



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

**ΔΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Πληροφορίες: Πορτοκαλίδης Κων/νος

Ταχ. Δ/ση : Κύπρου 17

68100 Αλεξ/πολη

Email : kport@alexpolis.gr

ΠΡΟΣ:

Υπουργείο Εσωτερικών
Γενική Δνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Δνση Διοικητικής Υποστήριξης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Ευαγγελίστριας 2
10563 Αθήνα
a.kleidonas@ypes.gr

ΘΕΜΑ : Πράξη Επιβολής εισφοράς σε Χρήμα ΠΕ Καλλιθέας – Ν. Χιλής

Σχετ: (1) 1^η/2018 Ανασύνταξη της ΠΕ Καλλιθέα – Ν. Χιλή

(2) το υπ αριθμ 37859/09.07.2025 έγγραφο

Σας ενημερώνουμε, ότι μετά την έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου (ΦΕΚ 27ΑΑΠ/2016) και την κύρωση της υπ αριθμ 1^η/2018 Ανασύνταξης της ΠΕ Καλλιθέα – Ν. Χιλή (σύμφωνα με τις υπ αριθμ 219096/3947/27.12.2021 & υπ αριθμ 113503/2214/10.06.2022 Απόφαση Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας – Θράκης και καταχωρήθηκε στο λειτουργούν Κτηματολόγιο Αλεξανδρούπολης), η εισφορά σε χρήμα, υπολογίστηκε με τις κείμενες διατάξεις και ειδικότερα σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν1337/1983, όπως ισχύει σήμερα,¹ με έτος πρώτης βεβαίωσης (έκδοσης) το 2022. Συνεπώς, δεν μπορούν να εφαρμοστούν οι ευνοϊκές διατάξεις που ορίζει ποσοστιαία μείωση επί του αρχικού ποσοστού εισφοράς σε χρήμα ίση με είκοσι τοις εκατό (20%) – αφορά σε Πράξεις εφαρμογής που έχουν κυρωθεί έως το 2009. Ισχύει όμως ότι το οφειλόμενο ποσό, εισπράττεται σύμφωνα με τη διαδικασία των δημοσίων εσόδων, είτε με δόσεις, είτε με εφάπαξ καταβολή που εντός ενός έτους από την κοινοποίηση της Πράξης, παρέχεται έκπτωση 20%.

Σημειώνεται επίσης, ότι όλα τα ζητήματα που τίθενται στο σχετικό ερώτημα, ρυθμίζονται από σχετικές αναλυτικές διατάξεις και προδιαγραφές, που εφαρμόζονται γενικά και χωρίς δυνατότητα εξαιρέσεων.

Παρακαλούμε για την ενημέρωσή σας.

Με Ε.Δ.

Ο Αν. Προϊστάμενος

Του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών
της Δ/ νσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσίας Δόμησης

Πορτοκαλίδης Κωνσταντίνος
Χωροτάκτης - Πολεοδόμος Μηχανικός
με Α βαθμό

¹ Βλέπε Ν4315/2014.