



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39,
151 23, Μαρούσι
Τηλέφωνο: 213 1510 996
Email: koinel@civilprotection.gr

Μαρούσι, 9 Οκτωβρίου 2025
Αριθ. Πρωτ.: ΥΠ 3092

ΠΡΟΣ:
Βουλή των Ελλήνων/
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε μέσο κοινοβουλευτικού ελέγχου».

ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθ. 1796/15.09.2025 Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων.

Σε απάντηση της ανωτέρω Αίτησης Κατάθεσης Εγγράφων, σας υποβάλλω συνημμένα έγγραφο του Οργανισμού Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (Ο.Α.Σ.Π), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό της Βουλής.

-Ο-

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Ιωάννης Κεφαλογιάννης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
«ΟΑΣΠ»**

Ν. Ψυχικό, 22 Σεπτεμβρίου 2025
Αρ. Πρωτ.: 2659

Ταχ. Διεύθυνση: Ξάνθου 32
Ταχ. Κώδικας: 15451 Ν. Ψυχικό
Δ/νση Αντισεισμικού Σχεδιασμού
Τμήμα Αντισεισμικής Τεχνολογίας
Πληροφορίες: Δ. Παναγιωτοπούλου
Τηλέφωνο: 210-6728000
Email: dpanagiot@oasp.gr

ΠΡΟΣ: **Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής
Προστασίας
Γραφείο Κοινοβουλευτικών Θεμάτων**
e-mail: koinel@civilprotection.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Α.Κ.Ε με αρ. πρωτ. 1796/15.09.2025 που κατέθεσαν οι βουλευτές κκ Γ. Δελής, Ν. Αμπατιέλος, Β. Δάγκα, Ν. Έξαρχος, Ν. Καραθανασόπουλος, Μ. Κομνηνάκα, Γ. Λαμπρούλης, Γ. Μαρίνος, Β. Μεταξάς, Ν. Παπαναστάσης και Μ. Συντυχάκης

Σε απάντηση της ανωτέρω Α.Κ.Ε. και σε ότι αφορά τον Οργανισμό Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (ΟΑΣΠ) σας ενημερώνουμε τα εξής:

Μία από τις κομβικές δράσεις του ΟΑΣΠ είναι ο Προσεισμικός έλεγχος των κτιρίων, ο οποίος συμβάλει στη χάραξη της αντισεισμικής πολιτικής της χώρας και στην ορθολογικότερη διαχείριση των οικονομικών πόρων. Ειδικότερα τα αποτελέσματα του Προσεισμικού Ελέγχου αξιοποιούνται στον προγραμματισμό ενεργειών προληπτικού χαρακτήρα και στη στοχευμένη αναβάθμιση της σεισμικής επάρκειας των υφιστάμενων κτιρίων.

Από το 2001 μέχρι σήμερα, με εποπτεία του ΟΑΣΠ, υλοποιείται το πρόγραμμα «Προσεισμικός έλεγχος κτιρίων», το οποίο αποτελείται από 3 στάδια, του Πρωτοβάθμιου, του Δευτεροβάθμιου και του Τριτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου.

Με τις διατάξεις του άρθρου 265 του ν.5037/2023 (Α'78) και της με αρ. πρωτ. ΥΠ342/02.05.2023 κυα (Β'2943), επικαιροποιήθηκε το πρόγραμμα του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου κτιρίων. Σκοπός του επικαιροποιημένου προγράμματος Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου είναι:

- να βαθμονομηθούν τα κτίρια ως προς τη σεισμική τους διακινδύνευση, σύμφωνα με τη μεθοδολογία του ΟΑΣΠ λαμβάνοντας υπόψη τον σεισμικό κίνδυνο, τη δομική τους τρωτότητα και την έκθεση, ενώ ανάλογα με την κατάταξή τους να ακολουθήσει Δευτεροβάθμιος προσεισμικός έλεγχος. Τα κτίρια κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες προτεραιότητας περαιτέρω ελέγχου Α, Β, Γ. Η κατηγοριοποίηση αυτή αποτυπώνει το επίπεδο σεισμικής διακινδύνευσης από «υψηλό» (Α) σε «χαμηλό» (Γ). Η πληροφορία αυτή είναι σημαντική καθώς ιεραρχεί τη διενέργεια του Δευτεροβάθμιου προσεισμικού ελέγχου σε συγκεκριμένα κτίρια με σκοπό την μελλοντική τους προσεισμική ενίσχυση
- να πραγματοποιηθεί επιθεώρηση των κτιρίων προκειμένου να ληφθούν άμεσα μέτρα συντήρησης εάν παραστεί ανάγκη από τον κύριο του έργου
- να γίνει συλλογή τεχνικών στοιχείων των κτιρίων που στεγάζονται κρίσιμες λειτουργίες

