



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡ/ΚΗΣ &
ΠΕΡ/ΚΗΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

**Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού
Σχεδιασμού**

**Τμήμα Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού
& Εφαρμογών**

Ταχ. Δ/νση : Μεσογείων 239 & Παρίτηση

Ταχ. Κωδ. : 154 51, Ν. Ψυχικό

Πληροφορίες : Γ. Παπαδάκη

Τηλέφωνο : 210 3725755

Ηλεκτρ.Ταχ : pexo@attica.gr

Ν. Ψυχικό, 16-06-2025

**ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Αττικής**

Δ/νση Διοίκησης

Ταχ. Δ/νση : Κατεχάκη 56

Ταχ. Κωδ. : 11525, Αθήνα

Θέμα: Απάντηση στην υπ' αριθμ.: 6013/2025 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Στυλιανού Φωτόπουλου με θέμα «Προβλήματα προκαλούν οι πρακτικές της αναδόχου εταιρείας στα έργα κατασκευής στο Ελληνικό»

Σχετ:

1. Το με Α.Π.: 35189/13-06-25 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με το οποίο διαβιβάσθηκε στην Υπηρεσία μας η υπ' αριθμ.: 6013/2025 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Στυλιανού Φωτόπουλου με θέμα «Προβλήματα προκαλούν οι πρακτικές της αναδόχου εταιρείας στα έργα κατασκευής στο Ελληνικό»

2. Η από 10.6.2025 και υπ' αριθμ. 6013 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Στυλιανού Φωτόπουλου (α.π. εισερχ. :ΥΠΕΝ/ΥΠΣΥΝ/63925/1912/11-06-2025)

Σχετικά με τα διαλαμβανόμενα στην εν θέματι αναφορά, σας γνωρίζουμε ότι:

Ως προς το Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού, (Τμήμα Β΄):

- Η ερώτηση που έχει τεθεί αφορά στην περιοχή του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά Περιφέρειας Αττικής στην οποία η επικύρωση του καθορισμού των οριογραμμών τμήματος του ρέματος Ευρυάλης (πρώην ρέμα «Αεροδρόμιο») έχει επικυρωθεί με το Π.Δ. "Έγκριση του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης (ΣΟΑ) του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά Περιφέρειας Αττικής" (ΦΕΚ 35/Α.Α.Π./01.03.2018). Συγκεκριμένα στο άρθρο 5 του ως άνω Π.Δ. αναφέρεται: «Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών των ρεμάτων «Τράχωνες» και «Αεροδρόμιο» που βρίσκονται στην περιοχή του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού- Αγίου Κοσμά Αττικής, όπως αυτές φαίνονται με κόκκινη συνεχή γραμμή στα τέσσερα (4) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:2.000, που θεωρήθηκαν, μαζί με τους πίνακες συντεταγμένων των κορυφών αυτών, από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την υπ' αριθμ. 30854/436/13.12.2017 πράξη του και των οποίων αντίτυπα σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.». Ως εκ

τούτου η οριοθέτηση του τμήματος του ρέματος Ευρυάλης (ρέμα Πρώην Αεροδρομίου) δεν αφορά ενέργειες που έχει πραγματοποιήσει η Υπηρεσία μας.

- Παρεμπιπτόντως ενημερώνουμε ότι με το υπ' αριθμόν ΑΠ: 1131930/02-10-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής, έχει υποβληθεί στην Υπηρεσία μας φάκελος οριοθέτησης ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΥΡΥΑΛΗΣ» αναδόχου «Κ. ΣΤΑΜΟΣ & ΣΙΑ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Ε. - ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ του ΣΑΒΒΑ» για το τμήμα του ρέματος Ευρυάλης, το οποίο βρίσκεται εκτός και ανάντη της περιοχής του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά. Το εν λόγω υπό οριοθέτηση τμήμα ρέματος, μήκους 464 μέτρων, ξεκινά από τη Λεωφόρο Βουλιαγμένης και καταλήγει στο ως άνω αναφερόμενο οριοθετημένο τμήμα (έως περίπου τη συμβολή των οδών Χαριλάου Τρικούπη και Κρήτης) του οποίου οι οριογραμμές έχουν επικυρωθεί με το Π.Δ. "Έγκριση του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης (ΣΟΑ) του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά Περιφέρειας Αττικής" (ΦΕΚ 35/Α.Α.Π./01.03.2018). Η διαδικασία της οριοθέτησης του ανάντη τμήματος, για το τμήμα από Λ. Βουλιαγμένης έως την αρχή της υφιστάμενης οριοθέτησης βρίσκεται σε εξέλιξη, σύμφωνα με όσα ορίζει ο ν.4258/2014 και η Υπ. Απόφαση 140055/2017. Η υπηρεσία μας έχει συντάξει το με αρ. πρωτ. 27994/13-05-2025 έγγραφο με παρατηρήσεις για συμπληρώσεις του φακέλου της μελέτης οριοθέτησης. Επίσης σας ενημερώνουμε ότι για το υπό οριοθέτηση τμήμα έχει εκδοθεί από το Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού (τμήμα Α') της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Υπηρεσίας μας η με αρ. πρ. 43020/03-06-2024 Απόφαση με θέμα «Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων των έργων οριοθέτησης και διευθέτησης του Ρέματος Ευρυάλης σε συνολικό μήκος 464.00μ, το οποίο ευρίσκεται στο όριο των Δήμων Γλυφάδας & Ελληνικού - Αργυρούπολης της Περιφερειακής Ενότητας Νότιου Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής» και ΑΔΑ Ψ8Ζ3ΟΡ1Κ-8ΡΩ με την οποία έχουν εγκριθεί όροι που αφορούν στην προστασία του περιβάλλοντος και στον περιορισμό της όχλησης κατά την κατασκευή και λειτουργία των έργων.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιεσδήποτε πληροφορίες και διευκρινήσεις.

Με Εντολή Γεν. Γραμματέα της Α.Δ.Α.

Η Αναπλ. Προϊσταμένη της Δ/σης

Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού

Σ. Λεκάτη

Πολιτικός Μηχανικός

Εσωτερική Διανομή:

1.Χρονολογικό Αρχείο