



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ερ. Φ.: 66

**Ταχ. Δ/ση:** Μπουμπουλίνας 20-22  
**Ταχ. Κώδ :** 106 82  
**Τηλέφωνο :** 2131322- 363,368,361,604  
**Fax :** 210-82.01.426  
**Email :** [atneke@culture.gr](mailto:atneke@culture.gr)

**ΠΡΟΣ:** Βουλή των Ελλήνων  
**Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου**  
**Τμήμα Ερωτήσεων**  
**ΚΟΙΝ:** Όπως πίνακας αποδεκτών

**Θέμα:** Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 1798/10.12.2025 Ερώτηση με θέμα:  
«Νέος σχεδιασμός για τη ΔΕΘ-έλλειψη τεκμηρίωσης, αποκλεισμός της πόλης από τις αποφάσεις και κίνδυνος οριστικής απώλειας ενός ιστορικού δημόσιου χώρου».

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 1798/10.12.2025 Ερώτησης των Βουλευτών κ.κ. Αθανάσιου Ηλιόπουλου, Αθανασίας Αναγνωστοπούλου, Ευτυχίας Αχτσιόγλου, Θεοπίστης Πέρκα, Μερόπης Τζούφη, Ευκλείδη Τσακαλώτου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Σχετικά με το ερώτημα για τη διατήρηση των ιστορικών κτηρίων στο χώρο της Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης, επισημαίνεται ότι το περίπτερο Esso Pappas (Αγροτικής Τράπεζας) και η Πύλη - Τόξο της ΔΕΘ, έχουν χαρακτηριστεί ως μνημεία «λόγω της ιδιαίτερης σημασίας τους για την εξέλιξη της αρχιτεκτονικής και της τεχνικής. Επίσης, ως σημαντικά κτήρια εντός της ΔΕΘ αποτέλεσαν σημεία αναφοράς με ρόλο στην εξέλιξη της πόλης της Θεσσαλονίκης από ιστορική, κοινωνική και οικονομική άποψη», κατόπιν γνωμοδότησης του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων (αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/329159/22.09.2021 Απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων). Στην ίδια Συνεδρία, το Συμβούλιο γνωμοδότησε αρνητικά για τον χαρακτηρισμό των Περιπτέρων 1, 2, 6, 7, 8 και του κτηρίου Διοίκησης της ΔΕΘ (αριθ. 27/15.07.2021 Πρακτικό, θέμα 6ο) και, εν συνέχεια εκδόθηκε η με αρ. ΥΠΠΟ/458636/27-09-2021 (ΑΔΑ: Ψ1ΡΙ4653Π4-ΞΑΡ) Απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων περί μη χαρακτηρισμού.

Με βάση τα ανωτέρω, το περίπτερο Esso Pappas και η Πύλη - Τόξο της ΔΕΘ εμπίπτουν στις προστατευτικές διατάξεις του ν. 4858/2021, και, ως εκ τούτου, η εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, αποκατάστασης και ανάδειξής τους, δια της σύνταξης των αντιστοίχως απαιτούμενων μελετών και της εφαρμογής τους, συμπεριλαμβανομένης της εξασφάλισης σχετικής χρηματοδότησης, αποτελεί ευθύνη του ιδιοκτήτη τους και προϋποθέτει την εξασφάλιση σχετικής έγκρισης των αρμοδίων οργάνων του ΥΠΠΟ, (άρθρο 11 του ν. 4858/2021).

Σε ό,τι αφορά στο περίπτερο Esso Pappas, ιδιοκτησίας της Αγροτικής Τράπεζας, επισημαίνεται ότι, στις 12.10.2022, εγκρίθηκε η οριστική μελέτη (αρχιτεκτονική, στατική, Η/Μ) για την αποκατάσταση και επανάχρησή του ως εκθεσιακού χώρου (υπ' αρ. ΥΠΠΟ/423581/12.10.2022, ΑΔΑ: Ρ6Β44653Π4-1Φ5, Απόφαση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας).

Επιπλέον, κατόπιν σχετικών αιτημάτων φορέων της πόλης της Θεσσαλονίκης, το 2025, για την εξέταση του χαρακτηρισμού ή μη ως ιστορικού τόπου του χώρου της Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης, η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας συνέταξε σχετικό φάκελο, και η σχετική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη. Ειδικότερα, με το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/68914/14.08.2025 εγγράφο, η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας διαβίβασε στη Διεύθυνση Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων Μνημείων φάκελο για τον χαρακτηρισμό ή μη ως ιστορικού τόπου του χώρου της Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης, ενώ, στις 27.08.2025, η ανωτέρω Διεύθυνση, ζήτησε τη γνώμη των συναρμοδίων Υπηρεσιών και Φορέων για υφιστάμενες δραστηριότητες της αρμοδιότητάς τους στις περιοχές ενδιαφέροντος, βάσει της παρ. 4 του άρθρου 12 του ν. 4858/2021. Μετά την έκφραση των απόψεων των αρμόδιων Υπηρεσιών, το θέμα θα αποσταλεί προς εξέταση στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων του ΥΠΠΟ.

Η Υπουργός Πολιτισμού  
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

#### **Πίνακας αποδεκτών**

1. Βουλευτή κ. Αθανάσιο Ηλιόπουλο
2. Βουλευτή κα Αθανασία Αναγνωστοπούλου
3. Βουλευτή κα Ευτυχία Αχτσιόγλου
4. Βουλευτή κα Θεοπίστη Πέρκα
5. Βουλευτή κα Μερόπη Τζούφη
6. Βουλευτή κ. Ευκλείδη Τσακαλώτο
7. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
8. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
9. Υπουργείο Ανάπτυξης

#### **Εσωτερική Διανομή:**

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΜΤΕ
3. ΔΠΑΝΣΜ
4. ΥΝΜΤΕ Κεντρικής Μακεδονίας