Το πρόγραμμα του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου Δημόσιων κτιρίων χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με συνολικό προϋπολογισμό 32.492.400€ με ημερομηνία λήξης 31.12.2025.



Κατ' εφαρμογή των οριζόμενων στην παράγραφο 3 του άρθρου 1 της υπ' αρ. πρωτ. ΥΠ342/02.05.2023 εκδοθείσας κυα (Β' 2943), οι αρμόδιοι φορείς καταχώρησαν στην Πλατφόρμα Απογραφής του ΟΑΣΠ για Προσεισμικό έλεγχο τα κτίρια αρμοδιότητάς τους. Η Πλατφόρμα Απογραφής τέθηκε σε λειτουργία στις 6 Νοεμβρίου 2023 και μετά από δύο παρατάσεις, έκλεισε στις 8 Μαρτίου 2024 (Α' φάση Απογραφής). Μετά από πολλά αιτήματα φορέων που δεν είχαν απογράψει τα κτίρια αρμοδιότητάς τους κατά την Α' φάση της Απογραφής, η Πλατφόρμα τέθηκε εκ νέου σε λειτουργία από τις 30 Δεκεμβρίου 2024 μέχρι και 28 Φεβρουαρίου 2025 (Β' φάση Απογραφής).

Στην Πλατφόρμα Απογραφής του ΟΑΣΠ, έχουν καταχωρηθεί σε όλη τη χώρα 20.680 εγγραφές κτιρίων Εκπαιδευτηρίων εκ των οποίων:

- 12.868 εγγραφές κτιρίων Α' θμιας Εκπαίδευσης
- 4.994 εγγραφές κτιρίων Β' θμιας Εκπαίδευσης
- 2.818 εγγραφές κτιρίων Γ' θμιας Εκπαίδευσης

Να σημειωθεί ότι από τις παραπάνω εγγραφές κτιρίων Εκπαιδευτηρίων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της εκδοθείσας κυα και τις προδιαγραφές του ΟΑΣΠ, οι επιλέξιμες εγγραφές προς έλεγχο είναι περίπου οι 15.700. Για τις υπόλοιπες μη επιλέξιμες εγγραφές, οι οποίες δεν ελέγχονται σε αυτή τη φάση του προγράμματος, είτε υπάρχει πρόσφατο Δελτίο Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου, είτε εξασφαλισμένη χρηματοδότηση για Προσεισμικό έλεγχο. Μέχρι σήμερα από τις 15.700 επιλέξιμες εγγραφές κτιρίων Εκπαιδευτηρίων έχουν ανατεθεί προς έλεγχο οι 12.762 σε ελεγκτές μηχανικούς εγγεγραμμένους στο Μητρώο Προσεισμικού ελέγχου του ΤΕΕ.

Διευκρινίζεται ότι ένα κτίριο λόγω ύπαρξης αντισεισμικού αρμού, μπορεί να αποτελείται από περισσότερα από ένα στατικώς ανεξάρτητα τμήματα κτιρίων. Με δεδομένο ότι ο Προσεισμικός έλεγχος διενεργείται σε στατικώς ανεξάρτητα τμήματα κτιρίων, κάθε εγγραφή κτιρίου στην Πλατφόρμα Απογραφής, μπορεί να οδηγήσει στη δημιουργία περισσότερων Δελτίων Προσεισμικού ελέγχου. Από τους παραπάνω ανατεθειμένους ελέγχους έχει ολοκληρωθεί το 91% και έχουν προκύψει 24.459 ολοκληρωμένα δελτία για στατικώς ανεξάρτητα τμήματα κτιρίων Εκπαιδευτηρίων. Αναλυτικότερα:

