



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ερ. Φ.: 287

**Ταχ. Δ/ση:** Μπουμπουλίνας 20-22  
**Ταχ. Κώδ :** 106 82  
**Τηλέφωνο :** 2131322-362, 363, 368  
**Fax :** 210-82.01.426  
**Email :** [atneke@culture.gr](mailto:atneke@culture.gr)

**ΠΡΟΣ:** Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων  
**ΚΟΙΝ:** 1. Βουλευτή κ. Γιάννη Οικονόμου  
2. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας  
και Οικονομικών

**Θέμα:** Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 7705/22.7.2025 Ερώτηση με θέμα:  
«Καταβολή αποζημίωσης απαλλοτρίωσης της ζώνης Α΄ πέριξ του Κάστρου  
Μενδερίτσας»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 7705/22.7.2025 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Γιάννη Οικονόμου, και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Στην περιοχή του Κάστρου Μενδερίτσας έχει εκκινήσει η διαδικασία απαλλοτρίωσης τμημάτων ακινήτου, εντός της ζώνης Α΄ απολύτου προστασίας του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου του Κάστρου Μενδερίτσας, φερόμενης ιδιοκτησίας ιδιωτών.

Συγκεκριμένα, δυνάμει της υπ' αριθμ. 76930/09.03.2025 Υ.Α. (ΦΕΚ 292/Δ΄/09.05.2025), κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση του προαναφερόμενου ακινήτου. Σύμφωνα με την προβλεπόμενη στον νόμο διαδικασία, έπεται η κατάθεση σειράς δικαιολογητικών με σκοπό την μεταγραφή της κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στο αρμόδιο Γραφείο Κτηματογράφησης και Κτηματολογικό Γραφείο, ενώ, μετά την ολοκλήρωση της μεταγραφής, εκδίδονται τα σχετικά πιστοποιητικά μεταγραφής, βαρών, ιδιοκτησίας κ.λ.π., απαραίτητα στοιχεία της διαδικασίας για τον καθορισμό της προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης.

Λόγω της πολυπλοκότητας της διαδικασίας και της πληθώρας των εμπλεκόμενων υπηρεσιών και φορέων, δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης της απαλλοτρίωσης.

Η Υπουργός Πολιτισμού  
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

**Εσωτερική Διανομή:**

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΟΥ
4. ΔΒΜΑ
5. ΕΦΑ Φθιώτιδας & Ευρυτανίας
6. Αυτοτελές Τμήμα Απαλλοτριώσεων
7. ΟΔΑΠ