



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

**Αθήνα, 16 - 07 - 2025
Αριθ. πρωτ.: 39273**

Πληροφορίες: Σ. Βασιλοπούλου
Τηλέφωνο: 2131313195
2131361324
e-mail: syntonismos2@ypes.gr

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Θεόδωρο Σκυλακάκη
Βουλή των Ελλήνων
(με τα συνημμένα)

Θέμα: «Καταγγελίες και έλεγχοι αυθαίρετης δόμησης την τελευταία εξαετία»
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 5169/932/07-05-2025 Ερώτηση και Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης και Αίτησης Κατάθεσης Εγγράφων, διαβιβάζουμε για ενημέρωση, απόψεις δήμων της Χώρας και επιπλέον σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Οι Υπηρεσίες Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) εφαρμόζουν το σχετικό πλαίσιο που διέπει θέματα πολεοδομικής νομοθεσίας, ενώ αρμόδιο τόσο για την παροχή κατευθύνσεων και οδηγιών για την εφαρμογή του πλαισίου, την αξιολόγηση και τον έλεγχο για την ορθή εφαρμογή του όσο και τις ενέργειες που απαιτούνται για την βελτίωσή του, είναι το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας.

Σύμφωνα δε και με την παρ. 3 του άρθρου 214 του ν. 3852/2010 (Α' 87), ως προς το περιεχόμενο και τον τρόπο άσκησης επιμέρους αρμοδιοτήτων, καθώς και την ερμηνεία και εφαρμογή του εκάστοτε ειδικού θεσμικού πλαισίου, αρμόδιος είναι ο κατά περίπτωση καθ' ύλην αρμόδιος δημόσιος φορέας, ο οποίος δεν αποξενώνεται από τη συγκεκριμένη αρμοδιότητά του, λόγω της άσκησης αυτής από τους Ο.Τ.Α.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Υπουργού
- Γραφείο Γενικού Γραμματέα Αυτοδιοίκησης και Αποκέντρωσης
- Γραφείο Υπηρεσιακού Γραμματέα