



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ**

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Δραγατσανίου 8
Ταχ. Κώδικας: 10559 – Αθήνα
Πληροφορίες: Σταυρούλα Σπυροπούλου
Τηλέφωνο : 2144055230
e-mail: tmima.nomothetikou@minscfa.gov.gr
s.pyropoulou@minscfa.gov.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
690a1a85246072edb8ae1c04
ΑΠ:17229
Υπογραφή: 10/11/25 17:06
Διανομή: 10/11/25 17:08

ΠΡΟΣ

Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου-Τμήμα Ερωτήσεων και
Αιτήσεων Καταθέσεως Εγγράφων

Κοιν.:

Πολιτική Γραμματεία
Υπουργού Κοινωνικής Συνοχής και
Οικογένειας

ΘΕΜΑ: Αύξηση του προϋπολογισμού για το πρόγραμμα «Σπίτι μου II», διεύρυνση των κριτηρίων και τροποποίηση των προϋποθέσεων συμμετοχής για τις νησιωτικές περιοχές

ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθμ. 8512/11-9-2025 Ερώτηση.

Σε απάντηση της υπ. αριθ. 8512/11-9-2025 Ερώτησης που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή Ν. Δωδεκανήσου της Κ.Ο. της Ν.Δ, κ. Κόνσολα, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Τα εισοδηματικά κριτήρια του προγράμματος ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ II, όπως και οι λοιποί όροι και προϋποθέσεις αυτού, θεσπίστηκαν με την με αρ. πρωτ. 189973/16-12-2024 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 6894/Β') με τίτλο «Κριτήρια αξιολόγησης της επιλεξιμότητας για το πρόγραμμα στεγαστικών δανείων προς φυσικά πρόσωπα «Σπίτι μου II», με πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και καθορισμός της διαδικασίας διάθεσης κεφαλαίων στην Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Α.Ε. και τα Πιστωτικά Ιδρύματα», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Έως και 30-10-2025 το πρόγραμμα εμφανίζει ικανοποιητική απορρόφηση προϋπολογισμού, της τάξης του 65,95%, με 10.610 εγκρίσεις δανείων.

Σε ότι αφορά την τροποποίηση των όρων και των προϋποθέσεων για την ένταξη στο πρόγραμμα ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ II, σας ενημερώνουμε ότι το συγκεκριμένο πρόγραμμα διαμορφώθηκε θέτοντας οριζόντια κριτήρια συμμετοχής. Ωστόσο η στεγαστική πολιτική του ΥΚΟΙΣΟ είναι πολυσχιδής, εφόσον υλοποιούνται παράλληλα και προγράμματα που θέτουν γεωγραφικούς περιορισμούς, με χαρακτηριστικό παράδειγμα το Πρόγραμμα Μετεγκαταστάσεων στην περιοχή του Έβρου.

Κύρια επιδίωξη την Στεγαστικής Πολιτικής του Υπουργείου είναι να αντιμετωπίσει συνδυαστικά τις ανάγκες των πολιτών και την ενδυνάμωση των δημογραφικά ευάλωτων περιοχών της χώρας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

