αφορά στον προϋπολογισμό του Έργου, βάσει των προμελετών εκτιμάται σε περίπου 700 εκ. €, λαμβάνοντας υπόψη την ως άνω περιγραφείσα «μηδενική λύση» για την περιοχή της Ζαχάρως. Σε κάθε περίπτωση απαιτείται η ολοκλήρωση των οριστικών μελετών για τον ακριβή προσδιορισμό του προϋπολογισμού.

**Ο Αν. Προϊστάμενος
ΕΥΔΕ/ΚΣΕΣΠ**

Ε. Δ.
Φ12

**Ιωαν.-Παν. Χριστόπουλος
Πολ. Μηχανικός με Α'β.**