



Μαρούσι, 9 Ιουλίου 2025
Αριθ. Πρωτ.: 109

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39,
151 23, Μαρούσι
Τηλέφωνο: 213 1510 996
Email: koinel@civilprotection.gr

ΠΡΟΣ:
Βουλή των Ελλήνων/
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε μέσο κοινοβουλευτικού ελέγχου».
ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθ. 5627/ 23.05.2025 Ερώτηση.

Σε απάντηση του ανωτέρω μέσου κοινοβουλευτικού ελέγχου, σας γνωρίζουμε, **σχετικά με τη χορήγηση επιδότησης προσωρινής στέγασης**, ότι, άμεσα μετά τις πλημμύρες Σεπτεμβρίου 2023 εκδόθηκε από την αρμόδια Υπηρεσία, [τη Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδος (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.)], η υπ' αριθ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./21402/05.10.2023 (Φ.Ε.Κ. Β' – 5844) Κ.Υ.Α., όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει (τροποποιήσεις Φ.Ε.Κ. Β' – 6298, Φ.Ε.Κ. Β' – 6839, Φ.Ε.Κ. Β' – 2603, Φ.Ε.Κ. Β' – 4848, Φ.Ε.Κ. Β' – 5443).

Με την υπ' αριθ. 35824/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α36/1.5.2024 (Φ.Ε.Κ. Β' – 2603) Κ.Υ.Α., καθορίστηκε διαδικασία επίσπευσης της χορήγησης του 2^{ου} τριμήνου επιδότησης προσωρινής στέγασης, ώστε να χορηγηθεί το 2^ο τρίμηνο μόνο με την υποβολή υπεύθυνης δήλωσης από τους δικαιούχους του 1^{ου} τριμήνου.

Στη συνέχεια, με την υπ' αριθ. 72251/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α36/28.09.2024 (Φ.Ε.Κ. Β' – 5443) Κ.Υ.Α. για διευκόλυνση των πληγέντων ως προς την κάλυψη των στεγαστικών τους αναγκών, καθορίστηκε εμπροσθοβαρής διαδικασία χορήγησης και των επόμενων τριών ή τεσσάρων τριμήνων, ανάλογα με τον χαρακτηρισμό της πληγείσας κατοικίας, με την υποβολή υπεύθυνης δήλωσης από τους δικαιούχους του 1^{ου} τριμήνου.

Επισημαίνεται ότι, ενώ η επιδότηση προσωρινής στέγασης, σε άλλες φυσικές καταστροφές, χορηγείται σε πληγέντες που η κύρια κατοικία τους έχει κριθεί ακατάλληλη για χρήση ή κατεδαφιστέα, **για πρώτη φορά χορηγήθηκε για χρονικό διάστημα 12 μηνών και σε πληγέντες που η κύρια κατοικία τους, ενώ δεν είχε χαρακτηριστεί ακατάλληλη για χρήση ή κατεδαφιστέα, η εισροή νερού το κατέταξε στην κατηγορία Γ (μεγάλο ύψος νερού).**

Βάσει των παραπάνω αναφερθέντων Υ.Α., εφόσον από την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος, από 1η Ιανουαρίου 2023 έως την προηγούμενη ημέρα εκδήλωσης της φυσικής καταστροφής, προκύπτει ότι το πληγέν κτίριο δεν κατοικούνταν πριν τις πλημμύρες, δεν χορηγείται επιδότηση προσωρινής στέγασης.

Επίσης, δεδομένου ότι η επιδότηση χορηγείται για να καλύψει τις στεγαστικές ανάγκες των πληγέντων που προέκυψαν λόγω των βλαβών που παρουσιάζουν οι κατοικίες τους και δεν μπορούν να κατοικηθούν, δεν χορηγείται επιδότηση προσωρινής στέγασης, εάν το πληγέν κτίριο, όπως διαπιστώνεται από την κατανάλωση ρεύματος, κατοικείται μετά την έναρξη της ημερομηνίας επιδότησης προσωρινής στέγασης.

