



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ
ΜΕΡΙΜΝΑΣ

Παπάγος, 11-11-2025

Α.Π. 183891

ΠΡΟΣ: Υπηρεσία Συντονισμού
Ιδίου Υπουργείου

Ταχ. Δ/ση: Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε
Ταχ. Κώδ.: 101 91 - Παπάγος
Πληροφορίες: 2106508917
E-mail: dplm@yme.gov.gr

Θέμα: «Απάντηση στην υπ' αριθμ. 372/17-10-2025 ερώτηση του βουλευτή κ. Αθανασίου Χαλκιά σχετικά με την απομάκρυνση βαρέων εκπαιδευτικών οχημάτων των επαγγελματικών σχολών οδήγησης του Κεντρικού Τομέα Αθηνών, από χώρο στάθμευσης επί της οδού Αναστάσεως στο Δήμο Παπάγου- Χολαργού».

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού που αφορά στην υπ' αριθμ. 372/17-10-2025 ερώτηση του βουλευτή κ. Αθανασίου Χαλκιά, σχετικά με την απομάκρυνση βαρέων εκπαιδευτικών οχημάτων επαγγελματικών σχολών οδήγησης του Κεντρικού Τομέα Αθηνών, από υπαίθριο χώρο στάθμευσης, παρακείμενο του υπαίθριου χώρου στάθμευσης του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, επί της οδού Αναστάσεως, Παπάγου, σας ενημερώνουμε κατά το μέρος που άπτεται των αρμοδιοτήτων μας, ως ακολούθως:

1. Με το υπ' αριθμ. 338825/31-10-2022 έγγραφο, η Διεύθυνση Προμηθειών και Λειτουργικής Μέριμνας του Υπουργείου μας, αιτήθηκε τη συνδρομή της Διεύθυνσης Κτηριακών Υποδομών, για τη διερεύνηση του καθεστώτος ιδιοκτησίας που διέπει τον υπαίθριο χώρο στάθμευσης οχημάτων, παρακείμενο στον υπαίθριο χώρο στάθμευσης του Υπουργείου μας.
2. Κατόπιν επιτόπιας αυτοψίας μηχανικού και ενδεδειγμένου ελέγχου, η Διεύθυνση Κτηριακών Υποδομών του Υπουργείου μας, εξέδωσε το υπ' αριθμ. 162212/19-05-2023 έγγραφο, σύμφωνα με το οποίο, ο ανωτέρω χώρος είναι εντός του ορίου τμήματος του οικοπέδου στο Ο.Τ. 189 του Δήμου Παπάγου- Χολαργού, **το οποίο έχει παραχωρηθεί στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών** για την ανέγερση κτηρίου για τη στέγαση των Υπηρεσιών του.
Τα ανωτέρω αποδεικνύονται βάσει:
α) Του τοπογραφικού διαγράμματος της 2058/1993 οικοδομικής άδειας και της 1392/1999 αναθεώρησης αυτής.

