



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ
Δ. ΣΩΤΗΡΙΟΥ 1,
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ, Τ.Κ.:19003
Γραφείο Δημάρχου
Τηλ: 22990-20121 / 141
E-mail: dimarxos@markopoulo.gr

Μαρκόπουλο, 4 Αυγούστου 2025
Αρ. Πρωτ.: 15475

Προς: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Γεν. Δ/νση Οικ. Υπηρεσιών & Διοικητικής
Υποστήριξης
Δ/νση Διοικητικής Υποστήριξης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αθλητικές υποδομές στην περιοχή Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου

ΣΧΕΤ. : Το με αρ. πρωτ. 41632/29-07-2025 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού και αναφορικά με την 7817/24-7-2025 ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Μ. Χριστοδουλάκη, Χ. Σταρακά και Π. Δουδωνή, σας ενημερώνουμε ότι:

Η περιοχή του Πόρτο Ράφτη και οι οικισμοί της που ανήκουν στον Δήμο Μαρκοπούλου, πολεοδομικά είναι περιοχές β' κατοικίας, πράγμα που σημαίνει ότι οι χαρακτηρισμένοι χώροι επιτρέπουν μόνο ανοιχτές εγκαταστάσεις με πολύ χαμηλούς συντελεστές δόμησης.

Τα τελευταία χρόνια, μετά την αθρόα προσέλευση μόνιμων κατοίκων στις περιοχές του Πόρτο Ράφτη, προκειμένου να δημιουργηθούν εγκαταστάσεις χώρων άθλησης έγινε προσπάθεια να αλλάξει τόσο η χρήση, όσο και ο συντελεστής σε ένα χώρο που είχε ο Δήμος και ήταν απαλλοτριωμένος, αλλά απορρίφθηκε ο φάκελος. Έχει ήδη κατατεθεί φάκελος στην Περιφέρεια για τον χώρο και είμαστε σε αναμονή εξελίξεων σχετικά.

Ωστόσο, μέχρι να ξεπεραστούν οι πολεοδομικοί "σκόπελοι", αναβαθμίζονται συνεχώς οι εν ενεργεία αθλητικές εγκαταστάσεις στην πόλη του Μαρκοπούλου, προκειμένου να εξυπηρετούν και τους κατοίκους του Πόρτο Ράφτη καθώς βρίσκονται κοντά.

Όσο αφορά, τις ήδη υπάρχουσες εγκαταστάσεις οι οποίες βρίσκονται στο παραλιακό μέτωπο, αυτές βρίσκονται στην δικαιοδοσία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου, το οποίο σε συνεργασία με τα αθλητικά σωματεία που εδρεύουν εκεί, φροντίζει για τη συντήρησή τους.

Παράλληλα εκπονείται μελέτη (master plan) για όλο το παραλιακό μέτωπο, συμπεριλαμβανομένων και των αθλητικών εγκαταστάσεων, που θα διευκολύνει την ένταξή τους σε χρηματοδοτικά προγράμματα και γενικά την αναβάθμισή τους σε ένα σύγχρονο αθλητικό κέντρο.

Με ιδιαίτερη εκτίμηση,

Ο Δήμαρχος Μαρκοπούλου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ

