



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ερ. Φ.: 25

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: **Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ.Γιώργο Γαβρήλο
2. Βουλευτή κα Καλλιόπη Βέττα
3. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών
4. Υπουργείο Τουρισμού

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 624/24.10.2025 Ερώτηση με θέμα:
«Παλιό ΞΕΝΙΑ Ναυπλίου : Μια αμαρτωλή και πονεμένη ιστορία που πληγώνει την
πόλη. Ολιγωρία και Αδιαφορία από τα Υπουργεία».

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 624/24.10.2025 Ερώτησης των
Βουλευτών κ.κ. Γιώργου Γαβρήλο και Καλλιόπης Βέττα, και σύμφωνα με τα στοιχεία που
έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το ξενοδοχείο Ξενία βρίσκεται επί του υψώματος της Ακροναυπλίας, κηρυγμένης ως
προέχων βυζαντινό μνημείο, αρχαιολογικός χώρος και ιστορικό διατηρητέο μνημείο [α) Β.Δ.
25.02.22 (Φ.Ε.Κ. 28/Α/26.02.22), β) Υ.Α. 11707/14.06.1966 (Φ.Ε.Κ. 429/Β/8.07.66)].

Το θέμα του χαρακτηρισμού ή μη ως νεώτερου μνημείου του Ξενία στην Ακροναυπλία
εξετάσθηκε από το κοινό όργανο ΚΑΣ–ΚΣΝΜ κατά την υπ' αρ. 3/11.09.2007 Συνεδρίαση.
Το ΚΑΣ – ΚΣΝΜ, λαμβάνοντας υπόψη την Εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του ΥΠΠΟ
και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου, γνωμοδότησε κατά πλειοψηφία «υπέρ του μη
χαρακτηρισμού ως μνημείου σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1γ του Ν.3028/2002 του Ξενία
στην Ακροναυπλία Ναυπλίου, ιδιοκτησίας ΕΤΑ, διότι δεν συγκεντρώνει τα ιδιαίτερα
αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά που απαιτούνται και ως εκ τούτου δεν
πληρούνται οι αυξημένες προϋποθέσεις χαρακτηρισμού του εν λόγω κτηρίου ως
διατηρητέου μνημείου». Ωστόσο, η Υπουργική Απόφαση της ανωτέρω γνωμοδότησης του
ΚΑΣ-ΚΣΝΜ δεν υπεγράφη. Επομένως, το θέμα του χαρακτηρισμού ή μη του Ξενία
Ναυπλίου δεν ολοκληρώθηκε, διότι τα αποτελέσματα του μη χαρακτηρισμού δεν
δημοσιεύθηκαν σε ΦΕΚ εντός ενός (1) έτους, σύμφωνα με τον νόμο (άρθρο 6 παρ. 7 του
Ν. 3028/2002, πλέον Ν. 4858/2021).

Η αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΠΟ βρίσκεται στο στάδιο της εκ νέου ανασύνταξης
φακέλου, ώστε το θέμα του χαρακτηρισμού ή μη του ξενοδοχείου Ξενία να επανεισαχθεί
στο αρμόδιο Συμβούλιο.

Σχετικά με τη διάνοιξη της πύλης «Sagredo» στην Ακροναυπλία, επισημαίνεται ότι η
αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων Αργολίδας έχει ήδη συντάξει τις απαιτούμενες μελέτες
(αρχιτεκτονικές, στατικές και Η/Μ για την αποκατάσταση, ανάδειξη και επανάχρηση της
πύλης) και τις έχει διαβιβάσει στις αρμόδιες διευθύνσεις για έλεγχο. Μετά την έγκρισή τους,
θα δοθεί η δυνατότητα για ένταξη του έργου σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα.

Τέλος, επισημαίνεται ότι τα υπόλοιπα ζητήματα που θέτει η Ερώτηση εκφεύγουν των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

Η Υπουργός Πολιτισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΑΜΤΕ
4. ΔΠΑΝΣΜ
5. ΔΜΕΕΜΠΚ
6. ΕΦΑ Αργολίδας
7. ΥΝΜΤΕ Δυτικής Ελλάδος