



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α'

Χρόνος Διατήρησης στο Αρχείο: 3 έτη

Ταχ. Δ/νση : Αμαλιάδος 17
Ταχ. Κώδικας : 115 23
Πληροφορίες : Σ. Κακάβα
Τηλέφωνο : 213 1515 399
E-mail : dpols@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: ΥΠΕΝ / Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην με αριθμ. 35 Ερώτηση Βουλής
ΣΧΕΤ. : 1. Η με αριθ. πρωτ. 35/6.10.2025 Ερώτησης στη Βουλή (αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ 109222/2199/7.10.2025)
2. Η με αριθ. 69553/02.08.2021 Υπουργική Απόφαση (ΑΔΑ: Ψ0Θ04653Π8-ΥΑΧ)

Σε απάντηση της παραπάνω ερώτησης στη Βουλή, με θέμα «Ανάγκη για υπογειοποίηση της Λεωφόρου Μαραθώνος και ολιστική κυκλοφοριακή και πολεοδομική παρέμβαση στην Παλλήνη Ανατολικής Αττικής», και περιοριζόμενοι σε θέματα αρμοδιότητας της Υπηρεσίας μας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

- Προβλήματα πολεοδομικής οργάνωσης που εντοπίζονται σε περιοχές, λόγω μεταλλαγών τους από διάφορες νέες ανάγκες, που δεν είχαν προβλεφθεί κατά τον αρχικό σχεδιασμό ή σε περιοχές που παραμένουν χωρίς πολεοδομικό σχεδιασμό, δύναται να αντιμετωπισθούν μέσω του πολεοδομικού σχεδιασμού τους, με την έγκριση Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου ή Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου.
- Στο πλαίσιο του προγράμματος «Κωνσταντίνος Δοξιάδης», στην εν λόγω περιοχή εκπονούνται οι κάτωθι μελέτες:

α) ΤΠΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ «ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΤΠΣ) του ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ (Δ.Ε. ΠΑΛΛΗΝΗΣ, ΑΝΘΟΥΣΗΣ, ΓΕΡΑΚΑ) ΑΔΑΜ:24ΣΥΜΝ014620719 2024-04-18»

β) ΤΠΣ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ «ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΤΠΣ) του ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ (ΔΕ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ, ΡΑΦΗΝΑΣ) ΑΔΑΜ:23ΣΥΜΝ012807231 2023-06-02»

- Σύμφωνα με το (2) σχετικό, Αναθέτουσα Αρχή και Φορέας υλοποίησης για την εκπόνηση των μελετών των Προγραμμάτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΤΠΣ- ΕΠΣ), στις οποίες περιλαμβάνονται και οι ως άνω μελέτες, έχει οριστεί το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας» (ΤΕΕ).

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