



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ερ. Φ.: 294

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

**ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων**
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Πέτρο Παππά
2. Υπουργείο Εσωτερικών
3. Υπουργείο Οικονομίας και
Οικονομικών
4. Υπουργείο Περιβάλλοντος και
Ενέργειας
5. Υπουργείο Ανάπτυξης

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 7821/24.7.2025 Ερώτηση με θέμα:
«Αναγκαία μέτρα διάσωσης και αναγέννησης της ιστορικής Αγοράς Βλάλη (Καπάνι)
Θεσσαλονίκης»

Σε απάντηση της με αριθμ. Πρωτοκόλλου 7821/24.7.2025 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Πέτρου Παππά και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η περιοχή της οδού Βλάλη, μεταξύ των οδών Ερμού, Ελ. Βενιζέλου, Εγνατίας και Αριστοτέλους, έχει χαρακτηριστεί από το Υπουργείο Πολιτισμού ως ιστορικός τόπος (Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/3200/51805/23-2-1987, Β' 154), καθώς αποτελεί σημαντικό σημείο αναφοράς της εμπορικής ζώνης της Θεσσαλονίκης επί αιώνες και είναι βεβαιωμένο από τις πηγές ότι η αγορά διατηρείται στον ίδιο ακριβώς χώρο που λειτουργούσε από την περίοδο της ύστερης βυζαντινής περιόδου. Η αγορά Βλάλη βρίσκεται, επίσης, εντός του ευρύτερου τμήματος της πόλης της Θεσσαλονίκης, το οποίο έχει χαρακτηριστεί από το Υπουργείο Πολιτισμού ως ιστορικός τόπος (Υ.Α. ΥΠΠΟ/ ΔΙΛΑΠ/Γ /21565/ 992/ 26-04-1994, Β' 384 και Υ.Α. ΥΠΠΟ/ ΔΙΛΑΠ /Γ/ 3046/ 51009/14-10-1994, Β' 833). Κατά τα λοιπά, εντός της Αγοράς, δεν υφίστανται κτήρια ή λοιπές κατασκευές που να έχουν χαρακτηριστεί από το Υπουργείο Πολιτισμού ως «νεώτερα ακίνητα μνημεία», σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4858/2021.

Με βάση τα ανωτέρω, το Υπουργείο Πολιτισμού, δια της αρμόδιας Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας ασκεί μορφολογικό έλεγχο στην Αγορά Βλάλη, εξετάζοντας αιτήματα στέγασης, χρήσεων και εκτέλεσης εργασιών στις κτιριακές μονάδες και στους κοινόχρηστους χώρους της Αγοράς, ενώ η Εφορεία Αρχαιοτήτων Πόλης Θεσσαλονίκης ασκεί εποπτεία τυχόν εκσκαπτικών εργασιών. Στο πλαίσιο αυτό, εγκρίθηκε, το 2020, με την ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΜΤΕ/ ΥΝΜΤΕΚΜ/547637/61834/4776/8-10-2020 Απόφαση (ΑΔΑ:ΨΩΕΩ4653Π4-ΟΓ2), κατόπιν ομόφωνης γνωμοδότησης του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας, η μελέτη του Δήμου Θεσσαλονίκης, με τίτλο «Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου – Καπάνι».

Σύμφωνα με την Επιτελική Δομή ΕΣΠΑ του Υπουργείου Πολιτισμού, κατά την προηγούμενη Προγραμματική Περίοδο, ΕΣΠΑ 2014-2020, ο Δήμος Θεσσαλονίκης ήταν Δικαιούχος και ο Σύλλογος Επαγγελματιών Ιστορικού Κέντρου Θεσσαλονίκης

Συνδικαιούχος της Πράξης με τίτλο «Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου – Καπάνι», που εντάχθηκε στις 28.06.2019 (ΑΔΑ: ΨΖΗ2465ΧΙ8-63Π) στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία» (ΕΠΑνΕΚ). Στην πορεία υλοποίησης του έργου, έλαβε χώρα τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης της ανωτέρω Πράξης (Α.Π. 5147/19.09.2022 και ΑΔΑ: 9ΘΧΤ46ΜΤΛΡ-0Γ4), δια της οποίας προστέθηκε το Υποέργο 7 με Δικαιούχο την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πόλης Θεσσαλονίκης, καθώς απαιτήθηκε η παρακολούθηση των εκσκαπτικών εργασιών. Το Υποέργο 7, προϋπολογισμού 35.200€, ολοκληρώθηκε κατά τα προβλεπόμενα το 2022.

Τα λοιπά ερωτήματα εκφεύγουν των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

Η Υπουργός Πολιτισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΜΤΕ
3. ΓΔΑΠΚ
4. ΕΦΑ Πόλης Θεσσαλονίκης
5. ΔΠΑΝΣΜ
6. ΥΝΜΤΕ Κεντρικής Μακεδονίας
7. ΕΔΕΠΟΛ