



ΦΟΔΣΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΑΒΑΘΜΙΔΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ: 155917520000

Ρόδος, 08/07/2025

Α.Π. : 3181

Πληροφορίες: Γαμβρούδης Χρήστος
Τηλέφωνο: 2241115950
Email: fodsanotiouaigaiou@gmail.com

Προς: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Email: info@ypes.gr

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση ενημερωτικού εγγράφου σχετικά με την υπ' αρ. 6914/25.06.2025 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Μ. Χριστοδουλάκη, Π. Δουδωνή και Γ. Νικητιάδη

Σχετ. Το υπ' αρ. πρωτ. 3156/07-07-2025 ενημερωτικό έγγραφο του ΦΟΔΣΑ Νοτίου Αιγαίου

Αγαπητοί,

Σε απάντηση του υπ' αρ. πρωτ. 36251/01.07.2025 εγγράφου σας, που αφορά την υπ' αρ. 6914/25.06.2025 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Μ. Χριστοδουλάκη, Π. Δουδωνή και Γ. Νικητιάδη με θέμα «Καθυστερήσεις στη δημοπράτηση και υλοποίηση του έργου διαχείρισης απορριμμάτων (ΧΥΤΥ, κομποστοποίηση, ΣΜΑ) στη Λέρο – Περιβαλλοντική υποβάθμιση και κινδύνους για τη δημόσια υγεία», σας διαβιβάζουμε συνημμένα το υπ' αρ. πρωτ. 3156/07-07-2025 ενημερωτικό έγγραφο επί των θιγόμενων θεμάτων αρμοδίως υπογεγραμμένο από τον Γενικό Διευθυντή του Φο.Δ.Σ.Α. Νοτίου Αιγαίου.

Για τον
ΦΟΔΣΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.

Γ. Α. Π. Α. Ε. Α. Ε.

Ι. ΚΑΖΟΥΛΗ 8 - ΡΟΔΟΣ Τ.Κ. 851 31

ΤΗΛ : 2241115950

Α.Φ.Μ. 801396468 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7542

ΑΡ. ΓΕΜΗ 155917520000

Γεώργιος Χατζημάρκος

Περιφερειάρχης Νοτίου Αιγαίου



ΦΟΔΣΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΑΒΑΘΜΙΔΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ: 155917520000

Ρόδος, 07/07/2025
Α.Π. : 3156

Πληροφορίες: Γαμβρούδης Χρήστος
Τηλέφωνο: 2241115950
Email: fodsanotiouaigaiou@gmail.com

Προς:
Πρόεδρο Φο.Δ.Σ.Α. Νοτίου Αιγαίου
Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου
κο Γιώργο Χατζημάρκο

Κοιν.: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Email: info@ypes.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση στο υπ' αρ. πρωτ. 36251/01.07.2025 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Εσωτερικών

Σχετ.: η υπ' αρ. 6914/25.06.2025 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Μ. Χριστοδουλάκη, Π. Δουδωνή, Γ. Νικητιάδη

Αγαπητοί,

Σε απάντηση του υπ' αρ. πρωτ. 36251/01.07.2025 εγγράφου του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και της υπ' αρ. 6914/25.06.2025 Ερώτησης των Βουλευτών κ.κ. Μ. Χριστοδουλάκη, Π. Δουδωνή και Γ. Νικητιάδη με θέμα «Καθυστερήσεις στη δημοπράτηση και υλοποίηση του έργου διαχείρισης απορριμμάτων (ΧΥΤΥ, κομποστοποίηση, ΣΜΑ) στη Λέρο – Περιβαλλοντική υποβάθμιση και κινδύνους για τη δημόσια υγεία» ως προς το σκέλος αρμοδιότητας του ΦΟΔΣΑ Νοτίου Αιγαίου σας ενημερώνουμε για τα εξής:

Αρχικά θα θέλαμε να το τονίσουμε πως το Υποέργο 1 με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΟΥ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΤΑΦΗΣ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΩΝ (ΧΥΤΥ), ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΛΕΡΟΥ» της Πράξης «Δράσεις για την Ολοκληρωμένη Διαχείριση Αστικών Αποβλήτων Δήμου Λέρου» με ΟΠΣ 5001908 έχει συμβασιοποιηθεί από τις 02.10.2024, σύμβαση ΔΤΕ 4948/02.10.2024 (ΑΔΑΜ 24ΣΥΜΝ015523436). Η Πράξη είναι επιλέξιμη και έχει ονομαστικά χαρακτηριστεί ως πράξη γέφυρα στο νέο ΕΣΠΑ 2021-2027.