Επιπλέον προβλέπεται ότι στις περιπτώσεις δικαιούχων της επιδότησης προσωρινής στέγασης που είναι ιδιοκτήτες της πληγείσας κατοικίας, με πλήρη ή ψιλή κυριότητα, δεδομένου ότι χορηγείται στεγαστική συνδρομή για την αποκατάσταση της, η επιδότηση προσωρινής στέγασης παύει, εφόσον δεν υποβληθεί -εντός των τασσομένων από τις κείμενες διατάξεις προθεσμιών- πλήρης φάκελος μελέτης επισκευής ή ανακατασκευής ή αγοράς υπό ανέγερση κτηρίου ή αποπεράτωσης υφιστάμενου κτηρίου ή εφόσον στο χρονικό διάστημα χορήγησης, όπως αυτό ορίζεται στη σχετική Κ.Υ.Α., έχει ολοκληρωθεί η αποκατάσταση της μόνιμης κατοικίας του δικαιούχου και η λήψη της Στεγαστικής Συνδρομής στο σύνολό της.

Σύμφωνα με τα σχετικά αρχεία που τηρούνται στην Υπηρεσία, και αφορούν στα πλημμυρικά φαινόμενα του Σεπτεμβρίου 2023, και συγκεκριμένα την Κοινότητα Γιάννουλης στις εργατικές κατοικίες, σας ενημερώνουμε ότι έχουν **υποβληθεί εκατό πενήντα πέντε (155) αιτήσεις για τη χορήγηση επιδότησης ενοικίου/ συγκατοίκησης, από τις οποίες 100 αιτήσεις έχουν ήδη εγκριθεί και πληρωθεί για το πρώτο τρίμηνο, ενώ έχουν εγκριθεί σαράντα εννέα (49) αιτήσεις για επίσπευση δευτέρου τριμήνου και είκοσι τέσσερεις (24) αιτήσεις εμπροσθοβαρούς.**

Βάσει των ανωτέρω, δεδομένου ότι η επιδότηση ενοικίου/ συγκατοίκησης χορηγήθηκε χωρίς έλεγχο των δικαιολογητικών, προκειμένου να συνεχιστεί η χορήγηση της επιδότησης, απαιτείται ο έλεγχος των δικαιολογητικών που έχουν υποβληθεί, όπως αυτά καθορίζονται στις σχετικές Υ.Α., για την ορθότητα των δηλωθέντων στοιχείων.

Παράλληλα, δεδομένου ότι εισέτι δεν έχει υποβάλλει εμπρόθεσμα, τα δικαιολογητικά που όφειλαν, μεγάλος αριθμός δικαιούχων επιδότησης προσωρινής στέγασης, αλλά και από τα δικαιολογητικά που έχουν υποβληθεί, προκύπτει από τους εκκαθαριστικούς λογαριασμούς ρεύματος, για τις πληγείσες κατοικίες, κατανάλωση, η οποία κατά τον ισχυρισμό των αιτούντων οφείλεται στην εκτέλεση εργασιών επισκευής, αφύγρανσης και καθαρισμού των κατοικιών, η Υπηρεσία εξετάζει τη δυνατότητα έκδοσης Απόφασης, προκειμένου να υπάρξει επίλυσης του εν λόγω ζητήματος, με παράλληλη διασφάλιση για την ορθή χορήγηση της επιδότησης.

Σχετικά με τη χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των βλαβών που υπέστησαν κτήρια από τις πλημμύρες, σας γνωρίζουμε ότι, άμεσα μετά τις πλημμύρες Σεπτεμβρίου 2023, εκδόθηκε από την αρμόδια Υπηρεσία, [τη Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδος (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.)], η υπ' αριθ. 20875/Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./Α325 (Φ.Ε.Κ. Β' – 5813, διόρθωση σφάλματος Φ.Ε.Κ. Β' – 5842, τροποποιήσεις Φ.Ε.Κ. Β' – 6842, Φ.Ε.Κ. Β' – 7536, Φ.Ε.Κ. Β' – 4278, Φ.Ε.Κ. Β' – 5166) Κ.Υ.Α., και την υπ' αριθ. 58091/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/26.07.2024 (Φ.Ε.Κ. Β' – 4435) Υ.Α..

Η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε., στο πλαίσιο εφαρμογής της ισχύουσας νομοθεσίας, σχετικά με τη χορήγηση στεγαστικής συνδρομής, εξετάζει τα υποβληθέντα αιτήματα και έχει ήδη προβεί σε έκδοση σχετικών διοικητικών Πράξεων χορήγησης στεγαστικής συνδρομής. Επισημαίνεται ότι σε κάθε περίπτωση απαιτείται η υποβολή όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών, όπως αυτά καθορίζονται στις σχετικές Υ.Α., εντός των τασσομένων προθεσμιών, ως εκ τούτου, στις

περιπτώσεις που από τον έλεγχο προκύπτει η ανάγκη προσκόμισης πρόσθετων δικαιολογητικών, οι ενδιαφερόμενοι ενημερώνονται, είτε με ταχυδρομική αποστολή σχετικού Εγγράφου, είτε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο.

