



ΕΠΕΙΓΟΝ

Λάρισα, 10.10.2025

Αρ. πρωτ.: 48831

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Πληροφορίες : Ελένη Κιουρελή
Τηλέφωνο : 2413 503582
E-mail : eleni.kioureli@apdthest.gov.gr
Ταχ. Δ/νση : Σωκράτους 111
Ταχ. Κώδ. : 41336, Λάρισα

Προς: Αυτοτελές Τμήμα
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
vouli1@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αρ. πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 1/06.10.2025 και αρ. πρωτ. Εισερχ.: ΥΠΕΝ/ΥΠΣΥΝ/109285/3177/07.10.2025 ΕΡΩΤΗΣΗ του βουλευτή του κόμματος ΣΥΡΙΖΑ, Βασίλειου Κόκκαλη, η οποία αναφέρεται στο θέμα: *«Επείγουσα ανάγκη επίλυσης του πολεοδομικού αδιεξόδου στον οικισμό Άγιος Θωμάς του Δήμου Λαρισαίων»* .

Απαντώντας στην παραπάνω σχετική υπ' αρ. πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 1/06.10.2025 και αρ. πρωτ. Εισερχ.: ΥΠΕΝ/ΥΠΣΥΝ/109285/3177/07.10.2025 ΕΡΩΤΗΣΗ του βουλευτή του κόμματος ΣΥΡΙΖΑ, Βασίλειου Κόκκαλη, η οποία αναφέρεται στο θέμα: *«Επείγουσα ανάγκη επίλυσης του πολεοδομικού αδιεξόδου στον οικισμό Άγιος Θωμάς του Δήμου Λαρισαίων»*,

Σας γνωρίζουμε τα εξής:

• **βάσει του υπ' αρ. πρωτ.: 48490/09.10.2025 απαντητικού εγγράφου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας της Α.Δ.Θ.- Στ.Ε.** (το οποίο σας επισυνάπτουμε με το συνημμένο του)

«Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής ερώτησης σας γνωρίζουμε ότι όλα τα αναφερόμενα θέματα σε αυτήν δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας όπως απορρέουν τόσο από τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'), του οργανισμού της ΑΔΘΣτΕ, όσο και από όλες τις εξουσιοδοτικές διατάξεις σχετικές με απόδοση αρμοδιοτήτων στην υπηρεσία μας».

• **βάσει του υπ' αρ. πρωτ.: 391851/10.10.2025 απαντητικού εγγράφου της Γενικής Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Υδροοικονομίας και Ελέγχου Δόμησης της Περιφέρειας Θεσσαλίας** (το οποίο σας επισυνάπτουμε με το συνημμένο του)

«Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού 1 εγγράφου σας που αφορά σε ερώτηση του βουλευτή του κόμματος ΣΥΡΙΖΑ κου. Βασιλείου Κόκκαλη σας ενημερώνουμε ότι από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας δεν έχει ζητηθεί από την αρμόδια περιβαλλοντική αρχή γνωμοδότηση επί Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) της μελέτης «Πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης του Σχεδίου Πόλης & Πράξη Εφαρμογής σε Τμήμα ΠΕ 13 Περιοχή Άγιος Θωμάς Λάρισας» σύμφωνα με τις διατάξεις με Αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/28-08-2006 (ΦΕΚ1225Β'/05-09-2006) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27^{ης} της 27^{ης} Ιουνίου 2001»» Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έως την έκδοση του παρόντος εγγράφου. Επισημαίνεται επίσης, ότι δεν έχει ζητηθεί από την αρμόδια περιβαλλοντική αρχή ούτε γνωμοδότηση στα πλαίσια διαδικασίας περιβαλλοντικού προελέγχου περί αναγκαιότητας τήρησης της διαδικασίας στρατηγικής περιβαλλοντικής εκτίμησης σύμφωνα με τις διατάξεις της ανωτέρω αναφερόμενης απόφασης.

Σύμφωνα με τα τηρούμενα στο αρχείο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού στοιχεία αναφέρονται τα εξής:

- Με το με Αρ. Πρωτ. 5421/23-05-2022 έγγραφο του Δήμου Λαρισαίων (σχετ. 2) διαβιβάστηκε στην Περιφέρεια Θεσσαλίας η μελέτη με τίτλο «Πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης του Σχεδίου Πόλης & Πράξη Εφαρμογής σε Τμήμα ΠΕ 13 Περιοχή Άγιος Θωμάς Λάρισας» για τις δικές της ενέργειες, δηλαδή την εισαγωγή της στο οικείο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Λάρισας σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 31 του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79Α'/09-04-2012) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τη διαβίβασή της στη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την προώθηση του Π.Δ/τος έγκρισης της μελέτης μετά από την απαιτούμενη γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Λάρισας.

