



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

Μαρούσι, 24-9-2025

Αρ. Πρωτ. 118526/ΥΣ

Ταχ. Δ/νση : Α. Παπανδρέου 37
Τ.Κ. – Πόλη : 151 80 ΜΑΡΟΥΣΙ
E-mail : gnk2@minedu.gov.gr
Τηλέφωνο : 210 344 3869
ΧΤ, ΔΖ

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.: Βουλευτές κ.κ.
-όπως πίνακα αποδεκτών
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην Ερώτηση με αριθμ. πρωτ. 7882/28-7-2025»

Σε απάντηση του ανωτέρω Μέσου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, κάνουμε γνωστά τα ακόλουθα:

Στα Α.Ε.Ι. λειτουργούν φοιτητικές εστίες. Η δωρεάν στέγαση για τους φοιτητές των Α.Ε.Ι., προπτυχιακούς, μεταπτυχιακούς και υποψήφιους διδάκτορες, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του ν. 4957/2022 (Α' 141), παρέχεται στο πλαίσιο της φοιτητικής μέριμνας, ως μέτρο της πολιτείας για την ανακούφιση των οικονομικά αδυνάτων. Δικαιούχοι είναι οι προπτυχιακοί και μεταπτυχιακοί φοιτητές, καθώς και οι υποψήφιοι διδάκτορες, με βάση κριτήρια όπως η ατομική και η οικογενειακή οικονομική τους κατάσταση, η εντοπιότητά τους καθώς και την έδρα του Α.Ε.Ι. και τις ειδικές συνθήκες που επικρατούν σε αυτό.

Ειδικότερα, σχετικά με ζητήματα στέγασης των φοιτητών των Α.Ε.Ι. σε Εστίες, στις διατάξεις των παρ. 1γ) και 1κζ) του άρθρου 15, της παρ. 4 του άρθρου 16, καθώς και της παρ. 2 του άρθρου 477 του ως άνω νόμου, προβλέπονται τα εξής:

«Άρθρο 15 - Αρμοδιότητες Πρύτανη»: «1. ... ο Πρύτανης ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες: ... γ) Έχει την ευθύνη της τήρησης της νομοθεσίας, του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας του Α.Ε.Ι. και των αποφάσεων των οργάνων διοίκησης του Α.Ε.Ι. ... κζ) Είναι υπεύθυνος για θέματα ... της ακίνητης και κινητής περιουσίας του Ιδρύματος...».

«Άρθρο 16 – Σύγκλητος»: «... 4. Η Σύγκλητος έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες και όσες άλλες προβλέπονται από τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας του Α.Ε.Ι., εφόσον αυτές δεν έχουν ανατεθεί από τον νόμο σε άλλα όργανα του Α.Ε.Ι.: ... στ)

Εγκρίνει τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας του Α.Ε.Ι., κατόπιν εισήγησης του Πρύτανη...».

«Άρθρο 477 - Μεταβατικές διατάξεις Κεφαλαίου ΛΑ'»: «... 2. Αποφάσεις του Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων και των ανά περίπτωση συναρμόδιων Υπουργών που ισχύουν και έχουν εκδοθεί έως τη δημοσίευση του παρόντος κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 53 του ν. 4009/2011 για θέματα υγειονομικής περίθαλψης, σίτισης, στέγασης ... συνεχίζουν και ισχύουν έως την αντικατάστασή τους....».

Περαιτέρω, σας γνωρίζουμε ότι η σχετική με την οργάνωση και λειτουργία των Φοιτητικών Εστιών αρμοδιότητα ανήκει στα εκ του νόμου αρμόδια όργανα των Α.Ε.Ι., το δε σκέλος της οικονομικής διαχείρισης και της κάλυψης των λειτουργικών δαπανών των Εστιών ανήκει στο Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.) σε συνεργασία με τα Α.Ε.Ι. και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 230 του ν. 4823/2021 που συμπλήρωσε τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 4115/2013 (Α' 24).

Επιπλέον, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 604/612/16848/05-08-2025 έγγραφο του ΙΝΕΔΙΒΙΜ: «(...)Το ΙΝΕΔΙΒΙΜ ανέθεσε με ανοιχτή διαγωνιστική διαδικασία, την εκπόνηση της μελέτης για την Ανακαίνιση του κτηριακού συγκροτήματος της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών (Φ.Ε.Α.), και υπογράφηκε η σχετική σύμβαση στις 24-06-2023. Στα πλαίσια της εν λόγω σύμβασης εκπονήθηκαν αρχιτεκτονικές μελέτες και μελέτες Η/Μ εγκαταστάσεων καθώς και τεύχη προϋπολογισμού, τα οποία συντάχθηκαν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα τιμολόγια δημοσίου.

