



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ,
ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ & ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΜΗΤΡΩΟΥ
ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Σεβαστουπόλεως 1
Ταχ. Κώδικας: 115 26, Αθήνα
Πληροφορίες: Δ. Φλώρος
Τηλ.: 210-7788203
e-mail: dkp.me@ggde.gr

Αθήνα, 20-10-2025

Α.Π.: 170031

ΠΡΟΣ: Γραφείο Προϊσταμένης Γενικής
Διεύθυνσης Προδιαγραφών,
Μητρώων & Απαλλοτριώσεων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση 105/09-10-2025 Ομάδας Βουλευτών

ΣΧΕΤ: Το με αρ. πρωτ. 164946/10-10-2025 έγγραφο του Γραφείου Νομικών και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων μετά της συνημμένης Ερώτησης 105/09.10.2025 Ομάδας Βουλευτών

Σε απάντηση της με αρ. 105/09-10-2025 ερώτησης που τέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων, με θέμα «*Κρίσιμα ζητήματα του εργοληπτικού κλάδου που απειλούν τη βιωσιμότητα των μικρομεσαίων τεχνικών εταιρειών*», η οποία μας διαβιβάστηκε με το αρ. πρωτ. 164946/10-10-2025 έγγραφο του Γραφείου Νομικών και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων, η υπηρεσία μας στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της όπως καθορίζονται με τις διατάξεις του άρθρου 43 του π.δ. 123/2017 «*Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών*»(Α'151), και λαμβάνοντας υπόψη το ισχύον νομικό πλαίσιο, για το τιθέμενο ζήτημα 4 της ερώτησης «*Μη Ενεργοποίηση του Παρατηρητηρίου Τιμών*», σας γνωρίζει ότι:

1. Στο ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36/09-03-2021) «*Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία*», και ειδικότερα στο άρθρο 84 «*Ενιαίο Σύστημα Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων και Μελετών (ΕΣΤΙΜ -ΤΕΜ) - Αντικατάσταση του άρθρου 170 του ν. 4412/2016*», θεσμοθετούνται:
 - (α) Η ίδρυση Ενιαίου Συστήματος Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων και Μελετών (ΕΣΤΕΠΤΙΜ-ΤΕΜ), το οποίο αποτελεί σύνολο εναρμονισμένων αρχών, κανόνων, μεθόδων και εργαλείων που υποστηρίζουν μέσω του διαδικτύου τον προγραμματισμό, σχεδιασμό, κατασκευή και λειτουργία των τεχνικών έργων.
 - (β) Η ίδρυση Ηλεκτρονικού Συστήματος Προσδιορισμού Κόστους Συντελεστών Παραγωγής Τεχνικών Έργων (ΗΣΠΚΣΠΤΕ), το οποίο αποτελεί ηλεκτρονική διαδικτυακή πλατφόρμα υποστήριξης του ΕΣΤΕΠ-ΤΙΜ-ΤΕΜ. Το ΗΣΠΚΣΠΤΕ περιλαμβάνει τις ακόλουθες, συμβατές με τεχνολογία BIM, διαδικτυακές εφαρμογές: Παρατηρητήριο Τιμών, Σύστημα Αναλύσεων Τιμών και Προσδιορισμού Κόστους και Σύστημα Ενιαίων Τεχνικών Προδιαγραφών.
 - (γ) Για την ανάπτυξη, λειτουργία, διαρκή ενημέρωση και υποστήριξη του Ενιαίου Συστήματος Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων συστήνεται ειδικός φορέας με την επωνυμία «*Εταιρία Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων & Μελετών*». Ο

ειδικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, μη-κερδοσκοπικού χαρακτήρα, και λειτουργεί σε ανταποδοτική βάση. Στη διοίκηση της Εταιρίας εκπροσωπούνται ισότιμα όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη που εμπλέκονται στην παραγωγή των τεχνικών έργων ή στην προαγωγή της τεχνολογίας των έργων αυτών. Η εταιρία τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

2. Με την αρ. 60/06-04-2022 (ΦΕΚ Α' 1703/07-04-2022) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υποδομών και Μεταφορών, και Επικρατείας «*Σύσταση οργάνωση και διοίκηση του Ν.Π.Ι.Δ. «Εταιρία Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων & Μελετών» - Ανάπτυξη, λειτουργία και διαχείριση του Ενιαίου Συστήματος Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων και Μελετών (ΕΣΤΕΠ-ΤΙΜ-ΤΕΜ) και του Ηλεκτρονικού Συστήματος Προσδιορισμού Κόστους Συντελεστών Παραγωγής Τεχνικών Έργων (ΗΣΠΚΣΠΤΕ)*», ρυθμίζονται:
(α) Η σύσταση του ειδικού φορέα με την επωνυμία «Εταιρία Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων & Μελετών».
(β) Η λειτουργία του Ενιαίου Συστήματος Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων και Μελετών (ΕΣΤΕΠ-ΤΙΜ-ΤΕΜ) και η λειτουργία του Ηλεκτρονικού Συστήματος Προσδιορισμού Κόστους Συντελεστών Παραγωγής Τεχνικών Έργων (ΗΣΠΚΣΠΤΕ).
(γ) Η οργάνωση, διοίκηση και εν γένει λειτουργία του ειδικού φορέα με την επωνυμία «Εταιρία Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων & Μελετών» μέσω της έγκρισης του καταστατικού αυτής.
3. Μετά την συγκρότηση των οργάνων της εταιρείας θα πραγματοποιηθεί η έναρξη λειτουργίας της.

**Ο ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

**ΝΙΚ. ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΕ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ με Α'β.**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Τμήμα Α'
2. Χ.Α.