



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



Πληροφορίες:

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 288

155 62 Χολαργός

Πληροφορίες: Ε. Ανδρεδάκη

Τηλέφωνο: 210 6505840

Ηλ. Ταχυδρομείο: eandreda@ktimatologio.gr

Αθήνα, 03.10.2025

ΑΠ.: ΠΡ 1286/2542213

ΠΡΟΣ:

Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Υπηρεσία Συντονισμού

Γραφείο Νομικών και

Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

Τηλ.: 210 4803256

Email: ke@mindigital.gr

a.kechagioglou@mindigital.gr

ΘΕΜΑ: Χορήγηση παράτασης προθεσμίας χρόνου δημοσιοποίησης εκθέσεων για τις εν εξελίξει αιτήσεις διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων ακινήτων της ΠΕ Λακωνίας μέχρι τις 24.10.2025

Σχετικό: Η υπ' αρ. 3106/24-09-2025 Αναφορά Βουλής

Σε απάντηση του σχετικού εγγράφου σας, αναφέρουμε τα ακόλουθα:

Με τη με Α.Π. ΠΡ 1114/2522914/14-08-2025 Απόφαση Προέδρου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο αποφασίστηκαν τα ακόλουθα:

Ο καθορισμός:

α) της 25ης Αυγούστου 2025 ως ημερομηνία έναρξης της ανάρτησης των εκθέσεων επί των υποβληθεισών αιτήσεων διόρθωσης κατά τη διαδικασία της ανάρτησης των προσωρινών κτηματολογικών πινάκων και διαγραμμάτων, για ακίνητα στις υπό κτηματογράφηση περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου της σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-20 στην ιστοσελίδα του Φορέα, στο ktimatologio.gr, έως την 23η Οκτωβρίου 2025.

β) της 25ης Αυγούστου 2025 ως ημερομηνία έναρξης της έγγραφης υποβολής αντίθετων απόψεων των αιτούντων της παρ. 9 του αρ. 6Α του ν.2308/95, όπως ισχύει, στην ιστοσελίδα του Φορέα, στο ktimatologio.gr, για χρονική διάρκεια 30 ημερών, ήτοι έως την 23η Σεπτεμβρίου 2025.

γ) της 24ης Σεπτεμβρίου 2025 ως ημερομηνία έναρξης της έγγραφης υποβολής αντίθετων απόψεων /ή της συγκατάθεσης των θιγομένων της παρ. 9 του αρ. 6Α του ν.2308/95, όπως ισχύει, στην ιστοσελίδα του Φορέα, στο ktimatologio.gr, για χρονική διάρκεια 30 ημερών, ήτοι έως την 23η Οκτωβρίου 2025.

Κατόπιν της με Α.Π. ΠΡ 1233/2540287/16.09.2025 (Α.Π. ΤΕΕ 561/15.09.2025) επιστολής του ΤΕΕ Πελοποννήσου με το ίδιο περιεχόμενο με την παρούσα αναφορά και δεδομένων καθυστερήσεων που παρατηρήθηκαν στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Φορέα για τη δημοσιοποίηση των

εκθέσεων αρ. 6^α, εκδόθηκε η με Α.Π. ΠΡ 1257/2540678/19.09.2025 απόφαση του Προέδρου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, με την οποία αποφασίστηκε:

α) Η μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της ανάρτησης των εκθέσεων επί των υποβληθεισών αιτήσεων διόρθωσης κατά τη διαδικασία της ανάρτησης των προσωρινών κτηματολογικών πινάκων και διαγραμμάτων, για ακίνητα στις υπό κτηματογράφηση περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου της σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-20 στην ιστοσελίδα του Φορέα, στο ktimatologio.gr, έως την 30η Οκτωβρίου 2025.

β) Η μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της έγγραφης υποβολής αντίθετων απόψεων των αιτούντων της παρ. 9 του αρ. 6Α του ν.2308/95, όπως ισχύει, στην ιστοσελίδα του Φορέα, στο ktimatologio.gr, την 30η Σεπτεμβρίου 2025.

γ) Η μετάθεση της ημερομηνίας έναρξης της έγγραφης υποβολής αντίθετων απόψεων /ή της συγκατάθεσης των θιγομένων της παρ. 9 του αρ. 6Α του ν.2308/95, όπως ισχύει, στην ιστοσελίδα του Φορέα, στο ktimatologio.gr, την 1η Οκτωβρίου 2025.

δ) Η μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της έγγραφης υποβολής αντίθετων απόψεων /ή της συγκατάθεσης των θιγομένων της παρ. 9 του αρ. 6Α του ν.2308/95, όπως ισχύει, στην ιστοσελίδα του Φορέα, στο ktimatologio.gr, την 30η Οκτωβρίου 2025.

Η κτηματογράφηση στην εν λόγω περιοχή ολοκληρώνεται σύντομα και οι ιδιοκτήτες θα ωφεληθούν από το κτηματολόγιο σε λειτουργία στην περιοχή τους. Ζητήματα που προέκυψαν κατά την αρχική καταγραφή των ακινήτων (στάδιο κτηματογράφησης) θα δύναται να διορθωθούν στο επόμενο στάδιο, κατά τη φάση της διόρθωσης των αρχικών εγγραφών διασφαλίζοντας την ακρίβεια και την εγκυρότητα των στοιχείων στο οριστικό Κτηματολόγιο. Τυχόν καθυστέρηση της περαίωσης της κτηματογράφησης θα συνεπάγεται ότι οι ιδιοκτήτες οι οποίοι με συνέπεια προσήλθαν και υπέβαλλαν τις δηλώσεις ιδιοκτησίας τους θα καθυστερήσουν να ωφεληθούν από κτηματολόγιο σε λειτουργία στην περιοχή τους, όπως και από τη δυνατότητα δικαιότερης φορολογικής πολιτικής.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε επί πλέον διευκρίνιση ή πληροφορία.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αθανάσιος Λίπας