



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΜΕΑΚΩΝ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΤΠΑ, ΤΣ ΚΑΙ ΕΚΤ**

Ταχ. Δ/ση: Νίκης 5-7 Σύνταγμα
Τηλ.: 210 3332845

Email: ggsect_pr@minfin.gr

Προς: Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
Εθνικής Οικονομίας και
Οικονομικών
Υπηρεσία Συντονισμού
Κοιν.: Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση 1784/09-12-2025 με θέμα «Πορεία υλοποίησης του έργου «Open Mall Άρτας».

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 1784/09.12.2025 Ερώτησης Κοινοβουλευτικού Ελέγχου με θέμα «Πορεία υλοποίησης του έργου «Open Mall Άρτας», σας γνωστοποιούμε τα ακόλουθα στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Γενικής Γραμματείας Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ.

Το Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα» - στο πλαίσιο της εθνικής αναπτυξιακής στρατηγικής - αποτελεί μια ολοκληρωμένη παρέμβαση για την υποστήριξη των παραγωγικών, ανταγωνιστικών και εξωστρεφών τομέων της ελληνικής οικονομίας, προωθώντας τον καινοτόμο και έξυπνο οικονομικό μετασχηματισμό των μικρομεσαίων επιχειρήσεων για τη μετάβασή τους στην ποιοτική επιχειρηματικότητα, με αιχμή την καινοτομία και την αύξηση της εγχώριας προστιθέμενης αξίας. Στο πλαίσιο του Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα» η συνεχιζόμενη από την προηγούμενη Προγραμματική Περίοδο δράση «Ανοιχτά Κέντρα Εμπορίου» έχει στόχο την οργανωμένη και συστηματική ανάδειξη και προβολή των εμπορικών κέντρων των πόλεων με συντονισμένες ενέργειες διαμόρφωσης του δημόσιου χώρου και την δημιουργίας ενιαίας ταυτότητας των επιχειρήσεων που λειτουργούν σε αυτά.

Το έργο «Ανοιχτό Κέντρο Εμπορίου» στην Άρτα εντάχθηκε αρχικά στο Πρόγραμμα ΕΠΑΝΕΚ της προγραμματικής περιόδου 2014-2020 (Α' φάση) η οποία ολοκληρώθηκε με προϋπολογισμό δημόσιας δαπάνης 1.247.809,14€. Η Β' φάση του εντάχθηκε στο τρέχον Πρόγραμμα

«Ανταγωνιστικότητα» 2021-2027 τον Ιούνιο του 2025 με προϋπολογισμό ΔΔ 934.230,24 €, δηλαδή ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 2.182.039,38 €.

Το τεχνικό έργο έχει ολοκληρωθεί από τις 30/6/2024 και έχει αποπληρωθεί από το Πρόγραμμά μας. Αφορά στην αναβάθμιση του δημοσίου αστικού χώρου του κέντρου της πόλης της Άρτας, και πιο συγκεκριμένα τον κεντρικό εμπορικό πεζόδρομο Σκουφά, τις πεζοδρομημένες οδούς Γριμπόβου, Παντοκράτορος, Νόρμαν, Σταματελοπούλου, Κασσωπήτρας, Κωλέττη, τμήμα της Κωστή Παλαμά, την οδό Μάτσου, την οδό Κοσμά Αιτωλού, την οδό Καραϊσκάκη, την οδό Καραπάνου, την οδό Αγίου Κωνσταντίνου και τμήμα της οδού Μακρυγιάννη, τμήμα της οδού Φιλελλήνων και την οδό Αγίας Σοφίας. Περιλαμβάνονται εργασίες πλακόστρωσης με φυσικά υλικά, φυτεύσεις, αστικός εξοπλισμός και σιντριβάνι, σε μήκος πεζοδρόμων 427 μέτρων και επιφάνειας 2.246 τ.μ., με κατασκευή κεντρικού σιντριβανιού στην κεντρική πλατεία του πεζοδρομημένου κέντρου. Ολοκληρώθηκε η εγκατάσταση των συστημάτων έξυπνης πόλης σε 9 σημεία πεζοδρόμων με 15 βυθιζόμενα κολωνάκια/μπάρες (19/7/2024) και η εγκατάσταση του συστήματος έξυπνης κοινής χρήσης ποδηλάτων, με 12 ποδήλατα και 2 σταθμούς ποδηλάτων (14/12/2023). Το αντικείμενο του Δήμου Αρταίων που χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμά μας έχει ολοκληρωθεί έγκαιρα. Ευρύτερο έργο ανάπτυξης σε άλλη πιο διευρυμένη περιοχή υλοποιείται από το Ταμείο Ανάκαμψης.

