



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΘΝΙΚΗ ΑΡΧΗ ΚΥΒΕΡΝΟΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΤΕΛΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΥΒΕΡΝΟΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ
Δ/νση: Χανδρή 1 & Θεσσαλονίκης
Τ.Κ.: 18346, Μοσχάτο Αττικής
Πληροφορίες: Ι. Βοζώρης
Τηλ.: 210 480 2040
E-mail: i.vozoris@cyber.gov.gr

Προς: 1. Υπηρεσία Συντονισμού
2. Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

Κοιν: Γραφείο Υπουργού

Θέμα: Απάντηση σε Ερώτηση στο πλαίσιο κοινοβουλευτικού ελέγχου

Σχετ.: α. Το υπ' αρ. πρωτ. 22178 ΕΞ 2025/07-07-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας Συντονισμού

β. Η υπ' αρ. 7299/04-07-2025 Ερώτηση 16 βουλευτών της Κοινοβουλευτικής Ομάδας του Συνασπισμού Ριζοσπαστικής Αριστεράς με θέμα: «Οι συνεχόμενες τεχνικές δυσλειτουργίες και τα οργανωτικά προβλήματα στο Κτηματολόγιο εντείνουν την ταλαιπωρία των πολιτών και δημιουργούν σοβαρά ερωτηματικά για την ασφάλεια των συναλλαγών»

Σε απάντηση του α' σχετικού, με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας το ως άνω β' σχετικό, και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, σας ενημερώνουμε για τα εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι, η Εθνική Αρχή Κυβερνοασφάλειας (ν. 5086/2024, Α'23) είναι αρμόδια για την οργάνωση, τον συντονισμό, την εφαρμογή και τον έλεγχο ενός ολοκληρωμένου πλαισίου (στρατηγικών, μέτρων και δράσεων) για την επίτευξη υψηλού επιπέδου κυβερνοασφάλειας στη χώρα, στα πεδία της πρόληψης, της προστασίας, της αποτροπής, του εντοπισμού, της αντιμετώπισης, της αποκατάστασης και της ανάκαμψης από κυβερνοεπιθέσεις. Ορίζεται δε, ως αρμόδια για τη χάραξη της ενιαίας πολιτικής κυβερνοασφάλειας στο πλαίσιο της ελληνικής και ενωσιακής νομοθεσίας για την κυβερνοασφάλεια και τις κρίσιμες υποδομές του δημόσιου και ιδιωτικού τομέα, όπως αυτές εκάστοτε ορίζονται νομοθετικά. Η Αρχή αναβαθμίστηκε με τον ανωτέρω νόμο, ώστε να ενισχυθεί ο ρόλος και οι αρμοδιότητες της στο σύνολο των βασικών πυλώνων της δημόσιας πολιτικής κυβερνοασφάλειας, ήτοι:

- Διακυβέρνηση και στρατηγικός σχεδιασμός κυβερνοασφάλειας
- Νομοθετικός και ρυθμιστικός πυλώνας, καθώς και κανονιστική συμμόρφωση, μέσω ελεγκτικών μηχανισμών, προκειμένου να διασφαλίζεται η κανονιστική συμμόρφωση των οντοτήτων κρίσιμων υποδομών

- Επιχειρησιακός σχεδιασμός για την αντιμετώπιση περιστατικών μεγάλης κλίμακας και κρίσεων στον κυβερνοχώρο

- Τεχνικές λειτουργίες και δυνατότητες, με στόχο τον εντοπισμό και την παρακολούθηση απειλών και την αντιμετώπιση περιστατικών κυβερνοασφάλειας (μεταξύ των οποίων συγκαταλέγονται λειτουργίες CSIRT, SOC, cybersecurity lab).

Επιπλέον, η Εθνική Αρχή Κυβερνοασφάλειας βρίσκεται σε συνεργασία με τις συναρμόδιες για την κυβερνοασφάλεια αρχές σε εθνικό, ενωσιακό και διεθνές επίπεδο για την επίτευξη των εθνικών στόχων, για τη διασφάλιση υψηλού επιπέδου ασφαλείας. Περαιτέρω, η Αρχή συνεργάζεται με το σύνολο των συναρμόδιων φορέων, και ιδίως τις υπηρεσίες του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη και την Εθνική Υπηρεσία Πληροφοριών (Ε.Υ.Π.), στο πλαίσιο της αποστολής και των αρμοδιοτήτων τους.

Η Εθνική Αρχή Κυβερνοασφάλειας, στο πλαίσιο της ενίσχυσης της ανθεκτικότητας των πληροφοριακών συστημάτων και της εναρμόνισης με τις ενωσιακές απαιτήσεις, έχει προχωρήσει στην ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2022/2555 (NIS 2) στο εθνικό δίκαιο με τον ν. 5160/2024 (Α' 195). Ο εν λόγω νόμος αποτελεί σημαντικό βήμα προς την κατεύθυνση της αναβάθμισης του επιπέδου κυβερνοασφάλειας στην Ελλάδα, με ευρύτερο πεδίο εφαρμογής, στο οποίο εντάσσεται και η κεντρική δημόσια διοίκηση και περιφερειακή αυτοδιοίκηση, καθώς και επιβάλλοντας αυστηρότερες απαιτήσεις για την πρόληψη, την ανίχνευση και την απόκριση σε περιστατικά ασφάλειας. Στο πλαίσιο αυτό, η ΕΑΚ έχει αναλάβει τον κεντρικό ρόλο συντονισμού και εποπτείας της εφαρμογής των νέων διατάξεων, με στόχο την προστασία οντοτήτων του δημόσιου και ιδιωτικού τομέα οι οποίες εντάσσονται στο πεδίο εφαρμογής του ανωτέρω νόμου.

