



Μαρούσι, 21 Οκτωβρίου 2025
Αριθ. Πρωτ.: 209

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39,
151 23, Μαρούσι
Τηλέφωνο: 213 1510 996
Email: koinel@civilprotection.gr

ΠΡΟΣ:
Βουλή των Ελλήνων/
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/
Τμήμα Αναφορών

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε μέσο κοινοβουλευτικού ελέγχου».
ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθ. 3159/ 24.09.2025 Αναφορά.

Σε απάντηση του ανωτέρω μέσου κοινοβουλευτικού ελέγχου, και σε ό,τι μας αφορά, σας γνωρίζουμε ότι:

1. Μετά την οριοθέτηση των πληγείσων περιοχών από τις πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023, εκδόθηκε η υπ' αριθ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./21402/05.10.2023 (Φ.Ε.Κ. Β' – 5844) Κ.Υ.Α., με την οποία αποφασίστηκε η χορήγηση επιδότησης προσωρινής στέγασης στους πληγέντες.

Στη συνέχεια, δυνάμει της υπ' αριθ. 35824/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α36/1.5.2024 (Φ.Ε.Κ. Β' – 2603) Κ.Υ.Α., καθορίστηκε διαδικασία επίσπευσης της χορήγησης του 2^{ου} τριμήνου επιδότησης προσωρινής στέγασης, ώστε να χορηγηθεί το 2^ο τρίμηνο μόνο με την υποβολή αίτησης – υπεύθυνης δήλωσης από τους δικαιούχους του 1^{ου} τριμήνου.

Για τη διευκόλυνση των πληγέντων ως προς την κάλυψη των στεγαστικών τους αναγκών, δυνάμει της υπ' αριθ. 72251/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α36/28.09.2024 (Φ.Ε.Κ. Β' – 5443) Κ.Υ.Α., καθορίστηκε, επιπλέον, εμπροσθοβαρής διαδικασία χορήγησης και των επόμενων τριών ή τεσσάρων τριμήνων, ανάλογα με τον χαρακτηρισμό της πληγείσας κατοικίας, με την υποβολή εκ νέου μόνο αίτησης – υπεύθυνης δήλωσης από τους δικαιούχους του 1^{ου} τριμήνου.

Οι δικαιούχοι της επιδότησης προσωρινής στέγασης, τόσο του 1^{ου} τριμήνου, όσο και του 2^{ου} τριμήνου, με τη διαδικασία της επίσπευσης, καθώς και των επόμενων (έως του 4^{ου} ή 5^{ου} τριμήνου, ανάλογα με το χαρακτηρισμό των κατοικιών τους) με την εμπροσθοβαρή διαδικασία, όφειλαν να προσκομίσουν -εντός των καθορισμένων προθεσμιών- δικαιολογητικά για τον έλεγχο ορθότητας των αιτήσεων – υπεύθυνων δηλώσεων, βάσει των οποίων χορηγήθηκαν τα τρίμηνα επιδότησης. Δεδομένου ότι σημαντικός αριθμός δικαιούχων είχε απωλέσει τις προθεσμίες αυτές, ορίστηκε ως νέα καταληκτική προθεσμία η 12^η Σεπτεμβρίου 2025 για την υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Επομένως, δεδομένου ότι η επιδότηση ενοικίου/ συγκατοίκησης (για έως και τα πέντε πρώτα τρίμηνα) χορηγήθηκε μόνο με την υποβολή αίτησης – υπεύθυνης δήλωσης και δίχως την υποχρέωση κατάθεσης και ελέγχου του συνόλου των απαιτούμενων δικαιολογητικών, και προκειμένου να συνεχιστεί η χορήγηση της, υπάρχει η απαίτηση για τον έλεγχο των δικαιολογητικών που έχουν ήδη υποβληθεί, όπως καθορίζεται και στις σχετικές Υ.Α.. Στο πλαίσιο

αυτό, η ΔΑΕΦΚ-ΚΕ προβαίνει σε έλεγχο ορθότητας των δηλωθέντων στοιχείων βάσει όλων των δικαιολογητικών που υποβλήθηκαν εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών και, εφόσον προκύπτει η ορθότητα της χορήγησης των πρώτων τριμήνων, τότε ακολουθεί η έγκριση και για τα επόμενα τρίμηνα, με βάση τα δικαιολογητικά που αφορούν στα τρίμηνα αυτά.