Η αρμοδιότητα της Περιφέρειας για τον χειρισμό του θέματος προκύπτει βάσει της παραγράφου 1 του άρθρου 31 του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79Α'/09-04-2012) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και της Εγκυκλίου 10/2012 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Οι πολεοδομικές μελέτες εγκρίνονται με Προεδρικό Διάταγμα μετά από γνωμοδότηση του οικείου ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' της Περιφέρειας.

- Με το με Αρ. Πρωτ. 498919/20-12-2022 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας (σχετ. 3) διαβιβάστηκε ο φάκελος της μελέτης καθώς και θετική εισήγησή της στο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Λάρισας για την παροχή της απαιτούμενης γνωμοδότησής του.

- Με το με Αρ. Πρωτ. 183254/08-05-2023 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας (σχετ. 4) και κατόπιν του με Αρ. Πρωτ. οικ. 15/03-05-2023 εγγράφου του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Λάρισας (σχετ. 5) προς την Περιφέρεια Θεσσαλίας διαβιβάστηκε ο πλήρης φάκελος της παραπάνω μελέτης στο Υπουργείου

Περιβάλλοντος και Ενέργειας προκειμένου να προωθηθούν περαιτέρω οι διαδικασίες έκδοσης του σχετικού Προεδρικού Διατάγματος.

- Με το με Αρ. Πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/90398/1891/14-08-2025 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (σχετ. 6) επιστράφηκε ο φάκελος της παραπάνω μελέτης προκειμένου να επανεκτιμηθεί και συμπληρωθεί κατάλληλα σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο έγγραφό του.

- Με το με Αρ. Πρωτ. 327805/28-08-2025 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας (σχετ. 7) έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας ο φάκελος της μελέτης επιστράφηκε στον Δήμο Λαρισαίων προκειμένου να επανεκτιμηθεί και συμπληρωθεί κατάλληλα σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο παραπάνω έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.».

- **βάσει του υπ' αρ. πρωτ.: 53578/09.10.2025 απαντητικού εγγράφου του Δήμου Λαρισαίων** (το οποίο σας επισυνάπτουμε με το συνημμένο του)

«Σε συνέχεια του ανωτέρου εγγράφου, σχετικά με την 1/06.10.2025 Ερώτηση του βουλευτή του κόμματος ΣΥΡΙΖΑ Β. Κόκκαλη με θέμα : “Επείγουσα ανάγκη επίλυσης του πολεοδομικού αδιεξόδου στον οικισμό Άγιος Θωμάς του Δήμου Λαρισαίων”, σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Η μελέτη υπό τον τίτλο «Πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης του Σχεδίου Πόλης και Πράξη Εφαρμογής σε τμήμα της πολεοδομικής ενότητας (Π.Ε.) 13, στην περιοχή ‘Άγιος Θωμάς’ στην πόλη της Λάρισας» ξεκίνησε το 2010 με βάση τη με αρ. πρωτ. 9310/10-08-2010 σύμβαση και το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα.

2. Η μελέτη ανατέθηκε από το Δήμο Λαρισαίων στους: Α. Θ. Καραβασίλης και Γ. Μ. Τσακούμης και ΣΙΑ Ε.Ε. (ΑΚΚΤ Σύμβουλοι μηχανικοί) και Α. Τριανταφυλλίδη στις 04.11.2010 με την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης (Αρ. Πρωτ.: 9310/10-8-2010) σύμφωνα με το Ν. 3316/2005 (Α'42) «Ανάθεση και εκτέλεση Δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών» καθώς και το Ν.716/1977 «Περί Μητρώου Μελετητών, αναθέσεως και εκπονήσεως Μελετών» και τα εκτελεστικά του Π. Δ/γματα, κατά το μέρος τους που διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 4, άρθρο 45 του Ν.3316/2005 και το Ν.2508/97 «Περί της Βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας» και τις διατάξεις του Ν.1337/83 που είναι σε ισχύ σήμερα, και τέλος τις διατάξεις του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