Διευκρινίζεται ότι, κατά τον έλεγχο πληρότητας των φακέλων επισκευής, το πρώτο και βασικό επίπεδο ελέγχου αφορά στον καθορισμό του δικαιούχου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, οι δικαιούχοι πρέπει να προσκομίσουν τίτλους ιδιοκτησίας, συνοδευόμενους από πρόσφατο πιστοποιητικό μη εκποίησης (ιδιοκτησίας) ή κτηματολογικό φύλλο από το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο. Ως εκ τούτου, στις περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή η προσκόμιση του προαναφερόμενου πιστοποιητικού, όπως ισχύει για τις εργατικές κατοικίες του οικισμού «*Ανεμόμυλος*», για τις οποίες η Δ.ΥΠ.Α. αδυνατεί να καταστήσει τους συγκεκριμένους πληγέντες δικαιούχους, με την έκδοση οριστικών παραχωρητηρίων και συνεπώς καθιστώντας τους «κυρίους» (όπως απαιτείται για την αναγνώριση των δικαιούχων στεγαστικής συνδρομής) και όχι «οιονόι κυρίους» των συγκεκριμένων ιδιοκτησιών, δεν είναι δυνατή η χορήγηση στεγαστικής συνδρομής.

Επισημαίνεται ότι η διαδικασία ελέγχου των υποβληθέντων αιτημάτων για χορήγηση στεγαστικής συνδρομής είναι σε εξέλιξη και έχουν ήδη υποβληθεί 209 αιτήσεις για έκδοση άδειας επισκευής ιδιοκτησιών στις εργατικές κατοικίες Γιάννουλης και έχουν ενημερωθεί οι ενδιαφερόμενοι σχετικά με την ανάγκη κατάθεσης συμπληρωματικών δικαιολογητικών.

Προσέτι, η Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. έχει προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες με τις οποίες, στο πλαίσιο της προώθησης του έργου της αποκατάστασης των πληγέντων κτηρίων έπειτα από τις καταστροφικές πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023, προτάθηκε και προωθείται ειδική διάταξη για την επίλυση του ζητήματος που σχετίζεται με το ιδιοκτησιακό καθεστώς των συγκεκριμένων Εργατικών Κατοικιών.

Τέλος, σας γνωρίζουμε, όσον αφορά στη **θεομηνία Daniel που έπληξε τη Θεσσαλία τον Σεπτέμβριο του 2023**, ότι υλοποιήθηκαν τα κάτωθι μέτρα κρατικής αρωγής:

1. Ενίσχυση μέσω της πλατφόρμας <https://arogi.gov.gr/> για πρώτες ανάγκες, ζημιές σε οικοσκευή και απλές επισκευαστικές εργασίες

Προβλέφθηκε η χορήγηση ενίσχυσης για απλές επισκευαστικές εργασίες ή και την αντικατάσταση της οικοσκευής, καθώς και ενίσχυση για πρώτες βιοτικές ανάγκες, οι οποίες αθροιστικά ανέρχονται μέχρι του ποσού των 6.600 ευρώ για κύρια κατοικία, ανάλογα με την καταγραφή της σοβαρότητας των ζημιών από τη Γενική Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, περιοριζόμενες στο 50% του ποσού στην περίπτωση δευτερεύουσας κατοικίας.

Σημειώνεται ότι για συγκεκριμένες περιοχές που επλήγησαν καθολικά από τις πλημμύρες, όπως αυτές προσδιορίστηκαν από το Πυροσβεστικό Σώμα, διενεργήθηκαν αυτοματοποιημένες καταβολές, με τις καταγραφές να έπονται.

Συνολικά, έχουν πιστωθεί 87,1 εκατ. ευρώ σε 19.420 πληγέντες, εκ των οποίων 18,1 εκατ. ευρώ σε 3.818 δικαιούχους στην Περιφερειακή Ενότητα Λάρισας.

Επιπλέον, προβλέφθηκε η καταβολή από τους Δήμους προσαύξησης του επιδόματος πρώτων βιοτικών αναγκών για πολύτεκνες οικογένειες και άτομα με αναπηρία σε νοικοκυριά που έχει πληγεί η κύρια κατοικία τους, καθώς και οικονομική ενίσχυση σε άτομα που υπέστησαν αναπηρία (67%) από τραυματισμό στη φυσική καταστροφή.

