



Μαρούσι, 20 Οκτωβρίου 2025
Αριθ. Πρωτ.: 207

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39,
151 23, Μαρούσι
Τηλέφωνο: 213 1510 996
Email: koinel@civilprotection.gr

ΠΡΟΣ:
Βουλή των Ελλήνων/
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε μέσο κοινοβουλευτικού ελέγχου».
ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθ. 8921/ 01.10.2025 Ερώτηση.

Σε απάντηση του ανωτέρω μέσου κοινοβουλευτικού ελέγχου, και σε ό,τι μας αφορά, σας γνωρίζουμε ότι, η Γενική Διεύθυνση Αποκατάσταση Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.), δυνάμει διατάξεων των ν. 867/ 1979 (Φ.Ε.Κ. Α' – 24), 1190/ 1981 (Φ.Ε.Κ. Α' – 203), σε συνδυασμό με αντίστοιχες του π.δ/τος 77/ 2023 (Φ.Ε.Κ. Α' – 130), όπως ισχύει, έχει αρμοδιότητα για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτήρια μετά από φυσική καταστροφή, συμπεριλαμβανομένης της δασικής πυρκαγιάς, στις περιπτώσεις που οι περιοχές που επλήγησαν έχουν ενταχθεί με Κ.Υ.Α. σε πρόγραμμα αποκατάστασης ζημιών του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας. Η αρμόδια Υπηρεσία για την έκδοση της Απόφασης αυτής είναι η Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδος (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) και τα μέτρα αποκατάστασης λαμβάνονται εφόσον οι καταστροφές που προκαλούνται έχουν χαρακτήρα φυσικής καταστροφής και πλήττουν ευρύτερες περιοχές και όχι μεμονωμένες οικοδομές.

Όσον αφορά στην πυρκαγιά της 12^{ης} Αυγούστου 2025 που εκδηλώθηκε σε περιοχές του Δήμου Ζηρού της Π.Ε. Πρέβεζας, σας πληροφορούμε ότι η Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. -για την υποβοήθηση του Δήμου- άμεσα απέστειλε κλιμάκια μηχανικών για να συνδράμουν στη διενέργεια των αυτοψιών. Κατόπιν υποδείξεως από τον Δήμο, διενεργήθηκαν αυτοψίες συνολικά σε **131 κτήρια**, εκ των οποίων **18** χαρακτηρίστηκαν ως «**Κτίρια κατάλληλα για χρήση (ΠΡΑΣΙΝΑ)**», **71** χαρακτηρίστηκαν ως «**Κτίρια προσωρινά ακατάλληλα για χρήση (ΚΙΤΡΙΝΑ)**» και **42** χαρακτηρίστηκαν ως «**Κτίρια επικίνδυνα για χρήση (ΚΟΚΚΙΝΑ)**».

Επίσης, η Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. ενημέρωσε εγγράφως τον Δήμο Ζηρού, την Περιφερειακή Ενότητα Πρέβεζας, καθώς και την Περιφέρεια Ηπείρου, τόσο για τη διαδικασία οριοθέτησης των περιοχών, εντός των οποίων βρίσκονται κτήρια που υπέστησαν βλάβες από την πυρκαγιά, όσο και για τη διαδικασία χορήγησης οικονομικής ενίσχυσης προς τους πληγέντες, δυνάμει της υπ' αριθ. 33862/ 06.05.2019 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. Β' – 1699), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αναφορικά με την οριοθέτηση των πληγεισών περιοχών σας πληροφορούμε ότι η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. εξέδωσε την υπ' αριθ. 62434/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325/02.10.2025 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. Β' – 5391). Με την εν λόγω Κ.Υ.Α. οριοθετήθηκαν οι περιοχές εντός των οποίων υπάρχουν

πληγέντα κτήρια και καθορίστηκαν οι όροι και οι προϋποθέσεις χορήγησης της Στεγαστικής Συνδρομής (Σ.Σ.) στους ιδιοκτήτες των πληγέντων κτηρίων για την αποκατάσταση των ζημιών. Σύμφωνα με τα οριζόμενα, **η Σ.Σ. αποτελείται από 100% Δωρεάν Κρατική Αρωγή** και χορηγείται στους δικαιούχους από την αρμόδια Υπηρεσία. Αρμόδια Υπηρεσία για το έργο της αποκατάστασης ορίστηκε η Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Βορείου Ελλάδος (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Β.Ε.). Οι ιδιοκτήτες των πληγέντων κτηρίων δύνανται να υποβάλλουν αίτηση εντός των προθεσμιών που ορίζονται στην προαναφερόμενη Κ.Υ.Α. για την αποκατάσταση του κτηρίου τους με χορήγηση της αναλογούσας Σ.Σ..

Επισημαίνεται ότι, για την επίσπευση της διαδικασίας αποκατάστασης των κτηρίων που έχουν χαρακτηριστεί επισκευάσιμα και οι βλάβες τους είναι μόνο σε μη φέροντα στοιχεία του κτηρίου, προβλέφθηκε στην εν λόγω Κ.Υ.Α. η δυνατότητα έκδοσης Άδειας Επισκευής με χορήγηση Σ.Σ. με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. εμβαδού πληγείσας λειτουργικά ανεξάρτητης ιδιοκτησίας. Οι τιμές αποζημίωσης έχουν καθοριστεί βάσει της χρήσης του κτηρίου και του χαρακτηρισμού του (‘ΠΡΑΣΙΝΟ’ ή ‘ΚΙΤΡΙΝΟ’ με βλάβες μόνο σε μη φέροντα στοιχεία).

Όσον αφορά στην οικονομική ενίσχυση προς τους πληγέντες, δυνάμει της υπ’ αριθ. 33862/ 06.05.2019 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. Β’ – 1699), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σας πληροφορούμε ότι μέχρι 17.10.2025 έχουν υποβληθεί από τον Δήμο Ζηρού στη Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Αιγαίου και Κρήτης (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Κ.), η οποία είναι η αρμόδια Υπηρεσία, τρία (3) αιτήματα επιχορήγησης.

Για δύο αιτήματα επιχορήγησης έχουν εκδοθεί οι σχετικές Αποφάσεις επιχορήγησης (17.550,00€ και 26.172,00€), ενώ για το τρίτο αίτημα η διαδικασία είναι σε εξέλιξη.

Όσον αφορά στα ζητήματα που δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων μας, και προκειμένου να δοθεί μια σαφής και ολοκληρωμένη απάντηση επί των τεθέντων ερωτημάτων, αρμόδιο να σας ενημερώσει είναι το συνερωτώμενο Υπουργείο.

-Ο-

Υφυπουργός Κλιματικής Κρίσης
και Πολιτικής Προστασίας
Κώστας Κατσαφάδος