



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ : ΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ : ΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΙΔΙΑΙΤΕΡΟ : ΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ : ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Νίκης 1
Ταχ. Κωδ. : 50132
Πληροφορίες : Πατέλη Μαρία
Τηλέφωνο : 2461350312-311-301
E-mail : kozani@cityofkozani.gov.gr

Κοζάνη 24/06/2025

Αριθμ. πρωτ.: 19846

ΠΡΟΣ:

Υπουργείο Εσωτερικών, Γεν. Δ/ση
Οικονομικών Υπ. & Διοικ. Υποστηρ., Δ/ση
Διοικ. Υποστηρ., Τμήμα Τεχνικών
Υπηρεσιών
Ευαγγελίστριας 2, 10563 Αθήνα

E-mail: info@ypes.gr

ΘΕΜΑ : « Αποστολή στοιχείων »

Σχετ.: Το υπ. αριθμ. 33538/18-06-2025 έγγραφό σας

Σχετικά με το υπ' αριθ. πρωτ. 19846/19.06.2025 έγγραφο, με την ιδιότητα του επιβλέποντα μηχανικού του έργου "ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΝΕΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΝΤΟΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ (Β'ΦΑΣΗ ΟΔΟΠΟΙΪΑΣ-ΔΙΚΤΥΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ)", επισημαίνονται τα εξής:

1) Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 24.03.2020, με χρονικό ορίζοντα ολοκλήρωσης τα δύο χρόνια (24 μήνες).

2) Αντικείμενο της σύμβασης είναι η κατασκευή της Β' Φάσης της οδοποιίας του Νέου οικισμού Ποντοκώμης, καθώς και όλων των δικτύων υποδομής του (δίκτυα ύδρευσης, άρδευσης, ακαθάρτων και ομβρίων). Επίσης, προβλέπονται και η κατασκευή υποδομής για την υπογειοποίηση των καλωδίων Υψηλής τάσης, που διέρχονται από το ανατολικό τμήμα του οικισμού, καθώς και εξωτερικού αγωγού ομβρίων.

3) Ο αρχικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στα 24.000.000 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), ενώ το ποσό της σύμβασης είναι 10.220.651,35 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.). Η μέση έκπτωση είναι Εμ=57,41%.

4) Από την πρώτη στιγμή, το έργο είχε δύο βασικά εμπόδια στην εκτέλεσή του:

α) οι απαλλοτριώσεις για την κατασκευή του εξωτερικού δικτύου ομβρίων (μέχρι και σήμερα δεν έχει εκκινήσει ακόμη η διαδικασία)

β) η κατασκευή των υποδομών υπογειοποίησης δε μπορούσε να γίνει, χωρίς την προσωρινή μετατόπιση των καλωδίων υψηλής τάσης, μιας και η όδευση της υπογειοποίησης είναι στο μεγαλύτερο μέρος της, κάτω από τους πυλώνες και δε μπορούν να πλησιάσουν τα μηχανήματα εκσκαφών

5) Η πανδημία και η πολεμική σύρραξη στην Ουκρανία, προκάλεσαν τεράστιες καθυστερήσεις στις παραλαβές υλικών, επηρεάζοντας αρνητικά το χρονοδιάγραμμα εργασιών

6) Έχουν δοθεί ήδη 4 παρατάσεις περαίωσης εργασιών (η τελευταία είναι μέχρι τις 24.07.2025) και επίκειται μία τελευταία με πιθανό ορίζοντα το τέλος του 2026, οπότε και προβλέπεται η ολοκλήρωση των εργασιών.

7) Αυτή τη στιγμή έχει ολοκληρωθεί το 88-90% των δικτύων κοινής ωφελείας και πρόκειται να εκκινήσουν οι εργασίες κατασκευής πεζοδρομίων και οδοστρωσίας (με προβλεπόμενο χρόνο περαίωσης εργασιών 12-15 μήνες). Δεν έχουν κατασκευαστεί τα δίκτυα κάτω από το δρόμο που διασχίζει το νέο οικισμό (επαρχιακή οδός Κοζάνης-Αργίλου) και κάτω από τους πυλώνες υψηλής τάσης. Με την έναρξη κατασκευής των πεζοδρομίων και της οδοστρωσίας, θα

κατασκευαστούν τα τμήματα των δικτύων κάτω από την επαρχιακή οδό, ενώ για το τμήμα κάτω από τους πυλώνες, απαιτείται η απομάκρυνση αυτών.

8) Έχει απορροφηθεί το 47,5% του ποσού της σύμβασης (περίπου 4.975.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), ποσοστό σύμφωνο με την αναμενόμενη απορρόφηση (βάσει προϋπολογισμού) που αναλογούσε στις εργασίες που έχουν εκτελεστεί.

9) Με την ολοκλήρωση του έργου "ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΝΕΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΝΤΟΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ (Β'ΦΑΣΗ ΟΔΟΠΟΪΑΣ-ΔΙΚΤΥΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ)", το οποίο βρίσκεται σε εξέλιξη και προκειμένου ο νέος οικισμός να καταστεί ποιοτικά και λειτουργικά έτοιμος για εγκατάσταση, θα υπολείπονται:

-Η κατασκευή του εξωτερικού αγωγού ομβρίων που θα εξασφαλίζει την απορροή των ομβρίων υδάτων του οικισμού σε ασφαλές σημείο

-Η κατασκευή της ασφαλτόστρωσης στον οικισμό

-Η τοποθέτηση πλακών πεζοδρομίου σε όλο τον οικισμό

-Η εκπόνηση μελέτης και η κατασκευή δικτύου ηλεκτροδότησης του οικισμού

-Η κατασκευή δικτύων υποδομής για περίπου 70 οικόπεδα που βρίσκονται κάτω από τους πυλώνες υψηλής τάσης

-Η κατασκευή κτιριακών και λοιπών υποδομών ανάπτυξης (Κοινοτικό κατάστημα, αθλητικές εγκαταστάσεις, πάρκα αναψυχής κτλ)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΚΟΚΚΑΛΙΑΡΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