Το μέρος της Πράξης ευθύνης του Εμπορικού Συλλόγου Άρτας που είναι Συν-Δικαιούχος δεν έχει ακόμα εκκινήσει (περιλαμβάνει παρεμβάσεις στις προσόψεις των καταστημάτων, σκίαστρα κλπ). Οι επαγγελματίες της περιοχής έχουν συναινέσει με σχετική Υπεύθυνη Δήλωση και θα ωφεληθούν κυρίως από τις παρεμβάσεις επί των προσόψεων των καταστημάτων τους, οι οποίες όμως δεν έχουν ακόμα γίνει από τον Εμπορικό Σύλλογο της πόλης του οποίου είναι μέλη. Η περιοχή είναι κυρίως εμπορική και γι' αυτό επιλέχθηκε διότι «περιέχει» 251 εμπορικές επιχειρήσεις εκ των οποίων το 76% (190 επιχειρήσεις) συμμετέχουν στο πρόγραμμα. Σε αυτές προστίθενται άλλες 15 μη εμπορικές επιχειρήσεις.

Οι βασικές τεχνικές δυσκολίες που είχαν επίπτωση στο χρονοδιάγραμμα του έργου, ήταν η απόφαση - μετά την έναρξη των εργασιών από τον Ανάδοχο του Δήμου για το τεχνικό έργο- να αντικατασταθεί το σύνολο του δικτύου αποχέτευσης κατά την αποξήλωση του οδοστρώματος, γεγονός που καθυστέρησε αρκετά τις εργασίες του Open Mall. Με την ένταξη την Β' Φάσης του έργου ως τμηματοποιημένο δίνεται προτεραιότητα στο έργο του Εμπορικού Συλλόγου (Διαγωνισμοί, αναθέσεις) που έχει καθυστερήσει σημαντικά. Το επικαιροποιημένο χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης του έργου είναι πλέον είναι 31/12/2026, ενώ το αρχικό ήταν

01/05/2022. Εάν κριθεί απαραίτητο για την λειτουργική ολοκλήρωση του συνόλου της πράξης, αυτή μπορεί να παραταθεί έως το τέλος της Προγραμματικής Περιόδου 2021-2027.

Όσον αφορά στην τοποθέτηση πινακίδας, το έργο «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ (OPEN MALL)», έχει ολοκληρωθεί στις 30-6-2024 και κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου υπήρχε η απαραίτητη πινακίδα. Η πινακίδα τώρα έχει αφαιρεθεί καθώς ήταν προσωρινή και σύντομα θα γίνει η παραλαβή του έργου και θα τοποθετηθεί η μόνιμη αναμνηστική πινακίδα, όπως προβλέπεται.

Τέλος, η χρηματοδότηση του έργου είναι εξασφαλισμένη σύμφωνα με την υπ. Αριθμ. 111499 ΕΞ 2025/25.06.2025 Απόφαση Ένταξης της Πράξης «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ» στο Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα 2021-2027» (ΑΔΑ : Ψ7Θ8Η-ΙΨΔ).

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΜΕΑΚΩΝ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΤΠΑ, ΤΣ ΚΑΙ ΕΚΤ**



ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΙΑΔΗΜΑΣ