



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΜΕΑΚΩΝ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΤΠΑ, ΤΣ ΚΑΙ ΕΚΤ**

Ταχ. Δ/ση: Νίκης 5-7 Σύνταγμα
Τηλ.: 210 3332845

Email: ggsect_pr@minfin.gr

Προς: Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
Εθνικής Οικονομίας και
Οικονομικών
Υπηρεσία Συντονισμού
Κοιν.: Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου με αριθμ. πρωτ. 7821-/24.07.2025.

Σε συνέχεια της ερώτησης κοινοβουλευτικού ελέγχου με αριθμ. πρωτ. 7821-/24.07.2025 σας γνωστοποιούμε τα ακόλουθα στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Γενικής Γραμματείας επί της διαχείρισης των τομεακών προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ.

Το πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα» έχει εντάξει στο πλαίσιο του Ε.Π. «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία» την πράξη (Αρ.Πρωτ. 4287/1449/Α3/28.06.2019) «ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ - ΚΑΠΑΝΙ» με προϋπολογισμό 1.730.850,00 Δικαιούχο το Δήμο Θεσσαλονίκης και ετέρο-Συνδικαιούχο το «Σύλλογο Επαγγελματιών Ιστορικού Κέντρου Θεσσαλονίκης» - (ΣΕΠΙΚ). Ιδιαίτερα το κατασκευαστικό έργο, αφορά στην ανάπλαση της ιστορικής Αγοράς του Καπανίου και στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Εγνατία, Αριστοτέλους, Ερμού και Βενιζέλου, στην αναβάθμιση των πεζοδρόμων Μενεξέ, Βλάβη, Σολωμού, Ασκητού, Χαλκίων, Κυδωνιάτη, Σπανδωνή και άλλων μικρότερων με στόχο την ενίσχυση και τόνωση της οικονομικής δραστηριότητας στη συγκεκριμένη περιοχή παρέμβασης. Περιλαμβάνει εργασίες ανακατασκευής του συνόλου των πεζοδρόμων και οδών ήπιας κυκλοφορίας, συντήρηση υφιστάμενων κατασκευών, δενδροφυτεύσεις κλπ. Επίσης, περιλαμβάνεται η κατασκευή και ανάπτυξη υποδομών Τεχνολογιών Πληροφορικής & Επικοινωνιών (ΤΠΕ) με σκοπό την ανάπτυξη και εφαρμογή υπηρεσιών τύπου Smart Cities. Η πράξη αναμένεται να ολοκληρωθεί ως phasing στην Π.Π. 2021-27 από το πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα».

Τα χαρακτηριστικά του έργου που εκτελείται είναι τα ακόλουθα:

1. Η μικτή σύμβαση(έργο/προμήθειες) συμπεριλαμβάνει και τις αναγκαίες προμήθειες των Συστημάτων Έξυπνης πεζοδιάβασης και Ασύρματης Πρόσβασης στο Διαδίκτυο (free wifi) και έχει προϋπολογισμό που ανέρχεται στο ποσό των 1.903.294,18€, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται 1.362.654,178 € για εργασίες και 540.640 € για την προμήθεια εξοπλισμού.
2. Μέχρι στιγμής έχει ολοκληρωθεί το 90% περίπου των εργασιών και εκκρεμεί η προμήθεια και εγκατάσταση των υποδομών Τεχνολογιών Πληροφορικής & Επικοινωνιών (ΤΠΕ) τύπου Smart Cities για την πλήρη ολοκλήρωση του έργου.

3. Η περιοχή ανάπλασης έχει χωριστεί σε 4 τμήματα με σκοπό το έργο να εκτελείται τμηματικά, ώστε διευκολύνεται όσο το δυνατόν η πρόσβαση και να περιορίζεται η όχληση στην αγορά, ιδιαίτερα μάλιστα ενόσω αυτή παραμένει σε λειτουργία καθ' όλη την διάρκεια εξέλιξης του έργου σύμφωνα με απαίτηση του Εμπορικού Συλλόγου της περιοχής (ΣΕΠΙΚ).