- β) Της 567/15-7-1949 πράξης Υπουργικού Συμβουλίου.
- γ) Του ΚΑΕΚ 051150102006/0/0 όπως εμφανίζεται στο κτηματολογικό φύλλο και το απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος, και
- δ) Του από Φεβρουαρίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού Δημητρίου Λαμπρόπουλου που συντάχθηκε στα πλαίσια της με αριθμ. 102/2021 σύμβασης με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών συμβούλου για τη συλλογή και επεξεργασία των στοιχείων του κτηρίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».
3. Με το υπ' αριθμ. 374351/08-12-2023 έγγραφο, η Διεύθυνση Προμηθειών και Λειτουργικής Μέριμνας του Υπουργείου μας, ζήτησε τη συνδρομή του Δήμου Παπάγου- Χολαργού για τον χαρακτηρισμό και απομάκρυνση οχημάτων από τον υπαίθριο χώρο στάθμευσης επί της Οδού Αναστάσεως, ιδιοκτησίας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.
4. Κατόπιν των ανωτέρω, το Υπουργείο μας απέστειλε τα υπ' αριθμ. 181774/11-9-2024 84136/20-5-2025 έγγραφα προς τις σχολές οδηγών που έχουν καταλάβει το χώρο, με κοινοποίηση στο Τμήμα Δημοτικής Αστυνομίας του Δήμου Παπάγου- Χολαργού, ενημερώνοντας για το ιδιοκτησιακό καθεστώς του εν λόγω χώρου, ζητώντας την άμεση απομάκρυνση των οχημάτων, δίνοντας επαρκή χρόνο αποχώρησης, καθώς και την αφαίρεση των πάσης φύσεως εμποδίων είχαν τοποθετηθεί στις εισόδους του εν λόγω χώρου, παρεμποδίζοντας την ελεύθερη πρόσβαση στο χώρο.
5. Με το υπ' αριθμ. 60475/07-04-2025 έγγραφο, το Υπουργείο μας, μέσω της Διεύθυνσης Κτηριακών Υποδομών, ανέθεσε σε Ανάδοχο το έργο διαμόρφωσης του υπαίθριου χώρου στάθμευσης επί της οδού Αναστάσεως, σε τμήμα οικοπέδου εντός του Ο.Τ. 189 του Δήμου Παπάγου- Χολαργού, με σκοπό και την αναμόρφωση του χώρου(καθαρισμός, φωτισμός, φύλαξη κ.λ.π), για την εμπέδωση του αισθήματος ασφάλειας της περιοχής και των διερχόμενων πολιτών.
- Επιπλέον, ο ανωτέρω χώρος στάθμευσης, θα χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη των αναγκών στάθμευσης των υπαλλήλων και επισκεπτών του Υπουργείου, αφής στιγμής, ο υπάρχων περιφραγμένος υπαίθριος χώρος στάθμευσης απαριθμεί μόλις εκατόν είκοσι (120) θέσεις και αδυνατεί να εξυπηρετήσει τις τρέχουσες ανάγκες στάθμευσης.
6. Με το υπ' αριθμ. 100102/13-6-2025 έγγραφο, το Υπουργείο μας, απευθύνθηκε εκ νέου στο Δήμο Παπάγου- Χολαργού, ζητώντας τη συνδρομή του για την απομάκρυνση των οχημάτων από τον ανωτέρω χώρο.

7. Με τα υπ' αριθμ. 155503/26-9-2025, 104529/20-6-2025 και 156614/29-9-2025 έγγραφα, το Υπουργείο μας ενημέρωσε τη Διεύθυνση Τροχαίας Αττικής και το Β' Τμήμα Τροχαίας Β/Α Αττικής για την κατάληψη του εν λόγω υπαίθριου χώρου, παρακαλώντας για τις δικές τους ενέργειες, ενημερώνοντας για την εκκίνηση εργασιών διαμόρφωσης του ανωτέρω χώρου.
8. Τέλος, και με γνώμονα τη **διασφάλιση του Δημοσίου συμφέροντος**, με το υπ' αριθμ. 169007/16-10-2025 έγγραφο, το Υπουργείο μας απευθύνθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Αθηνών, παραθέτοντας όλο το ιστορικό του ανωτέρω θέματος, παρακαλώντας να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για:
- A) Τη διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης και την επιβολή των νόμιμων κυρώσεων,
- B) Την έκδοση **Πράξης Διοικητικής Αποβολής** των καταληψιών και να ζητηθεί η συνδρομή της Ελληνικής Αστυνομίας για την άμεση εκτέλεσή της και
- Γ. Την άμεση ενημέρωση του Υπουργείου μας.

Εν κατακλείδι επισημαίνουμε ότι:

- Δόθηκε επαρκής χρόνος αποχώρησης [πάνω από ένα (1) έτος έχει παρέλθει από την πρώτη ειδοποίηση για εκκένωση του χώρου].
- Οι καταληψίες όχι μόνο καταλαμβάνουν τον χώρο αλλά διαχειρίζονται και την είσοδο – έξοδο οχημάτων σε αυτό.
- Υπάρχει ήδη σε εξέλιξη ανάθεση για την διαμόρφωση του χώρου και οποιαδήποτε καθυστέρηση δημιουργεί και δικαιώματα αποζημιώσεων σε βάρος του Υπουργείου.
- Με την ολοκλήρωση του έργου θα αποσυμφορηθεί η περιοχή από τα οχήματα των εργαζομένων στο κτήριο του Υπουργείου.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω συμπληρωματική πληροφορία.

Ο ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Δρ. Δημήτριος Τσαγκαλίδης