



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ, ΤΟΠΟΓΡ/ΣΕΩΝ
& ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ (Δ25)
ΤΜΗΜΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ (β)**

Ταχ. Διεύθυνση : Λεωφόρος Κηφισίας 37-39
Τ.Κ. : 151 23 Μαρούσι
Πληροφορίες : Α. Δασκαλάκη
Τηλέφωνο : 2106417572

Μαρούσι, 21.07.2025

Αρ. Πρωτ. : 122257

**ΠΡΟΣ: Γραφείο Γενικής Διευθύντριας
Προδιαγραφών, Μητρώων &
Απαλλοτριώσεων**

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην ερώτηση 7478/11.07.2025 του Βουλευτή κ. Σταύρου Μιχαηλίδη.

**ΣΧΕΤ: Το με αρ. πρωτ. 118654/15.07.2025 έγγραφο του Γραφείου Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων.**

Σε απάντηση της με αριθμό **7478/11.07.2025** Ερώτησης, που υποβλήθηκε από τον Βουλευτή κ. Σταύρο Μιχαηλίδη και η οποία μας διαβιβάστηκε με το υπ' αρ. 118654/15.07.2025 έγγραφο του Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του π.δ.123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α'151), σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με την υπ' αρ. 1065687/5997/Δ0010/20.08.2004 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση συνολικής έκτασης 140.307,12 τ.μ. για την επέκταση του πεδίου ελιγμών και την ανάπτυξη των εγκαταστάσεων του Κρατικού Αερολιμένα Χίου, η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 764/τ.Δ/24.08.2004.

Για το ανωτέρω έργο πραγματοποιήθηκαν από την Υπηρεσία μας οι ακόλουθες ενέργειες :

- Εκδόθηκε η υπ' αρ. 19831/20.01.2023 (ΑΔΑ: ΩΝ7Τ465ΧΘΞ-ΕΜΧ, ΦΕΚ: Δ'41) Ειδοποίηση Παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων και δικηγορικής αμοιβής για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την προαναφερόμενη απόφαση μετά και την έκδοση γραμματίου παρακαταθήκης Νο 21335/22.12.2022 ποσού 8.839,00 €.
- Συντάχθηκε ο με ημερομηνία 16.05.2023 πίνακας παρακατάθεσης νομιμότοκης αποζημίωσης συνολικού ποσού 309.908,94 €, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 46/2018 Απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Β. Αιγαίου, της υπ' αρ. 604/2020 Απόφασης του Αρείου Πάγου και της υπ' αρ. 60/2022 Γνωμοδότησης του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους. Εκδόθηκε η υπ' αρ. 100046/04.04.2024 (ΑΔΑ:9Ο1Λ465ΧΘΞ-Τ5Ρ) απόφαση Αναγνώρισης Δαπάνης, καθώς και ο αντίστοιχος ΦΜΑ (Φόρος Μεταβίβασης ακινήτων).
- Συντάχθηκε ο με ημερομηνία 29.05.2023 πίνακας παρακατάθεσης καταβολής τόκων συνολικού ποσού 38.670,68 €, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 32/2017 Απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Β. Αιγαίου και της υπ' αρ. 17/2020 Απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Χίου (τακτική διαδικασία). Εκδόθηκε η υπ' αρ. 99888/04.04.2024 απόφαση Αναγνώρισης Δαπάνης (ΑΔΑ : 6ΦΤΡ465ΧΘΞ-ΦΜΕ) για τα ακίνητα καθώς και ο αντίστοιχος ΦΜΑ (Φόρος Μεταβίβασης ακινήτων) και η υπ' αρ. 99894/04.04.2024 απόφαση Αναγνώρισης δαπάνης (ΑΔΑ:6ΓΛΖ465ΧΘΞ-60Ο) για τα δικαστικά έξοδα.
- Συντάχθηκε ο με ημερομηνία 30.05.2023 πίνακας παρακατάθεσης νομιμότοκης αποζημίωσης και καταβολής δικηγορικής αμοιβής συνολικού ποσού 1.188.641,23 €, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 294/2011 Απόφασης του Εφετείου Αιγαίου, της υπ' αριθμόν 21/2017 απόφασης Πολυμελούς Πρωτοδικείου Χίου, της υπ' αρ. 46/2018 Απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Β. Αιγαίου, της υπ' αρ. 604/2020 Απόφασης του Αρείου Πάγου και της υπ' αρ. 61/2022 Γνωμοδότησης του Γ' Τμήματος

του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους. Εκδόθηκε η υπ' αρ. 99837/04.04.2024 (ΑΔΑ:6Θ1Γ465ΧΘΞ-ΓΓΧ) απόφαση Αναγνώρισης Δαπάνης για τα ακίνητα καθώς και ο αντίστοιχος ΦΜΑ (Φόρος Μεταβίβασης ακινήτων) και οι υπ' αρ. 99880/4.04.2024 και 99854/04.4.2024 αποφάσεις Αναγνώρισης Δαπάνης για την δικηγορική αμοιβή.

- Συντάχθηκε ο με ημερομηνία 20.07.2023 πίνακας παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων συνολικού ποσού 90.943,46 €, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 294/2011 απόφασης του Εφετείου Αιγαίου και της υπ' αρ. 61/2022 Γνωμοδότησης του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους που έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών και αφορά στα ακίνητα με ΑΚΠ 122, 127, 128, 137, 148, 168, 169. Εκδόθηκαν οι υπ' αρ. 99905/04.4.2024 και 99964/4.04.2024 αποφάσεις Αναγνώρισης Δαπάνης για την δικηγορική αμοιβή.
- Η υπηρεσία μας προχώρησε στις ανωτέρω αποφάσεις Αναγνώρισης Δαπάνης, κατόπιν του από 21.02.2024 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (αριθμ. εισερχομ. εγγράφου 53622/2024), με το οποίο η Υ.Π.Α μας ενημέρωσε για το ενάριθμο έργο από το οποίο θα καλυφθούν τα παραπάνω ποσά.
- Οι ανωτέρω αποφάσεις Αναγνώρισης Δαπάνης εστάλησαν στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ7) τμήμα Τοπογραφήσεων & Απαλλοτριώσεων της Υ.Π.Α για την υλοποίηση της παρακατάθεσης προκειμένου να εκδοθούν τα σχετικά γραμμάτια παρακαταθήκης .

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Εσωτερική Διανομή

1. Φ. Προϊσταμένης Δ/σης
2. Φ. Προϊσταμένης Τμήμ. Β'
3. Χρονολογικό Αρχείο
4. Φ. Έργου (ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ ΧΙΟΥ)

ΕΛ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ
Π.Ε. Μηχανικών με Α' β.