

**Διεύθυνση Στρατηγικού
Σχεδιασμού**

Τομέας Επιχειρησιακού

Σχεδιασμού

Πληροφορίες: Π. Κλαψινού

Τηλ.: 2103339504

e-mail: pklapsinou@hppc.gr

**Προς: Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας &
Οικονομικών
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών &
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων**

e-mail: yp.synt.grammateia@minfin.gr

**ΘΕΜΑ: Απάντηση στην με αρ. πρωτ. 5166/07.05.2025 ερώτηση
κοινοβουλευτικού ελέγχου.**

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθ. πρωτ. 78416ΕΞ2025 ΥΠΕΘΟΟ 08.05.2025 (α.π. ΕΤΑΔ
6000/08.05.2025) έγγραφό σας.

Σε απάντηση του ως άνω σχετ. εγγράφου σας, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η υπ' αρ. πρωτ. 5166/07.05.2025 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου, του Βουλευτή Κυκλάδων Νέας Δημοκρατίας κ. Καφούρου Εμμ. Μάρκου αναφορικά με το θέμα «Ανάγκη άμεσου τεχνικού ελέγχου στο κτίριο Δ.Ο.Υ. Θήρας», σας γνωρίζεται ότι:

Σύμφωνα με το από 16.05.1990 παραχωρητήριο της πρώην ΚΕΔ (νυν ΕΤΑΔ), δυνάμει της υπ' αριθ. 14/11.05.1990/Δ3 απόφασης του Δ.Σ. της πρώην Κ.Ε.Δ., εγκρίθηκε η παραχώρηση στο Τελωνείο Θήρας για αόριστο χρόνο και χωρίς αντάλλαγμα της χρήσης τμήματος εμβαδού 50,50τ.μ. του με Α.Β.Κ. 39 ακινήτου, το οποίο είναι οικοπέδο εμβαδού 2.630τ.μ. με διώροφο κτίριο επιφάνειας εμβαδού επί του οικοπέδου 518τ.μ. (συνολικής επιφάνειας κτιρίου 1.036τ.μ.), με σκοπό αποκλειστικά τη στέγαση του Τελωνείου Θήρας.

Η παραχώρηση έγινε με τον όρο ότι το Τελωνείο Θήρας θα συντηρεί και διατηρεί το ακίνητο σε καλή κατάσταση και ειδικότερα τον όρο: **«Οποιαδήποτε δαπάνη, που σύμφωνα με το Νόμο βαρύνει τον κύριο του ακινήτου, από τώρα και στο εξής βαρύνει αποκλειστικά το Τελωνείο Θήρας...»**, καθώς επίσης **«Η παραχώρηση γίνεται με τον όρο ότι το Τελωνείο Θήρας θα συντηρεί και διατηρεί το ακίνητο σε καλή κατάσταση»**.

Στο υπόλοιπο τμήμα του κτιρίου στεγάζονται υπηρεσίες της ΔΟΥ Θήρας του Υπουργείου Οικονομικών, δίχως να υφίσταται παραχωρητήριο της ΚΕΔ ή της ΕΤΑΔ προς την ΑΑΔΕ. Ως εκ τούτου, αναφορικά με την σχετική ερώτηση του

κοινοβουλευτικού ελέγχου και τα διαλαμβανόμενα σε αυτή, η ΕΤΑΔ Α.Ε. δεν καθίσταται αρμόδια να προβεί σε εργασίες επισκευής του κτιρίου, ευθύνη η οποία βαρύνει αποκλειστικά και μόνον τους στεγαζόμενους χρήστες.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ηρώ Χατζηγεωργίου

Αποδέκτες για κοινοποίηση:

Γραφείο Διοίκησης
Διεύθυνση Παρακολούθησης Συμβάσεων & Ακινήτων
Διεύθυνση Ωρίμανσης & Αξιοποίησης Ακινήτων
Διεύθυνση Εξυγίανσης Χαρτοφυλακίου
Διεύθυνση Τεχνικής Διαχείρισης
Διεύθυνση Νομικής Υποστήριξης
Διεύθυνση Μητρώου
Αρχείο Τομέα