

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΝΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΕΘΑ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
e-mail: nomgkbe@mod.mil.gr
Φ.900α/6396/20035
Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 2025

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Μάνο Κόνσολα
ΥΠΕΘΑ/Γραφείο ΥΕΘΑ
ΥΠΕΘΑ/Γραφείο ΥΦΕΘΑ
ΥΠΕΘΑ/Γραφείο ΓΓ
ΥΠΕΘΑ/ΝΓ ΥΕΘΑ/ΤΚΕ
ΥΠΕΘΑ/ΔΝΣΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ/
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ/
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ/
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ/
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ/
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ/
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ/
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ/
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΣΧΕΤ.: Ερώτηση 6396/18-06-2025 της Βουλής των Ελλήνων

Σε απάντηση της σχετικής ερώτησης, σας γνωρίζω τα ακόλουθα:

Το τρέχον Οικιστικό Πρόγραμμα των Ενόπλων Δυνάμεων (ΕΔ) περιλαμβάνει την κατασκευή 1059 οικημάτων ως εξής: α) 357 οικημάτων ανά την Επικράτεια, με τμηματική χρηματοδότηση από ιδίους πόρους είτε των Γενικών Επιτελείων, είτε των διαφόρων Στρατιωτικών Εκμεταλλεύσεων, είτε των εποπτευόμενων από το Υπουργείο φορέων, και β) 702 διαμερισμάτων στα νησιά του κεντρικού και ανατολικού Αιγαίου (Α΄ Φάση) και στη Θράκη (Β΄ Φάση), συνολικού προϋπολογισμού 100 εκ. € με εγκεκριμένη χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων - ΠΔΕ (Εθνικό Σκέλος - Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης ΥΠΕΘΑ). Η υλοποίηση των Α΄ και Β΄ Φάσεων είναι σε εξέλιξη και αναμένεται παράδοση κατοικιών εντός του 2026.

Η κατασκευή των ως άνω κατοικιών βασίζεται σε εγκεκριμένες πρότυπες μελέτες της Στρατιωτικής Υπηρεσίας, με βάση τις σύγχρονες προδιαγραφές μειωμένης ενεργειακής κατανάλωσης και εξασφάλισης προσβασιμότητας ΑμεΑ, καθώς και σε μελέτη ανάλυσης

κόστους-οφέλους, η σύνταξη της οποίας αποτελεί, λόγω αυξημένου προϋπολογισμού, απαραίτητη προϋπόθεση για την ένταξη του Οικιστικού στο Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης.

Επιπλέον, το Υπουργείο έχει σχεδιάσει τις δύο επόμενες Φάσεις εστιάζοντας στις παραμεθόριες περιοχές (Γ΄ Φάση - νησιά Ανατολικού Αιγαίου, Δ΄ Φάση - Έβρος), και έχει υποβάλει ήδη πρόταση χρηματοδότησης 200 εκ. € προς το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, μέσω του ΠΔΕ, για την κατασκευή τουλάχιστον 1.000 ακόμη κατοικιών. Παράλληλα, το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας έχει ήδη μεριμνήσει, μέσω πρόσφατης νομοθετικής ρύθμισης, ώστε οι αυξημένοι πόροι που θα προκύπτουν από τις κρατήσεις επί των εξοπλιστικών δαπανών, λόγω της ενίσχυσής τους ένεκα των Ευρωπαϊκών προγραμμάτων ReARM & SAFE, να αξιοποιούνται υπέρ του Οικιστικού Προγράμματος, με συνολικό στόχο την παράδοση 4.000 οικημάτων στα στελέχη των ΕΔ έως το 2030. Με την ολοκλήρωση του Οικιστικού Προγράμματος, τα στρατιωτικά οικήματα αναμένεται να αυξηθούν, καλύπτοντας μεγάλο μέρος των στεγαστικών αναγκών σε περιοχές με αυξημένο επιχειρησιακό βάρος και σε περιοχές με οξύ στεγαστικό πρόβλημα.

Η στέγαση στα οικήματα διενεργείται βάσει των κριτηρίων της σχετικής υπουργικής απόφασης (Β΄ 3267/2023), ενώ μέρος των διαμερισμάτων του Οικιστικού Προγράμματος που χρηματοδοτείται μέσω ΠΔΕ, σε ποσοστό 10-15%, θα διατίθεται προς χρήση αποκλειστικά σε ιατρούς και εκπαιδευτικούς, για την υποστήριξη του εθνικού δικτύου κοινωνικής συνοχής.

Σας γνωρίζω, τέλος, ότι εκδόθηκε ο ν. 5223/2025 (Α΄ 137) του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας με τίτλο «Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας Ενόπλων Δυνάμεων - Σύσταση Ταμείου Ακινήτων Εθνικής Άμυνας και Φορέα Αξιοποίησης Ακινήτων Ενόπλων Δυνάμεων - Σχέδιο δράσεων για τη διαχείριση των στεγαστικών αναγκών των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων». Με τις διατάξεις του εισάγονται ρυθμίσεις, οι οποίες αφενός συνίστανται στον εκσυγχρονισμό του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου, μέσω οργανωτικών και ουσιαστικών μεταρρυθμίσεων, τις οποίες θα συμπληρώσει η διοικητική αναδιοργάνωση όλων των φορέων που εμπλέκονται στην αξιοποίηση των ακινήτων των ΕΔ και αφετέρου εστιάζουν στην αποτελεσματικότερη διαχείριση, αξιοποίηση και προστασία των ακινήτων των ΕΔ, με σκοπό την ενίσχυση της αμυντικής οχύρωσης της χώρας, την κάλυψη αναγκών εθνικής άμυνας και κυρίως την βέλτιστη ικανοποίηση των στεγαστικών αναγκών του στρατιωτικού προσωπικού.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΔΕΝΔΙΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