Για την αποφυγή τυχόν παρερμηνειών, σημειώνεται ότι δεν υφίσταται ζήτημα καθυστέρησης ή μη ολοκλήρωσης των διαγωνιστικών διαδικασιών.

Παρακάτω παρατίθεται συνοπτικό ιστορικό υλοποίησης του έργου, με σκοπό την πληρέστερη ενημέρωσή σας :

- Η Πράξη «Δράσεις για την Ολοκληρωμένη Διαχείριση Αστικών Αποβλήτων Δήμου Λέρου» εντάχθηκε στο ΕΣΠΑ 2014-2020 στις 05-06-2018 (ΑΔΑ: ΩΕΓ8465ΧΙ8-ΟΙΛ) με κύριο και δικαιούχο τον Δήμο Λέρου κι αποτελούνταν από τα εξής Υποέργα :

Υποέργο 1: Κατασκευή Χώρου Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων (ΧΥΤΥ), Μονάδας Επεξεργασίας και λοιπών έργων διαχείρισης αποβλήτων Δήμου Λέρου. Αφορά στην κατασκευή α) ΧΥΤΥ χωρητικότητας 110.000 m3 και διάρκειας ζωής 20 έτη για τις ανάγκες της ασφαλούς διάθεσης των

μη επικινδύνων στερεών αποβλήτων/ υπολειμμάτων του Δήμου Λέρου, β) Μονάδας κομποστοποίησης δυναμικότητας επεξεργασίας 300 tn/yr, με μέγιστη δυνατότητα έως και 650 tn/yr προδιαλεγμένων οργανικών και πράσινων αποβλήτων, με σκοπό την παραγωγή κομποστ και γ) Σταθμού μεταφόρτωσης ανακυκλώσιμων υλικών δυναμικότητας 4,9 tn/day.

Υποέργο 2: Οδός πρόσβασης προς το ΧΥΤΥ Λέρου. Αφορά στην κατασκευή (νέα χάραξη) οδού πρόσβασης προς το γήπεδο του ΧΥΤΥ Λέρου.

Υποέργο 3: Ανάπτυξη δικτύου χωριστής συλλογής βιοαπόβλητων και προώθησης οικιακής κομποστοποίησης. Αφορά α) στην οργάνωση δικτύου χωριστής συλλογής βιοαποβλήτων με προμήθεια κάδων και λοιπών μέσων συλλογής για την εξυπηρέτηση των 6 μεγαλύτερων οικισμών (Αγία Μαρίνα, Λακκί, Άλιντα, Καμάρα, Ξηρόκαμπος, Τεμένια). Τα συλλεγόμενα βιοαπόβλητα θα οδηγούνται στη μονάδα κομποστοποίησης και β) οργάνωση δικτύου οικιακής κομποστοποίησης με προμήθεια 100 κάδων οικιακής κομποστοποίησης.

Υποέργο 4: Απόκτηση εδαφικής έκτασης Αφορά στην αναγκαστική απαλλοτρίωση της γης για την κατασκευή των εγκαταστάσεων και της οδού πρόσβασης στην περιοχή «Τσιγκούνας» Λέρου.

Υποέργο 5: Τεχνικός Σύμβουλος για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Χώρου Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων (ΧΥΤΥ), Μονάδας Επεξεργασίας και λοιπών έργων διαχείρισης αποβλήτων Δήμου Λέρου» και την ανάπτυξη δικτύου χωριστής συλλογής βιοαπόβλητων και προώθησης οικιακής κομποστοποίησης.

Υποέργο 6: Δράσεις ευαισθητοποίησης και δημοσιότητας Αφορά στο πρόγραμμα ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των κατοίκων και των επιχειρήσεων του Δήμου Λέρου για το πρόγραμμα διαλογής στην πηγή των βιοαποβλήτων.

Υποέργο 7: Δαπάνες αρχαιολογίας Αφορά στις απαιτούμενες εργασίες αρχαιολογικού χαρακτήρα που θα προκύψουν ως αποτέλεσμα της κατασκευής των εγκαταστάσεων.

Υποέργο 8: Σύνδεση με δίκτυα ΟΚΩ. Αφορά στις εργασίες για την ηλεκτροδότηση των εγκαταστάσεων με επέκταση του δικτύου Μ.Τ. στη θέση του έργου.

- Με την 3η Τροποποίηση της Πράξης (ΑΔΑ: ΨΡΕΜ46ΜΤΛΡ-3ΑΝ) στις 16/05/2022 ο ΦΟΔΣΑ Νοτίου Αιγαίου (ως Κύριος) και η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ως Δικαιούχος) ανέλαβε την υλοποίηση μέρους της Πράξης καθώς ενώ τα Υποέργα 2, 3, 4, 6 παρέμειναν στην ευθύνη του Δήμου Λέρου (Δικαιούχος) και το Υποέργο 7 με αρμόδια την Εφορεία Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου.

