



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ**

Δ/νση: Χανδρή 1 & Θεσσαλονίκης

Τ.Κ.: 183 46 Μοσχάτο

Πληρ.: Α. Κεχαγιόγλου

Τηλ.: 210 4803256

Email: ke@mindigital.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων

Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τμήμα Ερωτήσεων & Α.Κ.Ε.

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Α. Καζάνη

Διά της Βουλής των Ελλήνων

Θέμα: «Απάντηση στην υπ' αρ. 6796/24.6.2025 Ερώτηση της βουλευτού κ. Α. Καζάνη»

Σε απάντηση της εν θέματι Ερώτησης, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το Υποκατάστημα Χαλκίδας του Κτηματολογικού Γραφείου Στερεάς Ελλάδας αποτελεί τη μοναδική υπηρεσιακή μονάδα του Ελληνικού Κτηματολογίου στον Νομό Ευβοίας. Έχει αναλάβει τη λειτουργία και τη διαχείριση του συνόλου των αρχείων των πρώην Υποθηκοφυλακείων της περιοχής, μετά την κατάργησή τους, σύμφωνα με τον ν. 4512/2018. Η αρμοδιότητά του εκτείνεται σε όλη την Περιφερειακή Ενότητα Ευβοίας, με αποτέλεσμα να εξυπηρετεί μεγάλο όγκο συναλλαγών και να τηρεί δύο παράλληλα συστήματα δημοσιότητας – τόσο για τις περιοχές που βρίσκονται ακόμη σε διαδικασία κτηματογράφησης όσο και για τις ήδη κτηματογραφημένες.

Η στελέχωση του Υποκαταστήματος ανέρχεται σήμερα σε 17 υπαλλήλους, οι οποίοι καλύπτουν τις ανάγκες καταχώρισης, εξυπηρέτησης πολιτών και λειτουργίας των αρχείων επτά πρώην Υποθηκοφυλακείων. Ο έλεγχος νομιμότητας των εγγραφών γίνεται αποκλειστικά από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας, γεγονός που περιορίζει αντικειμενικά τη δυνατότητα ταχύτερης διεκπεραίωσης των αιτημάτων.

Αναγνωρίζοντας τις πιεστικές ανάγκες που έχουν διαμορφωθεί στο Υποκατάστημα Χαλκίδας, ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά τον χρόνο εξυπηρέτησης των πολιτών και λαμβάνοντας υπόψη τα παρεχόμενα σύγχρονα εργαλεία της τεχνολογίας για την εξ αποστάσεως διεκπεραίωση εργασιών στις υπηρεσίες του Φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο, καθώς τις ισχύουσες νομοθετικές προβλέψεις για την υπερτοπική απασχόληση των υπαλλήλων του, ο Φορέας σε συνεργασία με τις περιφερειακές υπηρεσίες του Κτηματολογικού Γραφείου Στερεάς Ελλάδας

και του Υποκαταστήματος Χαλκίδας βρίσκεται ήδη σε διαδικασία ενίσχυσης της υπηρεσίας του τελευταίου, αξιολογώντας και συνεκτιμώντας τη ροή των συναλλαγών και συνακόλουθα κάθε παρεχόμενη δυνατότητα ανακατανομής πόρων, όπου απαιτείται.

Η ενίσχυση της καθημερινής λειτουργίας των Κτηματολογικών Υπηρεσιών και η αναβάθμιση της ποιότητας εξυπηρέτησης των πολιτών αποτελεί σταθερή προτεραιότητα του Υπουργείου και του Φορέα. Στο πλαίσιο αυτό, παρακολουθούμε στενά τις επιμέρους ανάγκες των Υποκαταστημάτων και προχωρούμε σε στοχευμένες παρεμβάσεις, όπου απαιτείται.

Επισυνάπτεται συναφώς και το υπ' αρ. ΠΡ 919/2527914/10.7.2025 έγγραφο του Ελληνικού Κτηματολογίου.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΨΗΦΙΑΚΗΣ
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΕΡΜΕΝΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. σελ. απάντησης: (2)

Αρ. συνημμένων σελίδων: (2)

Συνολικός αριθμός σελίδων: (4)