Συγκεκριμένα, για κατοικίες που βρίσκονται στην Δημοτική Ενότητα Μεγάλων Καλυβίων, Τρικάλων έχουν κατατεθεί 195 αιτήσεις επιδότησης ενοικίου/ συγκατοίκησης από τις οποίες έχουν πληρωθεί:

116 αιτήσεις για το 1^ο τρίμηνο συνολικής αξίας 121.800 ευρώ

57 από τις 61 αιτήσεις επίσπευσης αξίας 59.250 ευρώ

41 από τις 54 αιτήσεις εμπροσθοβαρούς αξίας 128.475 ευρώ

31 από τις 47 αιτήσεις 5^{ου} τριμήνου αξίας 105.300 ευρώ

2 από τις 27 αιτήσεις 6^{ου} τριμήνου αξίας 2.195,16 ευρώ

1 από τις 2 αιτήσεις 7^{ου} τριμήνου αξίας 1.050 ευρώ

2. Δυνάμει της υπ' αριθ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./21402/05.10.2023 (Φ.Ε.Κ. Β' – 5844) Κ.Υ.Α., όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει (τροποποιήσεις Φ.Ε.Κ. Β' – 6298, Φ.Ε.Κ. Β' – 6839, Φ.Ε.Κ. Β' – 2603, Φ.Ε.Κ. Β' – 4848, Φ.Ε.Κ. Β' – 5443, Φ.Ε.Κ. Β' – 3953), σχετικά με τη χορήγηση επιδότησης προσωρινής στέγασης με τη μορφή επιδότησης ενοικίου/ συγκατοίκησης για την κάλυψη δαπανών προσωρινής στέγασης κατοίκων που επλήγησαν από τις πλημμύρες που εκδηλώθηκαν τον Σεπτέμβριο του 2023, προβλέπεται ότι στις περιπτώσεις δικαιούχων της επιδότησης προσωρινής στέγασης που είναι ιδιοκτήτες της πληγείσας κατοικίας, με πλήρη ή ψιλή κυριότητα, δεδομένου ότι χορηγείται στεγαστική συνδρομή για την αποκατάσταση της, η επιδότηση προσωρινής στέγασης παύει, εφόσον δεν υποβληθεί -εντός των τασσομένων από τις κείμενες διατάξεις προθεσμιών- πλήρης φάκελος μελέτης επισκευής ή ανακατασκευής ή αγοράς υπό ανέγερση κτηρίου ή αποπεράτωσης υφιστάμενου κτηρίου.

Δεδομένων του μεγάλου αριθμού των αιτήσεων για έκδοση άδειας επισκευής ή ανακατασκευής και χορήγησης στεγαστικής συνδρομής, της σοβαρότητας των βλαβών που προκλήθηκαν στα κτήρια από τις πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023, και του ότι δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες αποκατάστασης των πληγέντων κτηρίων, η ΔΑΕΦΚ-ΚΕ επεξεργάζεται σχέδιο Κ.Υ.Α. για παράταση του χρονικού διαστήματος χορήγησης επιδότησης στους δικαιούχους.

3. Δυνάμει της υπ' αριθ. 20875/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325 (Φ.Ε.Κ. Β' – 5813) Κ.Υ.Α., όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τα οριζόμενα και στην υπ' αριθ. 58091/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/26.07.2024 (Φ.Ε.Κ. Β' – 4435) Υ.Α., δικαιούχος Σ.Σ. για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση είναι ο ιδιοκτήτης κτηρίου που έχει κριθεί κατεδαφιστέο (έχει εκδοθεί Πρωτόκολλο Αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Κτηρίου (ΠΑΕΕΚ) ή έκθεση ολοσχερούς καταστροφής).

Μετά την κατάθεση των απαιτούμενων δικαιολογητικών (τίτλοι ιδιοκτησίας, υπεύθυνες δηλώσεις, κ.λπ.) εκδίδεται από την αρμόδια Υπηρεσία Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Στεγαστικής Συνδρομής (ΒΚΔΣΣ), στην οποία καθορίζεται ο δικαιούχος και το ποσό της αναλογούσας Σ.Σ.