Ο ΦΟΔΣΑ Νοτίου Αιγαίου, σε συνεργασία με την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου μέσω Προγραμματικής Σύμβασης, έχει αναλάβει την υλοποίηση των Υποέργων 1, 5 και 8, τα οποία περιλαμβάνουν: την κατασκευή του Χώρου Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων (ΧΥΤΥ), της Μονάδας Επεξεργασίας και λοιπών έργων διαχείρισης αποβλήτων του Δήμου Λέρου, την εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών ηλεκτροδότησης των εγκαταστάσεων, καθώς και τη σύναψη σύμβασης με τεχνικό σύμβουλο για την υποστήριξη της υπηρεσίας κατά την κατασκευή του έργου.

Σημειώνεται ότι έως και την 16/05/2022, ο Δήμος Λέρου δεν είχε προχωρήσει στην υλοποίηση κάποιου από τα Υποέργα που εμπίπτουν στην αρμοδιότητά του, καθώς προαπαιτούμενο για την έναρξή τους ήταν η ολοκλήρωση του καθορισμού της οριστικής τιμής μονάδας των απαλλοτριούμενων ακινήτων, ήτοι του Υποέργου 4: "Απόκτηση εδαφικής έκτασης", το οποίο αφορά την αναγκαστική απαλλοτρίωση της γης για την

κατασκευή των εγκαταστάσεων και της οδού πρόσβασης στην περιοχή «Τσιγκούνας» Λέρου. Η σχετική διαδικασία ολοκληρώθηκε στις 22.12.2023, με την κατάθεση του υπ' αρ. 21958/22.12.2023 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης του ΤΠΔ από τον Δήμο Λέρου, ενώ η γνωστοποίηση της παρακατάθεσης δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ (Δ' 4/2024).

- Από τις 16/05/2022, ημερομηνία κατά την οποία ο ΦΟΔΣΑ Νοτίου Αιγαίου απέκτησε τη δυνατότητα άσκησης της αρμοδιότητάς του σύμφωνα με τη νομοθεσία, προχώρησε άμεσα στην επικαιροποίηση των Τευχών Δημοπράτησης (Τεχνικού και Οικονομικού Αντικειμένου) για το Υποέργο 1. Στη συνέχεια, στις 27/01/2023 (αρ. πρωτ. 901/27-1-2023), υπέβαλε ηλεκτρονικά στην αρμόδια Διαχειριστική Αρχή (Ε.Υ.Δ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ» ΚΑΙ «ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ») τον φάκελο με όλα τα απαιτούμενα συνοδευτικά έγγραφα, προκειμένου να εξεταστεί η νομιμότητα έναρξης της διαδικασίας δημοπράτησης.
- Ο φάκελος Δημοπράτησης του Υποέργου 1 έλαβε την θετική και σύμφωνη γνώμη από την Αρμόδια Διαχειριστική (Ε.Υ.Δ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ» ΚΑΙ «ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ») στις 30/01/2023 και μέσω Προγραμματικής Σύμβασης η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου στις 13-02-2023 Ενέκρινε τα Τεύχη Δημοπράτησης και στις 29/03/2023 Δημοπράτησε το Έργο (Διακήρυξη με αριθμ. Πρωτ. ΔΤΕ 1619/29-03-2023 με ΑΔΑΜ 23PROC012394490) διαδικασία η οποία απέβη άγονη λόγω μη υποβολής προσφοράς.
- Στις 30/08/2023 επαναπροκηρύχθηκε ο διαγωνισμός (Διακήρυξη με αριθμ. Πρωτ. ΔΤΕ 4629/30-08-2023 με ΑΔΑΜ 23PROC013327374) με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών την 11/10/2023.
- Στις 19/04/2024 δημοσιεύτηκε το σχετικό ΦΕΚ (2370/Β'/19-4-2024) που περιλαμβάνει την Διαπιστωτική πράξη περιέλευσης του ακινήτου που προβλέπεται για κατασκευή ΧΥΤΥ από τον Δήμο Λέρου στον ΦοΔΣΑ Νοτίου Αιγαίου και στις 14/06/2024 υπογράφηκε το σχετικό Πρωτόκολλο Παράδοσης Παραλαβής του άρθρου 39 του ν. 4954/2022.
- Στις 01/08/2024 η Ε.Υ.Δ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ» ΚΑΙ «ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ» διατυπώνει θετική γνώμη (Αρ. Πρωτ.: 113163ΕΙ2024/01-08-2024) για την διαδικασία ανάθεσης και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
- Η εργολαβική σύμβαση υπεγράφη στις 01/10/2024 ΔΤΕ 4948/02.10.2024 (ΑΔΑΜ 24SYMV015523436) με ποσό 4.663.511,30 € (πλέον Φ.Π.Α. 17%). Η συμβατική διάρκεια της κατασκευής του έργου ανέρχεται σε δεκαπέντε (15) μήνες και περιλαμβάνει και την κανονική λειτουργία του έργου για περίοδο έξι (6) ετών. Η πλήρης λειτουργία του ΧΥΤΥ και των συναφών υποδομών προβλέπεται να ξεκινήσει αμέσως μετά την ολοκλήρωση της φάσης κατασκευής και των απαραίτητων δοκιμών, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα. Ωστόσο, όπως συμβαίνει σε έργα αυτής της κλίμακας και πολυπλοκότητας, δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο τροποποίησης του χρονοδιαγράμματος ή των προθεσμιών, εφόσον προκύψουν απρόβλεπτοι παράγοντες, τεχνικής, διοικητικής ή και εξωτερικής φύσεως. Ο Φορέας παρακολουθεί στενά την πρόοδο των εργασιών και βρίσκεται σε συνεχή συνεργασία με τους αναδόχους και τις αρμόδιες υπηρεσίες, με στόχο την τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων, τη διασφάλιση της ποιότητας του έργου και τη γρήγορη έναρξη της πλήρους λειτουργίας του προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και του περιβάλλοντος.
- Στις 12.11.2024 ο Ανάδοχος επισήμανε με έγγραφό του την απουσία οδού πρόσβασης στο Έργο (Αφορά το Υποέργο 2 αρμοδιότητας Δήμου Λέρου) κατάλληλης να εξυπηρετήσει την πρόσβαση, η / και την μεταφορά των βαρέων μηχανημάτων και του εξοπλισμού τα οποία απαιτούνται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου. Στις 13.12.2024 με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΕ 6746 έγγραφο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (Γενική Διεύθυνση Υποδομών Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου), δόθηκε εντολή στον Ανάδοχο να συντάξει τεχνική