Για την επιτάχυνση των διαδικασιών δημοπράτησης του έργου υπογράφηκε στις 11-07-2025 τριμερής Σύμβαση μεταξύ του ΥΠΑΙΘΑ, ΙΝΕΔΙΒΙΜ και ΕΕΣΥΠ με την τελευταία (ΕΕΣΥΠ) ως φορέα για την ωρίμαση, τη διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας και την παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης. Τον Αύγουστο 2025 υπεγράφη η απόφαση χρηματοδότησης με προγραμματισμό υλοποίησης του έργου τη χρονική περίοδο 2025-2030. Η συνολική δαπάνη θα καλυφθεί από το Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α. 2021-25, από Εθνικούς Πόρους του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός του έργου σύμφωνα με τη μελέτη ανέρχεται στο ποσό των 18,6 εκ. ευρώ, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Στο προαναφερόμενο κόστος δεν συμπεριλαμβάνεται το κόστος των στατικών ενισχύσεων και επεμβάσεων, το οποίο θα προκύψει με ακρίβεια στο στάδιο της υλοποίησης του έργου.

Επισημαίνεται ότι το τελικό ποσό σύμβασης του έργου θα οριστικοποιηθεί έπειτα από το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης και την κατακύρωση σε ανάδοχο.

Επιπρόσθετα σημειώνεται ότι τα τιμολόγια δημοπράτησης έχουν συνταχθεί βάσει ΑΤΟΕ, ΑΤΗΕ και λοιπά τιμολόγια των δημοσίων έργων, τα οποία περιλαμβάνουν ποσά απροβλέπτων, αναθεωρήσεων, εργολαβικού οφέλους και των λοιπών προβλεπόμενων προσαυξήσεων επί του προϋπολογισμού των εργασιών και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να γίνει σύγκριση με τον προϋπολογισμό ενός ιδιωτικού έργου ο οποίος έχει προκύψει με τιμές αγοράς και που, σύμφωνα με

δημοσιεύματα, η συνολική επένδυση ξεπέρασε τα 20 εκ. ευρώ».

Η ολοκλήρωση της ανακαίνισης αναμένεται να βελτιώσει ριζικά τόσο την εξωτερική εμφάνιση όσο και την λειτουργικότητα του κτιρίου , καθώς περιλαμβάνει παρεμβάσεις μεγάλης κλίμακας που οι οποίες αφορούν στην ενεργειακή αναβάθμιση, στατική ενίσχυση, τον εκσυγχρονισμό των υποδομών καθώς και τον επανασχεδιασμό των κοινόχρηστων και ιδιωτικών χώρων, με έμφαση στην προσβασιμότητα, την ασφάλεια και την ποιότητα διαβίωσης των φοιτητών.

Η πρόσβαση στην ποιοτική στέγαση, αποτελεί απαραίτητο όρο ισότητας στην τριτοβάθμια εκπαίδευση. Με την απόφαση για τη χρηματοδότηση της ανακαίνισης της ιστορικής Φοιτητικής Εστίας Αθηνών, προχωράμε σε μια ουσιαστική επένδυση υπέρ των φοιτητών μας και ιδιαίτερα όλων εκείνων που προέρχονται από ευάλωτες οικογένειες. Στηρίζουμε έμπρακτα την ακαδημαϊκή τους πορεία, προσφέροντας αξιοπρεπείς συνθήκες διαβίωσης, με σύγχρονες, ασφαλείς και προσβάσιμες υποδομές, και ταυτόχρονα ανακουφίζουμε σημαντικά εκατοντάδες ελληνικές οικογένειες, που αναζητούν για τα παιδιά τους, χαμηλού κόστους μεν, αλλά με σύγχρονες και ασφαλείς συνθήκες, φοιτητική στέγη.

Η κυβέρνηση και το Υπουργείο Παιδείας, συνεχίζουμε με συνέπεια την πολιτική ενίσχυσης της φοιτητικής μέριμνας, με στόχο κανένας φοιτητής και φοιτήτρια να μην στερηθεί τη δυνατότητα να σπουδάσει, εξαιτίας οικονομικών δυσκολιών. Η αναβάθμιση των φοιτητικών εστιών, αποτελεί έργο κοινωνικής δικαιοσύνης, εκπαιδευτικής ισότητας και μέριμνας με προοπτική για τα παιδιά μας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

Εσωτερική Διανομή

- 1.Γραφείο Υπουργού
- 2.Γραφείο Υφυπουργού κ. Ν. Παπαϊωάννου
- 3.Γραφείο Υπηρεσιακού Γραμματέα

Πίνακας Αποδεκτών

Κεδίκογλου Συμεών
Τσαπανίδου Παρθένα (Πόπη)
Ακρίτα Ελένη (Έλενα)
Βέττα Καλλιόπη
Γαβρήλος Γεώργιος
Δούρου Ειρήνη (Ρένα)
Ζαμπάρας Μιλτιάδης (Μίλτος)
Κασιμάτη Ειρήνη (Νίνα)
Μεϊκόπουλος Αλέξανδρος
Μπάρκας Κωνσταντίνος
Νοτοπούλου Αικατερίνη
Παναγιωτόπουλος Ανδρέας
Παπαηλιού Γεώργιος
Πολάκης Παύλος