- 14.341 ολοκληρωμένα δελτία προσεισμικού κτιρίων Α' βαθμιας Εκπαίδευσης
- 7.297 ολοκληρωμένα δελτία προσεισμικού κτιρίων Β' βαθμιας Εκπαίδευσης
- 2.821 ολοκληρωμένα δελτία προσεισμικού κτιρίων Γ' βαθμιας Εκπαίδευσης

Σημειώνεται ότι από τα 24.459 ολοκληρωμένα δελτία Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου Εκπαιδευτηρίων, τα 4.873 έχουν χαρακτηριστεί Α προτεραιότητας για περαιτέρω έλεγχο (ποσοστό 20% περίπου). Τα δελτία αυτά αντιστοιχούν σε περίπου 2.985 σχολικές μονάδες. Ο χαρακτηρισμός ενός κτιρίου ως Α δεν σημαίνει ότι υπάρχει κάποιο πρόβλημα, αλλά ότι η σεισμική του διακινδύνευση είναι αυξημένη σε σχέση με τα υπόλοιπα κτίρια και απαιτείται περαιτέρω έλεγχος. Επίσης μέσω του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου γίνεται και επιθεώρηση των κτιρίων προκειμένου να διαπιστωθούν ενδεχόμενες φθορές λόγω ελλιπούς συντήρησης ή/και βλάβες ώστε να ενημερωθεί ο κύριος του έργου και να προβεί σε εργασίες συντήρησης ή/και επισκευής αντίστοιχα. Από τα μέχρι στιγμής δεδομένα στα 24.459 στατικώς ανεξάρτητα κτίρια που έχουν ελεγχθεί, μόλις στα 117 (περίπου 0,5%) από αυτά, απαιτείται άμεση διερεύνηση από τον κύριο του έργου προκειμένου να γίνουν σχετικές εργασίες συντήρησης ώστε να εξασφαλιστεί η αντοχή και η λειτουργικότητα των κτιρίων για την οποία μελετήθηκαν. Επισημαίνεται ότι οι αρμόδιοι φορείς μέσω της πλατφόρμας Απογραφής του ΟΑΣΠ <https://apografiktirion.oasp.gr>, έχουν τη δυνατότητα πρόσβασης στα Δελτία Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου των στατικώς ανεξάρτητων κτιρίων αρμοδιότητάς τους και για τα οποία έχει ολοκληρωθεί ο έλεγχος από Μηχανικούς του Μητρώου Προσεισμικού Ελέγχου του ΤΕΕ.

Τέλος τονίζεται ότι ο Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός έλεγχος κτιρίων δεν αποτελεί έλεγχο στατικής-αντισεισμικής επάρκειας του κτιρίου ούτε έλεγχος καταλληλότητας για χρήση. Η διενέργεια Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου σε κτίρια δεν αναστέλλει τις ευθύνες και υποχρεώσεις των αρμοδίων υπηρεσιών και φορέων για τη λήψη άμεσων και επείγοντων μέτρων προστασίας του κοινού και των εργαζομένων σε κτίρια που κρίνονται επικίνδυνα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ.2 του Κτιριοδομικού Κανονισμού (Β' 3985/2023), «η συνεχής συντήρηση του κτιρίου ή δομικού έργου, είναι

υποχρεωτική για τους ιδιοκτήτες». Ειδικά για τα δημόσια σχολικά κτίρια σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. Ι, περ. στ του ν.3463/2006 («Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»), στις αρμοδιότητες του Δήμου εμπίπτουν: «Η κατασκευή, διαχείριση και βελτίωση των υλικοτεχνικών υποδομών του εθνικού συστήματος της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας Παιδείας και ιδιαίτερα η συντήρηση, η καθαριότητα και η φύλαξη των σχολικών κτιρίων».

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω πληροφορία.

Ο Γεν. Δ/ντής του ΟΑΣΠ

Βασίλειος Μώκος

Εσωτερική Διανομή
ΦΓΔ, ΧΑ, Δ1, Δ1γ

