



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ερ. Φ.: 304

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Κυριάκο Βελόπουλο
Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 8086/11.8.2025 Ερώτηση με θέμα:
«Παλιός Σιδηροδρομικός Σταθμός Πελοποννήσου (Σ.Π.Α.Π.)»

Σε απάντηση της με αριθμ. Πρωτοκόλλου 8086/11.8.2025 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Κυριάκου Βελόπουλου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το κτήριο του Σιδηροδρομικού Σταθμού Πελοποννήσου του ΟΣΕ, με το υπόστεγο και τις δύο πλάγιες εισόδους του σταθμού, έχει χαρακτηριστεί ως έργο τέχνης με την ΥΠΠΕ/ΔΙ/ΛΑΠ/Γ/1010-1088/28818/13.5.1985 Απόφαση (Β'391), καθώς αποτελεί ένα από τα πρώτα δείγματα Βιομηχανικής Αρχιτεκτονικής στον Ελληνικό χώρο. Συνδυάζει την λειτουργική λιτότητα με αξιόλογες αρχιτεκτονικές λύσεις και ενδιαφέροντα μορφολογικά στοιχεία, και προστατεύονται από τις διατάξεις του ν. 4858/2021 (Α'220) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».

Το εν λόγω κτήριο αποτελεί ιδιοκτησία της ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. Ως εκ τούτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4858/2021, η εκτέλεση εργασιών συντήρησης, στερέωσης και προστασίας ακινήτου μνημείου αποτελεί υποχρέωση του κυρίου ή νομέα ή κατόχου του μνημείου, ο οποίος οφείλει να συνεργάζεται με τις υπηρεσίες του ΥΠΠΟ και να ακολουθεί τις υποδείξεις τους για την διατήρηση, την ανάδειξη και την εν γένει προστασία του. Επιπλέον, σύμφωνα με τα άρθρα 10 και 40 του ίδιου νόμου, για κάθε επέμβαση σε μνημείο απαιτείται έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού, κατόπιν υποβολής μελέτης προς εξέταση από τα αρμόδια γνωμοδοτικά όργανα.

Σύμφωνα με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού, κατά το παρελθόν, έχει εγκριθεί η μελέτη αποκατάστασης και επανάχρησης του Παλαιού Σιδηροδρομικού Σταθμού Αθηνών-Πελοποννήσου, η αρχιτεκτονική μελέτη προσθήκης κατ' επέκταση και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου του, καθώς και η μελέτη συντήρησης των υφιστάμενων διακοσμητικών στοιχείων και αντικειμένων του διατηρητέου κτηρίου Παλαιού Σιδηροδρομικού Σταθμού Αθηνών-Πελοποννήσου.

Τέλος, τον Αύγουστο τ.έ, κατατέθηκε από την ΓΑΙΑΟΣΕ ΑΕ, μελέτη για πραγματοποίηση επείγουσών εργασιών μικρής κλίμακας και λήψης άμεσων μέτρων προστασίας, (επισκευή στεγών, υδρορροών και προσωρινή περίφραξη) στο κτήριο του παλαιού Σιδηροδρομικού Σταθμού Αθηνών-Πελοποννήσου, η οποία εγκρίθηκε με το 354228/22-8-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων.

Όταν ξεκινήσουν από τον κύριο του έργου οι εργασίες, το Υπουργείο Πολιτισμού, δια των αρμόδιων Υπηρεσιών του, αναλαμβάνει την εποπτεία για την τήρηση των προστατευτικών διατάξεων του ν. 4858/2021, και θα προσφέρει, εφόσον ζητηθεί, την επιστημονική συνδρομή των στελεχών του.

Η Υπουργός Πολιτισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΜΤΕ
3. ΔΠΑΝΣΜ
4. ΥΝΜΤΕ Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων