



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ερ. Φ.: 245

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

**ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων**
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Πέτρο Παππά
2. Βουλευτή κα Παναγιώτα (Νάγια)
Γρηγοράκου

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 6415/18.6.2025 Ερώτηση με θέμα:
«Ποια η πορεία των μελετών για την αποκατάσταση και ανάδειξη της Πλατείας
Διοικητηρίου στη Θεσσαλονίκη»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 6415/18.6.2025 Ερώτησης των Βουλευτών κ.κ. Πέτρου Παππά, Παναγιώτας (Νάγιας) Γρηγοράκου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η Πλατεία Διοικητηρίου βρίσκεται στο ιστορικό κέντρο της Θεσσαλονίκης, έναντι του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης και είναι μια από τις 11 πλατείες που σχεδιάστηκαν μετά το 1917, με συγκεκριμένο οργανωτικό ρόλο στο δίκτυο των πολεοδομικών χαράξεων της πόλης. Η διαμόρφωση της πλατείας με τη μορφή που είχε έως το 1990, περίοδο έναρξης των ανασκαφικών εργασιών με αφορμή την επιλογή της πλατείας από τον Δήμο Θεσσαλονίκης για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης, ανάγεται στη δεύτερη μεσοπολεμική δεκαετία. Η αρχαιολογική σκαπάνη, μεταξύ των ετών 1990-1998, έφερε στο φως έναν σπουδαίο αρχαιολογικό χώρο, ο οποίος κηρύχθηκε το 1995 (υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/36104/2105 Υ.Α. – Β' 738/ και Β' 833). Τα ευρήματα καταλαμβάνουν ένα ολόκληρο οικοδομικό τετράγωνο της αρχαιότητας, τα όρια του οποίου ταυτίζονται με τις χαράξεις των σημερινών οδών (Κυπρίων Αγωνιστών, Αγ. Δημητρίου, Βενιζέλου, Ολύμπου). Αποκαλύφθηκαν οικοδομικά λείψανα διαφόρων ιστορικών φάσεων, τα οποία καλύπτουν χρονολογικά ένα ευρύ φάσμα από τους ελληνιστικούς έως τους οθωμανικούς χρόνους. Δεσπόζουσα θέση κατέχει κτηριακό συγκρότημα οργανωμένο γύρω από τετράστω αίθριο, το οποίο αποτελούσε πιθανότατα το Ελληνιστικό διοικητικό κέντρο, που μετεξελίχτηκε στο Πραιτώριο της μετέπειτα Ρωμαϊκής Διοίκησης της πόλης, και μετασκευασμένο κτηριακά, διατήρησε την ίδια λειτουργία έως το τέλος της πρωτοβυζαντινής περιόδου (αρχές 7ου αι.), όταν και εγκαταλείφθηκε.

Μετά το πέρας των αρχαιολογικών εργασιών έγιναν αρκετές προσπάθειες, τόσο για την ανάπλαση της πλατείας όσο και για την ανάδειξη των μεγάλης σημασίας αρχαιολογικών ευρημάτων εντός αυτής. Ωστόσο, οι προσπάθειες αυτές δεν οδήγησαν στο σχεδιασμό και στην υλοποίηση ενός έργου.

Κατόπιν οδηγίας μας, με την Υ.Α. 54617/10.02.2024 συγκροτήθηκε κοινή διεπιστημονική Ομάδα Εργασίας από εκπροσώπους των αρμόδιων Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και του Δήμου Θεσσαλονίκης, η οποία καθόρισε τις προδιαγραφές για την ωρίμανση της μελέτης, τόσο της ανάπλασης της Πλατείας Διοικητηρίου όσο και της ανάδειξης του αποκαλυφθέντος αρχαιολογικού χώρου, με στόχο τη συνομιλία αρχαιοτήτων και σύγχρονης αστικής πλατείας.

Στη βάση των προδιαγραφών της Ομάδας Εργασίας, το Υπουργείο Πολιτισμού, φορέας με κατεξοχήν αρμοδιότητες για την προστασία και ανάδειξη αρχαιολογικών χώρων, υλοποιεί το έργο «Εκπόνηση προμελετών για τη συντήρηση, αποκατάσταση, ανάδειξη και φωτισμό των αρχαιοτήτων της Πλατείας Διοικητηρίου», απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πόλης Θεσσαλονίκης». Αναλυτικά, το εν λόγω έργο αφορά στην εκπόνηση: Αρχιτεκτονικής προμελέτης τεκμηρίωσης, αποκατάστασης και ανάδειξης των αρχαιοτήτων της πλατείας Διοικητηρίου, προμελέτης/μελέτης συντήρησης και στερέωσης των δομικών υλικών των οικοδομικών καταλοίπων και των διακοσμητικών στοιχείων των αρχαιοτήτων της πλατείας Διοικητηρίου, προμελέτης Η/Μ, φωτισμού ανάδειξης των αρχαιοτήτων της πλατείας Διοικητηρίου και απορροής ομβρίων.

Παράλληλα, ο Δήμος Θεσσαλονίκης, φορέας με αρμοδιότητα για έργα αναβάθμισης των κοινόχρηστων χώρων της πόλης, έχει εξασφαλίσει χρηματοδότηση από το ΠΕΠ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ 2021-2027, σε πρώτη φάση, για τη μελέτη με τίτλο «Ανάπλαση της πλατείας Διοικητηρίου» ως τεχνική βοήθεια, προκειμένου εν συνεχεία να ενταχθεί σε πρόγραμμα χρηματοδότησης και η υλοποίηση του αντίστοιχου έργου. Η μελέτη εκπονείται μέσω Προγραμματικής Σύμβασης του αρ. 12, του ν.4412/2016 μεταξύ Δήμου Θεσσαλονίκης και ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ, με αντικείμενο το σχεδιασμό νέων δημόσιων χώρων πάνω από τον αποκαλυφθέντα αρχαιολογικό χώρο, σε απόλυτη εναρμόνιση με τις κατευθύνσεις που προσδιορίστηκαν από την Ομάδα Εργασίας μεταξύ εκπροσώπων του Υπουργείου Πολιτισμού και του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Με την ολοκλήρωση των ανωτέρω μελετών, που είναι σε πλήρη εξέλιξη, και την έγκρισή τους από τα αρμόδια Όργανα του ΥΠΠΟ, θα ωριμάσει, αρχές του 2026, το έργο αποκατάσταση της πλατείας και ανάδειξης του αρχαιολογικού χώρου, ώστε να είναι δυνατή η ένταξη έργου προς χρηματοδότηση στην τρέχουσα Προγραμματική Περίοδο 2021-2027.

Η Υπουργός Πολιτισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΑΜΤΕ
4. ΔΒΜΑ
5. ΕΦΑ Πόλης Θεσσαλονίκης
6. ΥΝΜΤΕ Κεντρικής Μακεδονίας