Μετά την έκδοση οικοδομικής άδειας σε περίπτωση ανακατασκευής ή του συμβολαίου αγοροπωλησίας σε περίπτωση αυτοστέγασης και την υποβολή τους στην αρμόδια Υπηρεσία με τα σχετικά απαραίτητα δικαιολογητικά, εκδίδεται Απόφαση έγκρισης Σ.Σ., με την οποία χορηγείται η

πρώτη δόση στην περίπτωση της ανακατασκευής ή εφάπαξ Σ.Σ. στην περίπτωση αγοράς νέου κτηρίου (αυτοστέγαση).

Συγκεκριμένα, για κατοικίες που βρίσκονται στα Μεγάλα Καλύβια Τρικάλων και έχουν χαρακτηριστεί ως «ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ (ΚΟΚΚΙΝΟ)» έχουν κατατεθεί στην αρμόδια υπηρεσία **118 αιτήσεις**.

Από τις παραπάνω 118 αιτήσεις έχουν εκδοθεί 61 βεβαιώσεις καθορισμού δικαιούχου Σ.Σ. συνολικού ποσού Σ.Σ. 5.455.514,30 ευρώ (4.246.168,40 ευρώ Δ.Κ.Α. και 1.209345,90 ευρώ Α.Δ.), ενώ έχουν υποβληθεί 11 αιτήσεις για έγκριση Σ.Σ., οι οποίες εξετάζονται προκειμένου να εκδοθούν οι σχετικές εγκρίσεις. Επισημαίνεται ότι πολλές από τις αιτήσεις για έκδοση βεβαίωσης καθορισμού Σ.Σ. παρουσιάζουν ελλείψεις και προβλήματα με το ιδιοκτησιακό καθεστώς.

Τέλος, δυνάμει διατάξεων του ν. 4797/ 2021 (Φ.Ε.Κ. Α' – 66), σε συνδυασμό με αντίστοιχες του π.δ/τος 77/ 2023 (Φ.Ε.Κ. Α' – 130), η Γενική Διεύθυνση Κρατικής Αρωγής και Συντονισμού της Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής, είναι αρμόδια για την παροχή κρατικής αρωγής σε επιχειρήσεις που έχουν πληγεί από θεομηνίες.

Η Κυβερνητική Επιτροπή Κρατικής Αρωγής (εφεξής Επιτροπή), η οποία συστάθηκε και συγκροτήθηκε δυνάμει της υπ' αριθ. 3 της 29ης.03.2021 Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου (Φ.Ε.Κ. Α' – 56), όπως ισχύει, αποτελεί τον μηχανισμό που συντονίζει και διασφαλίζει σε εθνικό επίπεδο την υλοποίηση του θεσμικού πλαισίου για την κρατική αρωγή, την αποκατάσταση των επιπτώσεων των φυσικών καταστροφών και της κλιματικής κρίσης, την αποκατάσταση και ανασυγκρότηση έργων και υποδομών του Δημοσίου, καθώς και την υλοποίηση προγραμμάτων ανάπτυξης και ανάκαμψης περιοχών από τις ανωτέρω επιπτώσεις.

Αναφορικά με τις κατεδαφίσεις ετοιμόρροπων κτιρίων, μετά από σχετικές εισηγήσεις της Κυβερνητικής Επιτροπής Κρατικής Αρωγής, έχουν εγκριθεί για τους δήμους της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων που επλήγησαν από τη θεομηνία Daniel, συνολικά χρηματοδοτήσεις ύψους **4.550.000 ευρώ**, οι οποίες αναλύονται κάτωθι:

- 1.850.000 ευρώ για εργασίες κατεδαφίσεων επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων και απομάκρυνση αποβλήτων εκσκαφών και κατεδαφίσεις επικινδύνως ετοιμόρροπων κτιρίων από τις πλημμύρες Σεπτεμβρίου 2023,
- 2.700.000 ευρώ για αποκατάσταση ζημιών σε δίκτυα και υποδομές, αποκατάσταση πλατείας ΤΚ Κεραμιδίου και κατεδάφιση επικίνδυνων κτιρίων από τις πλημμύρες τον Σεπτέμβριο 2023.

Όσον αφορά στα ζητήματα που δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων μας, και προκειμένου να δοθεί μια σαφής και ολοκληρωμένη απάντηση επί των τεθέντων ερωτημάτων, αρμόδιο να σας ενημερώσει είναι το συνερωτώμενο Υπουργείο.

-Ο-

Υφυπουργός Κλιματικής Κρίσης
και Πολιτικής Προστασίας
Κώστας Κατσαφάδος