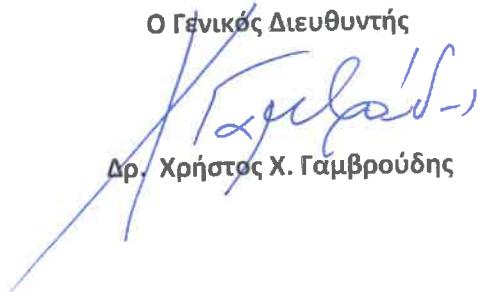
προμελέτη για τις εργασίες που απαιτούνται στην αγροτική οδό που εντοπίστηκε και προτάθηκε, προκειμένου να καταστεί λειτουργική οδός πρόσβασης (εργοταξιακή οδός-προσωρινού χαρακτήρα) στο έργο τουλάχιστον κατά την περίοδο κατασκευής του.

- Η εκτέλεση της σύμβασης προχωρά σύμφωνα με ισχύον χρονοδιάγραμμα και μόλις πρόσφατα στις 19/06/2025 το Διοικητικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. 31/2025 Απόφαση (ΑΔΑ: 31_Ρ4Ψ346ΜΜ4Ο-ΔΟΙ) ενέκρινε το 1^ο Σχέδιο ΑΠΕ του Υποέργου 1 της Πράξης με MIS 5001908 με τίτλο: «Κατασκευή Χώρου Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων (ΧΥΤΥ), μονάδας επεξεργασίας και λοιπών έργων διαχείρισης αποβλήτων Δήμου Λέρου»

Ο Φορέας παρακολουθεί με συνέπεια όλες τις δραστηριότητες που σχετίζονται με τη λειτουργία και την κατασκευή του ΧΥΤΥ, με απόλυτο σεβασμό στο θεσμικό πλαίσιο και στις περιβαλλοντικές προδιαγραφές. Κάθε **επίσημη** αναφορά ή καταγγελία που φτάνει σε γνώση μας εξετάζεται με τη δέουσα σοβαρότητα, σε συνεργασία με τις αρμόδιες αρχές, ώστε να διασφαλίζεται η νομιμότητα και η προστασία του περιβάλλοντος.

Στην διάθεση σας για οποιαδήποτε συμπληρωματική πληροφορία.

Για τον
ΦΟΔΣΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.
Ο Γενικός Διευθυντής


Δρ. Χρήστος Χ. Γάμβρούδης