4. Όπως και σε κάθε συγχρηματοδοτούμενο κατασκευαστικό έργο, ιδιαίτερα όμως σε παρεμβάσεις σε δημόσιο χώρο και τις υποδομές κέντρων πόλεων, ο σχεδιασμός οφείλει να διασφαλίζει την πλήρη και καθολική προσβασιμότητα των ατόμων με αναπηρία (ΑμεΑ). Ιδιαίτερα για τα ΑμεΑ γίνεται αναφορά στην τεχνική έκθεση και στην τεχνική περιγραφή του έργου (σημεία 1.2.5 «Όδευση τυφλών –τσιμεντόπλακες» & 1.6.1 «Ανακατασκευή των χώρων κοινοχρήστων υγιεινής»). Επισημαίνουμε ότι το έργο είχε λάβει τις απαραίτητες εγκρίσεις (Περιφέρεια, Αρχαιολογία) και απαλλαγές (περιβαλλοντική αδειοδότηση), ενώ οι αρμοδιότητες παρακολούθησης και επίβλεψης της εν λόγω σύμβασης ανήκουν στις Υπηρεσίες του Δήμου Θεσ/νίκης.

Στην Προτεραιότητα 1 του Προγράμματος «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» με τίτλο Ενεργειακή απόδοση – Προώθηση ΑΠΕ- Ενεργειακές Υποδομές και ειδικότερα στο πλαίσιο του Ειδικού Στόχου 2.1 που αφορά την προώθηση μέτρων ενεργειακής απόδοσης και μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, έχει εκδοθεί η πρόσκληση «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίων Κεντρικής Διοίκησης & Ο.Τ.Α» (Κωδ. ΟΠΣ 5051) με προϋπολογισμό ύψους 7 εκ. ευρώ και προθεσμία υποβολής προτάσεων έως 31-12-2026.

Στο πλαίσιο της ανωτέρω πρόσκλησης δύνανται να χρηματοδοτηθούν δράσεις που αφορούν στην ενεργειακή αναβάθμιση / ανακαίνιση κτιρίων φορέων κεντρικής δημόσιας διοίκησης – Υπουργεία, ΑΕ, ΝΠΔΔ, Ο.Τ.Α. α' βαθμού κ.α. με έμφαση σε ιδιαίτερα ενεργοβόρα, εμβληματικά κτίρια ιδιαίτερης πολιτιστικής και ιστορικής αξίας.

Ενδεικτικές παρεμβάσεις αποτελούν: εργασίες επί του κτιριακού κελύφους όπως προσθήκη μόνωσης, η αντικατάσταση/προσθήκη κουφωμάτων και υαλοπινάκων με νέα πιστοποιημένα, υψηλής ενεργειακής απόδοσης, ενεργειακή αναβάθμιση Η/Μ εγκαταστάσεων, ενσωμάτωση ΑΠΕ, εγκατάσταση μονάδων συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας υψηλής απόδοσης (ΣΗΘΥΑ), αναβάθμιση συστημάτων φυσικού/τεχνητού φωτισμού, εγκατάσταση συστημάτων ενεργειακής διαχείρισης κλπ.

Αξίζει να σημειωθεί πως οι προτάσεις δράσεων που θα κατατεθούν στο πλαίσιο της ανωτέρω πρόσκλησης θα πρέπει να πληρούν μία εκ των κατωτέρω προϋποθέσεων α) τουλάχιστον μεσαίας κλίμακας ανακαίνιση, όπως ορίζεται στη σύσταση (ΕΕ) 2019/786 της Επιτροπής, (η οποία ανακαίνιση οδηγεί σε 30%-60% εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας) ή β) τουλάχιστον 30 % μείωση των άμεσων και έμμεσων εκπομπών αερίων θερμοκηπίου σε σύγκριση με τις εκ των προτέρων εκπομπές.

Σε κάθε περίπτωση, οι προτεινόμενες δράσεις θα πρέπει να διαθέτουν πλήρη διακριτοποίηση φυσικού και οικονομικού αντικείμενου με άλλες δράσεις, που βρίσκονται σε υλοποίηση για την Αγορά Βλάβη (Καπάνι) σε άλλα τομεακά ή περιφερειακά προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027 (π.χ. Πρόγραμμα Ανταγωνιστικότητα) ή άλλα χρηματοδοτικά μέσα, καθώς και να τηρείται η νομοθεσία περί κρατικών ενισχύσεων.

Τα υπόλοιπα θέματα της Ερώτησης εκφεύγουν των αρμοδιοτήτων της Γενικής Γραμματείας διαχείρισης των τομεακών προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΜΕΑΚΩΝ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΤΠΑ, ΤΣ ΚΑΙ ΕΚΤ**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'B' followed by a long horizontal stroke.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΙΑΔΗΜΑΣ