



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Αθήνα, 12.08.2025

Α.Π. : 1614

Προς: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

Ταχ. Δ/ση: Λ. Αμαλίας 14, Τ.Κ. 105 57, Αθήνα
Πληροφορίες: Α. Τσακύρη
Τηλ.: 210 3736140
Email: koinovouleytikos@mintour.gr

Κοιν.: 1. Βουλευτή κ. Γεώργιο Μανούσο
2. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και
Οικονομικών - Γρ. Υπουργού

Θέμα: Απάντηση στην με Α.Π. 5182/08.05.2025 Ερώτηση

Σχετικά με την εν θέματι ερώτηση που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο ανεξάρτητος βουλευτής κ. Γεώργιος Μανούσος, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το Υπουργείο Τουρισμού, στο πλαίσιο της πολυεπίπεδης στρατηγικής που υλοποιεί για την παροχή υψηλής ποιότητας εκπαίδευση και κατάρτιση στον τομέα του τουρισμού, δίνει έμφαση στην αναβάθμιση των κτηριακών εγκαταστάσεων που στεγάζουν τις Σχολές αρμοδιότητάς του, σχεδιάζοντας την αναβίωση του μοντέλου ξενοδοχείου – εκπαιδευτηρίου με την ενεργοποίηση σχετικής διάταξης του άρ. 23 του ν. 4276/2014.

Σύμφωνα με την ανωτέρω διάταξη ακίνητα του καταργηθέντος Οργανισμού Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Ο.Τ.Ε.Κ.) που δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου β' της παρ. 4 του άρθρου 4 του ν. 4109/2013 περιήλθαν στο Υπουργείο Τουρισμού, τα οποία διαθέτουν άδεια δόμησης ξενοδοχείου, δύνανται, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, να εκμισθώνονται μακροχρονίως μέχρι ενενήντα εννέα (99) έτη. Η συγκεκριμένη διάταξη αφορά στα εκπαιδευτήρια των ΣΑΕΚ Τουρισμού Αττικής, Μακεδονίας και Κρήτης. Στην ίδια ως άνω διάταξη προβλέπεται ρητά ότι η παραχώρηση είναι δυνατή υπό τον όρο ότι στις συμβάσεις εκμίσθωσης θα περιλαμβάνονται όροι που θα διασφαλίζουν την απρόσκοπτη λειτουργία εντός αυτών, των μονάδων εκπαίδευσης και κατάρτισης που θα λειτουργούν στις εγκαταστάσεις αυτές κατά το χρόνο σύναψης της σύμβασης εκμίσθωσης.

Εξάλλου, υπογραμμίζεται ότι σύμφωνα με τις προβλέψεις του εν λόγω άρθρου τα έσοδα του δημοσίου από τις εκμισθώσεις της προηγούμενης παραγράφου, μεταφέρονται και εγγράφονται στον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού και διατίθενται αποκλειστικά σε δράσεις εκπαίδευσης, αρχικής και συνεχιζόμενης επαγγελματικής κατάρτισης σε ειδικότητες του τουριστικού τομέα.

Κάθε λεπτομέρεια για τον τρόπο και την διαδικασία των εν λόγω μακροχρόνιων μισθώσεων ρυθμίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Τουρισμού, η οποία εκδίδεται κατ' εξουσιοδότηση του ως άνω αναφερόμενου άρθρου. Στο πλαίσιο αυτό, οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Τουρισμού βρίσκονται σε διαδικασία κατάρτισης σχεδίου της προαναφερόμενης Κοινής Υπουργικής Απόφασης, με την οποία ρυθμίζονται θέματα όπως ενδεικτικά, η διαγωνιστική διαδικασία και η σύναψη σύμβασης μακροχρόνιας μίσθωσης, οι όροι μίσθωσης και

υποχρεώσεις μερών, η διαδικασία αξιολόγησης υποψηφίων και τα κριτήρια επιλογής, η συγκρότηση επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού και αξιολόγησης των προσφορών καθώς και η επιτροπή παρακολούθησης σύμβασης και παραλαβής, η εκτιμώμενη μισθωτική αξία, το οικονομικό αντάλλαγμα, η παράταση και λύση της μίσθωσης κ.α.

Αξίζει δε να αναφερθεί ότι η λειτουργία των εν λόγω εκπαιδευτικών μονάδων παραμένει στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Υπουργείου Τουρισμού, επομένως ουδόλως θίγεται ο δημόσιος χαρακτήρας των σχολών αυτών. Απώτερος στόχος είναι η διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας τους σε αναβαθμισμένες εγκαταστάσεις και σε συνθήκες που ανταποκρίνονται στις τρέχουσες απαιτήσεις της τουριστικής εκπαίδευσης.

Αναφορικά με τις λοιπές εκπαιδευτικές μονάδες του Υπουργείου Τουρισμού, οι οποίες δεν διαθέτουν άδεια δόμησης ξενοδοχείου, σημειώνεται ότι για τη ΣΑΕΚ Τουρισμού Στερεάς Ελλάδας στο Γαλαξίδι προκρίνεται η λύση της ένταξης της Σχολής σε πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης και αξιοποίησης ΑΠΕ σε δημόσια κτίρια και υποδομές και για την Ανώτερη Σχολή Τουριστικής Εκπαίδευσης Ρόδου εξετάζεται η λύση χρηματοδότησης των απαιτούμενων παρεμβάσεων μέσω κονδυλίου που έχει εξασφαλισθεί από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης.

Τέλος, σημειώνεται ότι, για την Ανώτερη Σχολή Τουριστικής Εκπαίδευσης Κρήτης (Α.Σ.Τ.Ε.Κ.), δρομολογείται η υπογραφή συμφωνίας μεταξύ του Υπουργείου Τουρισμού και του Δήμου Αγίου Νικολάου για τη παραχώρηση χρήσης οικοπέδου ιδιοκτησίας του Δήμου. Βάσει της συμφωνίας, το Υπουργείο Τουρισμού θα ανεγείρει στο οικόπεδο αυτό, από κοινού με τον Δήμο, κτήρια τα οποία θα στεγάσουν την Α.Σ.Τ.Ε.Κ. Για την υλοποίηση του έργου, εξετάζονται πολλαπλές πηγές χρηματοδότησης, τόσο από τον δημόσιο όσο και τον ιδιωτικό τομέα. Συγκεκριμένα, διερευνάται η δυνατότητα ένταξης του έργου στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, η δυνατότητα οικονομικής συνεισφοράς του Δήμου με ίδιους πόρους, ή και χρηματοδότησης από το Υπουργείο και τον Δήμο μέσω συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων όπως το ΕΣΠΑ, ή άλλων πηγών ή χρηματοδότησης μέσω ΣΔΙΤ, αλλά και μέσω χορηγιών και δωρεών από επιχειρήσεις και οργανισμούς του τουριστικού κλάδου.

Ακριβές Αντίγραφο

Ανθούλα Τσακύρη
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Γραφείο Υπουργού
 - Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως
 - Υπηρεσία Συντονισμού
 - Διεύθυνση Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης
- Σελίδες απάντησης: (3)

Σελίδες συνημμένων: (0)

Σύνολο Σελίδων : (3)