3. Η μελέτη υλοποιείται με βάση το άρθρο 37, παράγραφοι 2 & 3 του Ν. 3316/2005 σύμφωνα με το οποίο η “μελέτη εγκρίνεται κατά στάδια και στο σύνολό της, η δε έγκριση ενδιάμεσων σταδίων αποτελεί και προσωρινή παραλαβή. Η οριστική παραλαβή της μελέτης γίνεται μετά την περαίωση των εργασιών της σύμβασης”. Η συγκεκριμένη μελέτη εκπονείται σε δύο στάδια, στα Α' και Β'. Το Β' Στάδιο υποδιαιρείται σε δύο υποστάδια, το Β1 με την παράδοση του σταδίου και Β2 μετά την οριστική πρόταση της Πολεοδομικής Μελέτης όπως αυτή διαμορφώνεται μετά τις συμμετοχικές διαδικασίες.

4. Με την με αρ. 501/11 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε και παραλήφθηκε το Α' Στάδιο της ανωτέρω μελέτης.
5. Με την με αρ. 73/13 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε και παραλήφθηκε το Β1' Στάδιο της ανωτέρω μελέτης.
6. Με την με αρ. 589/13 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε το Β2' Στάδιο της ανωτέρω μελέτης (προσωρινή παραλαβή).
7. Με την με αρ. 153/16 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων εγκρίθηκε και παραλήφθηκε το Β2' Στάδιο της ανωτέρω μελέτης (οριστική παραλαβή).
8. Με την με αρ. 216/20 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων αποφασίστηκε ομόφωνα η επικαιροποίηση της με αριθμ. 153/16 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων.
9. Με το με αρ. πρωτ. 5421/23-05-2022 έγγραφο του Δήμου Λαρισαίων (αρ. πρωτ. εισερχ. 206934/26-05-2021) η μελέτη διαβιβάστηκε στην Περιφέρεια Θεσσαλίας και πιο συγκεκριμένα στο Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού λόγω αρμοδιότητας για τις δικές του ενέργειες και μεταξύ άλλων την εισαγωγή της για συζήτηση στο οικείο όργανο ΠΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' και τη γνωμοδότηση του τελευταίου, σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 31 του Ν. 4067/2012.
10. Με το με αρ. πρωτ. 498919/20-12-2022 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας, Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού, η μελέτη με την σχετική εισήγηση διαβιβάστηκε για γνωμοδότηση στο οικείο όργανο ΠΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' .
11. Το ΠΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' ανέβαλε τη γνωμοδότηση με το πρακτικό με αρ. 1/2023 (η αρ. πρωτ. 120737/27-03-2023).
12. Το ΠΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' γνωμοδότησε θετικά με το πρακτικό με αρ. 2/2023 (αρ. πρωτ. 179978/05-05-2023).
13. Με το με αρ. πρωτ. 183254/08-05-2023 (ΥΠΕΝ/Δ/ΠΟΛΣ/51764/1382/10-05-2023) έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας, Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού, η μελέτη διαβιβάστηκε στο ΥΠΕΝ και πιο συγκεκριμένα στη Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας, Τμήμα Β' Πολεοδομικών Μελετών και Ρυθμίσεων.
14. Με το με αρ. πρωτ. 90398/1891/14-08-2025 (αρ. πρωτ. εισερχ. 8565/14-08-2025) έγγραφο του ΥΠΕΝ, Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας, Τμήμα Β' Πολεοδομικών Μελετών και Ρυθμίσεων, διαβιβάστηκε στην Περιφέρεια Θεσσαλίας και κοινοποιήθηκε στο Δήμο Λαρισαίων η επιστροφή φακέλου υπό τον τίτλο «Πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης του Σχεδίου Πόλης και Πράξη Εφαρμογής σε τμήμα της πολεοδομικής ενότητας (Π.Ε.) 13, στην περιοχή 'Άγιος Θωμάς' στην πόλη της Λάρισας». Το παραπάνω έγγραφο περιλαμβάνει και παρατηρήσεις επί της μελέτης, τις οποίες ήδη επεξεργάζεται ο Δήμος Λαρισαίων με σκοπό την όσο πιο άμεση ανταπόκρισή του σε αυτές.

Μεταξύ των παραπάνω παρατηρήσεων είναι και η “συμπλήρωση του φακέλου της μελέτης με α) μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας και β) στρατηγική μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων”. Ο Δήμος Λαρισαίων ήδη έχει ξεκινήσει τη διαδικασία ανάθεσης των παραπάνω μελετών και αναμένει τη λήψη προσφορών γι’ αυτές.».

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΡΑΛΑΡΙΩΤΟΥ