Εντός του παραπάνω πλαισίου, βρίσκεται σε εξέλιξη η διαμόρφωση των βασικών κανονιστικών πράξεων για τη ρύθμιση ειδικότερων ζητημάτων εφαρμογής του ν. 5160/2024, η οποία πρέπει να γίνει σε συντονισμό με την κοινή προσέγγιση, που είναι υπό οριστικοποίηση σε κοινοτικό επίπεδο. Ήδη, στο πλαίσιο αυτό, εκδόθηκε η Κοινή Υπουργική Απόφαση 1689/2025 (Β' 2186), η οποία θεσπίζει το Εθνικό Πλαίσιο Απαιτήσεων Κυβερνοασφάλειας Βασικών και Σημαντικών Οντοτήτων, προσδιορίζοντας τις ελάχιστες απαιτήσεις συμμόρφωσης που καλούνται να εφαρμόσουν οι υπόχρεοι φορείς.

Εν προκειμένω, σας γνωρίζουμε ότι το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο», ως φορέας της κεντρικής κυβέρνησης κατά την έννοια της κείμενης νομοθεσίας, εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της Οδηγίας (ΕΕ) 2022/2555 (NIS 2) και του ν. 5160/2024 (Α' 195), καθόσον πληροί τις προϋποθέσεις χαρακτηρισμού ως υπόχρεης οντότητας, σύμφωνα με την περ. στ' της παρ. 2 του άρθρου 3 του ως άνω νόμου. Ως εκ τούτου, το Ελληνικό Κτηματολόγιο, υπέχει υποχρέωση αναφοράς περιστατικών ασφάλειας δικτύων και πληροφοριακών συστημάτων, σύμφωνα με το άρθρο 16 του ν. 5160/2024, προς την CSIRT της Εθνικής Υπηρεσίας Πληροφοριών, με ταυτόχρονη ενημέρωση της Εθνικής Αρχής Κυβερνοασφάλειας. Επιπροσθέτως, υποχρεούται, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 15 του ν. 5160/2024, να λαμβάνει κατάλληλα και αναλογικά τεχνικά, επιχειρησιακά και οργανωτικά μέτρα για τη διαχείριση των κινδύνων στον τομέα της κυβερνοασφάλειας. Συγκεκριμένα, το άρθρο 15 προβλέπει ότι οι υπαγόμενες στο πεδίο εφαρμογής οντότητες οφείλουν να εφαρμόζουν μέτρα που αποσκοπούν στην προστασία των συστημάτων δικτύου και πληροφοριακών συστημάτων που χρησιμοποιούν για τις δραστηριότητές τους ή

για την παροχή των υπηρεσιών τους, καθώς και για την πρόληψη ή ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων των περιστατικών στους αποδέκτες των υπηρεσιών τους ή σε άλλες υπηρεσίες και οργανισμούς.

Αναφορικά με τα τεθέντα ερωτήματα, σας γνωρίζουμε ότι το οικείο περιστατικό, σύμφωνα με την πληροφόρησή μας, δεν αποτελεί αποτέλεσμα εκδήλωσης κακόβουλης ενέργειας με στόχο την παραβίαση της εμπιστευτικότητας, της ακεραιότητας ή της διαθεσιμότητας των δεδομένων που τηρεί η «Ελληνικό Κτηματολόγιο Α.Ε.». Ωστόσο, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, η Υπηρεσία μας προέβη σε καταγραφή του συμβάντος, καθώς και στις ενέργειες που προβλέπονται για την αξιολόγησή του, σε συνεργασία με το Εθνικό CERT (αρμόδια Ομάδα Απόκρισης για συμβάντα ασφάλειας σε φορείς του δημόσιου τομέα). Δεν υπήρξε αίτημα και δεν κρίθηκε αναγκαία η επιτόπια συνδρομή στην Οντότητα από εξειδικευμένη ομάδα απόκρισης. Σε κάθε περίπτωση, η ΕΑΚ παρακολουθεί στενά την εξέλιξη του συμβάντος και αναμένει την τελική αναφορά από τον οικείο Φορέα.

Τέλος, όσον αφορά στα λοιπά τιθέμενα ερωτήματα, αρμόδιο είναι το Ελληνικό Κτηματολόγιο και η Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

Θέτουμε υπόψη σας τα παραπάνω και παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε σχετικό θέμα.

Ο Διοικητής

Μιχαήλ Μπλέτσας

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο Διοικητή Εθνικής Αρχής Κυβερνοασφάλειας
2. Γραφείο Υποδιοικήτριας Εθνικής Αρχής Κυβερνοασφάλειας
3. Γενική Διεύθυνση Επιτελικού Σχεδιασμού
4. Γενική Διεύθυνση Επιχειρησιακού Σχεδιασμού