



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ , ΤΟΠΟΓΡ/ΣΕΩΝ
& ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ (Δ25)
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ (α)

Ταχ. Διεύθυνση : Λ. Κηφισίας 37-39

Τ.Κ. : 151 23 Μαρούσι

Πληροφορίες : Διευθύντρια

Τηλέφωνο : 210-64.17.649

Μαρούσι, 04-09-2025

Αρ. Πρωτ.: 142360

ΠΡΟΣ: Γραφείο Γενικής Διευθύντριας
Προδιαγραφών, Μητρώων &
Απαλλοτριώσεων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση 8295/01.09.2025 του βουλευτή κ. Γιώργου Β. Μουλκιώτη
ΣΧΕΤ :Το με αρ. πρωτ. 140687/01-09-2025 έγγραφο του Γραφείου Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων

Σε απάντηση της με αριθμό 8295/01.09.2025 Ερώτησης, που υποβλήθηκε από τον βουλευτή κ. Γιώργο Β. Μουλκιώτη και η οποία μας διαβιβάστηκε με το αρ. πρωτ. 140687/01-09-2025 έγγραφο του Γραφείου Νομικών και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α'151), σας γνωρίζουμε ότι έχει υποβληθεί στην υπηρεσία μας το κτηματολόγιο του έργου με τίτλο: «Ανατολική Παράκαμψη Θηβών» με το υπ' αρ. πρωτ. 323201/17-10-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Οδικών Υποδομών (Δ13).

Η υπηρεσία μας προχώρησε στον έλεγχό του, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ.1 και 2 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 (Α' 17) και την Εγκύκλιο 24/2010 (ΑΔΑ: 4Π61-5) και απεστάλησαν με το με αρ. πρωτ. 17519/19-01-2023 έγγραφό μας παρατηρήσεις επί του υποβληθέντος κτηματολογίου στην αρμόδια υπηρεσία.

Η μελέτη κτηματολογίου υποβλήθηκε εκ νέου στην υπηρεσία μας, με το το υπ' αρ. 130002/04-08-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Οδικών Υποδομών (Δ13) και βρίσκεται υπό έλεγχο.

Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου, η αρμόδια υπηρεσία του έργου θα ενημερωθεί για τυχόν παρατηρήσεις, οι οποίες θα πρέπει να ληφθούν υπόψη προκειμένου να προβεί στις σχετικές διορθώσεις. Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν παρατηρήσεις, μετά την τελική υποβολή του κτηματολογίου από την υπηρεσία του έργου, ακολουθεί η θεώρησή του από την υπηρεσία μας ως προς τους αναλογισμούς.

Σε κάθε περίπτωση μετά την έγκριση του κτηματολογίου, για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων θα πρέπει να πληρούνται οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 (Α' 17).

Εσωτερική Διανομή

1. Φ. Δ/νσης
2. Προϊσταμένη Τμήμ. Α'
3. Χ.Α.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Ε. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ
Π.Ε. Μηχανικών με Α' β.