



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚ. ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ(Δ13)
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ[α]

Ταχ. Δ/νση : Λ. Αλεξάνδρας 19
Ταχ. Κωδ. : 10178 Αθήνα
Πληροφορίες : Εμμ. Τσιραγάκης
Τηλέφωνο : 210-6430129
e-mail : doy@ggde.gr

Αθήνα, 01-12-2025
Αρ.πρωτ. 197683

Προς:1. Υπηρεσία Συντονισμού ΥΠΟ.ΜΕ.
2. Γρ. Νομικών & Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων

Κοιν.: 1. Γενικό Γραμματέα Υποδομών
2. Γρ. Γεν. Δ/ντή Συγκ. Υποδομών

**ΘΕΜΑ: Απάντηση στην με αρ. πρωτ. 1271/19-11-2025 ερώτηση του Βουλευτή
κ. Γ. Μουλκιώτη**

Σχετ.: α) Η με αρ. πρωτ. 1271/19-11-2025 ερώτηση του Βουλευτή
β) Το με αρ. πρωτ. 190672/20-11-2025 έγγραφό του Γρ. Νομικών & Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων
γ) Το με αρ. πρωτ. 15895/29-07-25 έγγραφο της Περ. Στερ. Ελλάδας
δ) Το με αρ. πρωτ. 130002/04-08-2025 έγγραφο της Δ/νσης Δ13.
ε) Το με αρ. πρωτ. 260677/136-11-2025 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Γεν.
Δ/νσης Αναπτυξιακού, Προγραμματισμού της Περιφερ. Στερ. Ελλάδας.

Σχετικά με την με αρ. πρωτ. 1271/19-11-2025 ερώτηση του Βουλευτή κ. Γ. Μουλκιώτη που μας διαβιβάστηκε με το ανωτέρω (β) σχετικό και αφορά στη μελέτη της Ανατολικής Παράκαμψης Θήβας, σας πληροφορούμε ότι στην παρούσα φάση:

Η αρμόδια Δ/νση (Δ25) μετά τον έλεγχο επί της τελευταίας υποβληθείσας μελέτης κτηματολογίου διατύπωσε, με το από 15/9/2025 έγγραφό της παρατηρήσεις που αφορούν σε συμπληρώσεις / επικαιροποιήσεις λόγω Εθνικού Κτηματολογίου. Οι παρατηρήσεις αυτές διαβιβάστηκαν από την Προϊσταμένη Αρχή (Δ13) στη Διευθύνουσα Υπηρεσία και στον Ανάδοχο στις 17/9/2025.

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία απάντησε ότι: *“.... ο Ανάδοχος ενήργησε με βάση τη σύμβαση (25-06-1997), τις προδιαγραφές και τις αμοιβές αυτής και ως εκ τούτου, η Υπηρεσία θεωρεί τις σχετικές υποχρεώσεις του εκπληρωθείσες”* και κατά συνέπεια η μελέτη κτηματολογίου χρήζει επικαιροποίησης.

Η έγκριση της μελέτης του κτηματολογίου είναι η υπολειπόμενη μελέτη για την ολοκλήρωση και παραλαβή του συμβατικού αντικειμένου. Με την έγκριση της προαναφερθείσας μελέτης το τεχνικό αντικείμενο της σύμβασης θα παραληφθεί. Ο σχετικός φάκελος θα σταλεί και στον αντίστοιχο ΟΤΑ.

Κατά τα λοιπά για τη δημοπράτηση του έργου σας πληροφορούμε ότι απαιτούνται:

1. Ένταξη του έργου σε πρόγραμμα χρηματοδότησης.

2. Σύνταξη τευχών δημοπράτησης και επικαιροποίηση των μελετών της σύμβασης, όσον αφορά στις αλλαγές των προδιαγραφών.
3. Επικαιροποίηση της μελέτης κτηματολογίου -Κήρυξη της απαλλοτρίωσης.
4. Σύνταξη Έκθεσης από Ανεξάρτητο Πιστοποιημένο Εκτιμητή για την εκτίμηση της αξίας των απαλλοτριωμένων εκτάσεων.

Οι Περιβαλλοντικοί όροι εγκρίθηκαν με την με Αρ. Πρωτ. οικ.122960/23-6-2004 Κ.Υ.Α. των Υπουργών ΠΕΧΩΔΕ, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και του Υφυπουργού Πολιτισμού, ενώ με την με αρ. πρωτ. 4703/212606/19-12-2016 Απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας ανανεώθηκαν-τροποποιήθηκαν οι προαναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι του έργου και η διάρκεια ισχύος τους ορίστηκε ως 10 έτη από την έκδοση της Απόφασης.

Εσωτερική Διανομή:

1. ΔΟ.Υ./α
2. ΧΑ
3. Φ. Κοιν.Ελέγχου

Η ΑΝΑΠΛ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΟΥ

Σ. ΚΑΛΛΙΑΚΟΥΔΗ
Πολ. Μηχ. με Α΄ βαθμό