



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ

Αθήνα, 24-12-2025

Αριθ. Πρωτ. : **103322 - 24-12-2025**

Ταχ. Δ/ση : Νίκης 5-7 Σύνταγμα
Ταχ. Κώδικας : 10180
Τηλέφωνο : 210333 2704
Email : minister.sec@mnec.gr

ΠΡΟΣ: 1. Τη Βουλή των Ελλήνων,
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου,
Τμήμα Αναφορών
2. Βουλευτή:
κα Μαρία Αθανασίου

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Αναφορά με Α.Π. 509/19-11-2025 «Αίτημα πολίτη για τροποποίηση, άμεσα, της παραγράφου 8, του άρθρου 111, του Ν.4442/2016, προς επαναφορά του ελάχιστου ορίου απόστασης των 150 μέτρων, καθώς, προκύπτει ζήτημα αντισυνταγματικότητας, όταν προκαλείται ενόχληση στους πολίτες που κατοικούν ή διατηρούν έδρα επιχείρησης σε περιοχή όπου εκτελούνται δραστηριότητες όχλησης δια υψηλού θορύβου, λόγω κατάργησης του ελάχιστου ορίου απόστασης των 150 μέτρων στην ΚΥΑ 7034/1298/2000 για τις ψυχαγωγικές δραστηριότητες "luna park", του νόμου 4442/2016».

Σε απάντηση της με αριθμό 509/19-11-2025 Αναφοράς, η οποία υπεβλήθη από την Βουλευτή κα Μαρία Αθανασίου, το Υπουργείο Ανάπτυξης στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του σας γνωρίζει τα ακόλουθα:

Από τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 111 του ν. 4442/2016 προβλέπεται ότι, «εξαιρούνται από την έγκριση εγκατάστασης οι δραστηριότητες που ασκούνται προσωρινά σε δημόσιο κοινόχρηστο χώρο που έχει παραχωρηθεί από την αρμόδια υπηρεσία ή σε δημοτικό ή ιδιωτικό χώρο. Προσωρινή άσκηση δραστηριότητας για τις διατάξεις του παρόντος, νοείται αυτή που διαρκεί έως εξήντα (60) ημέρες, ενώ η εγκατάσταση στην ίδια θέση μπορεί να λάβει χώρα έως δύο (2) φορές κατ' έτος, ανεξαρτήτως του φορέα της δραστηριότητας. Στις περιπτώσεις αυτές, δεν ελέγχονται οι χρήσεις γης που έχουν καθοριστεί με τον πολεοδομικό σχεδιασμό και

δεν εφαρμόζεται η υπ' αρ. 7034/1298/15.3.2000 κοινή απόφαση των Υφυπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Ανάπτυξης Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 368) περί ελαχίστων αποστάσεων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων. Απαγορεύεται η εγκατάσταση σε περιοχές που διέπονται από ειδικές προστατευτικές διατάξεις για το περιβάλλον, καθώς και για την πολιτιστική, αρχιτεκτονική και φυσική κληρονομιά».

Παράλληλα, από την παρ. 1 του μοναδικού άρθρου της με αρ. 7034/1298/15-03-2000 (Β' 368) κοινής απόφασης των Υφυπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων προβλέπεται ότι, «η εγκατάσταση των παρακάτω δραστηριοτήτων α) Λούνα Πάρκ κάθε μορφής και είδους β) πίστες αυτοκινητιδίων (Go Kart) γ) τσίρκο δ) παιχνίδια με νερό (Water Park) ε) Υπαίθριοι κινηματογράφοι αυτοκινήτων (Drive In) δεν επιτρέπεται σε απόσταση τουλάχιστον 150 μέτρων από α) την πλησιέστερη νόμιμη κατοικία (κύρια ή δευτερεύουσα), ξενοδοχείο, σχολείο, νοσοκομείο, γηροκομείο, σανατόριο, χώρο λατρείας, υπαίθριο θέατρο και γενικά εγκατάσταση που απαιτεί ειδική ακουστική προστασία. β) χώρους με ιδιαίτερο ιστορικό/πολιτιστικό χαρακτήρα (αρχαιολογικοί χώροι κλπ) και γ) χώρους χαρακτηρισμένους ως ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους ή περιοχές ειδικής προστασίας (βιότοποι κ.λπ.)».

Τέλος, με την Εγκύκλιο 84803/49/25-07-2000 ΥΠΕΧΩΔΕ ορίστηκε ότι, «μετά την έκδοση της 7034/1928/15-3-2000 (ΦΕΚ 368/24-3-2000) Κοινής Υπουργικής Απόφασης για τις Αποστάσεις Ψυχαγωγικών Δραστηριοτήτων, διευκρινίζεται ότι η απόσταση που επιβάλλεται με την Απόφαση αυτή αφορά τις αναφερόμενες εγκαταστάσεις που τοποθετούνταν μόνιμα σε ακίνητα είτε εντός είτε εκτός σχεδίου και δεν αφορά τις προσωρινές εγκαταστάσεις που τοποθετούνται για περιορισμένο χρόνο στους εντός σχεδίου εγκεκριμένους κοινόχρηστους χώρους σύμφωνα με το άρθρο 19 παρ. 3 του ΓΟΚ και των 76936/3992 ΦΕΚ 783Β/87 Απόφ. Υφυπ. ΠΕΧΩΔΕ».

Από τις προαναφερθείσες διατάξεις προκύπτει το συμπέρασμα ότι η ελάχιστη απόσταση της με 7034/1298/15-03-2000 (Β' 368) κοινής απόφασης των Υφυπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, ήδη από το 2000, αφορά αποκλειστικά σε μόνιμες και όχι προσωρινές εγκαταστάσεις.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο προϊστάμενος του Τμήματος Εξυπηρέτησης
Κοινού και Πρωτοκόλλου

Κ.Α.Α.
ΑΛΒΕΡΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφ. Υπουργού
- Γραφ. Κοιν/κών Θεμάτων