



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Τηλ. επικ.: 213.130.7023 / 7224
Email: koinovouleftikos@justice.gov.gr

Αθήνα, 10 - 09 - 2025
Αρ. Πρωτ.: 220

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:
1. Υπουργό Περιβάλλοντος και
Ενέργειας
2. Υπουργό Εσωτερικών
3. Βουλευτή: Γ. Μανούσο
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση: 8116/14-08-2025

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 8116/14-08-2025 Ερώτησης που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο βουλευτής κ. Γ. Μανούσος με θέμα: «*Η θεσμοποιημένη αδικία της de facto απαλλοτρίωσης και η διαρκής παραβίαση του άρθρου 1 του Πρώτου Πρόσθετου Πρωτοκόλλου της ΕΣΔΑ από την Ελληνική Πολιτεία*», σας γνωρίζουμε ότι:

Για τις περιπτώσεις που νομικώς προσδιορίζονται ως «de facto απαλλοτρίωση» ισχύει η παρ.4 του άρθρου 13 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν.2882/2001, ΦΕΚ Α'17) στην οποία αναφέρεται:

«*Εάν απαλλοτριωθεί τμήμα ακινήτου με αποτέλεσμα η αξία του τμήματος που απομένει στον ιδιοκτήτη να μειωθεί ή το τμήμα αυτό να γίνει άχρηστο για τη χρήση που προορίζεται, με την απόφαση προσδιορισμού της αποζημίωσης για το απαλλοτριούμενο τμήμα προσδιορίζεται και ιδιαίτερη αποζημίωση για το τμήμα που απομένει στον ιδιοκτήτη, η οποία καταβάλλεται μαζί με την αποζημίωση για το απαλλοτριούμενο*».

Περαιτέρω, υπενθυμίζουμε ότι η ανεξαρτησία και το αυτοδιοίκητο της Δικαιοσύνης είναι συνταγματικά κατοχυρωμένα (άρθρα 26, 87, 88 και 90 του Συντάγματος) και ως εκ τούτου απαγορεύεται οποιαδήποτε παρέμβαση στο έργο της.

Κατά τα λοιπά αρμόδιοι να σας απαντήσουν είναι οι συνερωτώμενοι Υπουργοί.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ**

Με εντολή Υπουργού
Ακριβές αντίγραφο

Η Προϊσταμένη του Γραφείου
Γαβριέλα Σαρρή

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ... 1...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:0...
Σύνολο σελίδων: 1