Τέλος, σε συνέχεια δημοσίευσης σχετικής Κ.Υ.Α., προσδιορίστηκε η τελική φάση της διαδικασίας χορήγησης της ενίσχυσης προς νοικοκυριά για την αντικατάσταση της οικοσκευής, σε

ένα πλαίσιο στενής συνεργασίας με τους Δήμους των πληγείσων περιοχών. Βάσει της εν λόγω Κ.Υ.Α., οι ενδιαφερόμενοι που ενδεχομένως δεν είχαν λάβει μέχρι πρότινος ενίσχυση για την κάλυψη της οικοσκευής τους μπορούσαν να απευθυνθούν στους Δήμους στους οποίους υπάγονται και να υποβάλουν σχετική αίτηση.

2. Πρώτη αρωγή έναντι στεγαστικής συνδρομής μέσω της πλατφόρμας <https://arogi.gov.gr/>

Στις 11.09.2023 ενεργοποιήθηκε η πλατφόρμα <https://arogi.gov.gr/> για την υποβολή αιτήσεων για τους πληγέντες από τις πλημμύρες σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Τρικάλων, Μαγνησίας και Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, καθώς και σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Λάρισας και Φθιώτιδας. Ειδικότερα, χορηγήθηκε ενίσχυση έναντι στεγαστικής συνδρομής, μετά από απαραίτητες διασταυρώσεις και ελέγχους, σε ιδιοκτήτες, κατά πλήρη ή φιλή κυριότητα, κτιρίων που υπέστησαν βλάβες από τις πλημμύρες και έχουν χαρακτηριστεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, ως επικίνδυνα για χρήση («κόκκινα») ή ως προσωρινά ακατάλληλα για χρήση («κίτρινα»), με το ποσό της πρώτης αρωγής να ανέρχεται σε 10.000 ευρώ ή σε 5.000 ευρώ, αντίστοιχα. Η πρώτη αρωγή συμφηφίζεται με την στεγαστική συνδρομή.

Συνολικά, έχουν πιστωθεί 16,9 εκατ. ευρώ σε 3.001 πληγέντες, εκ των οποίων 1,1 εκατ. ευρώ σε 224 δικαιούχους στην Περιφερειακή Ενότητα Λάρισας.

Προσέτι, έχουν ληφθεί τα εξής μέτρα:

- Πρώτη αρωγή έναντι επιχορήγησης προς πληγείσες επιχειρήσεις μέσω της πλατφόρμας <https://arogi.gov.gr/>, η οποία έχει ανέλθει σε 80,1 εκατ. ευρώ σε 28.517 δικαιούχους.
- Κρατική αρωγή προς πληγείσες επιχειρήσεις, πληγέντες φορείς και αγροτικές εκμεταλλεύσεις. Εισέτι έχουν καταβληθεί 198 εκατ. ευρώ σε 19.220 δικαιούχους με τη μορφή αυξημένης προκαταβολής που ανέρχεται στο 86% της τελικής επιχορήγησης, ενώ βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία για την έκδοση των αποφάσεων τελικής επιχορήγησης.
- Επιχορήγηση για ζημιές σε φυτικά μέσα παραγωγής, η οποία θα υλοποιηθεί σε συνεργασία με τον Ελληνικό Οργανισμό Γεωργικών Ασφαλίσεων (ΕΛΓΑ) και το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- Ειδικό σχήμα ενίσχυσης συγκεκριμένων κατηγοριών επιχειρήσεων, στο πλαίσιο του οποίου έχουν καταβληθεί 12,8 εκατ. ευρώ σε 1.297 επιχειρήσεις.
- Παροχή στεγαστικής συνδρομής σε φυσικά και νομικά πρόσωπα για την αποκατάσταση κτιρίων.
- Επιδότηση ενοικίου ή συγκατοίκησης.
- Παράταση Καταβολής του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος (πρώην ΚΕΑ) και του Επιδόματος Στέγασης.
- Αναστολή καταβολής φορολογικών υποχρεώσεων.
- Αναστολή διενέργειας πράξεων αναγκαστικής εκτέλεσης.
- Τριετής απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ.
- Ρύθμιση και αναστολή ασφαλιστικών εισφορών.
- Αναστολή συμβάσεων εργασίας.
- Έκτακτη χρηματοδότηση προς τους ΟΤΑ.

- Υλοποίηση του Thessaly Pass, μιας άυλης ψηφιακής κάρτας που περιλάμβανε οικονομική ενίσχυση ως κίνητρο για πολίτες που επιθυμούσαν να επισκεφθούν τη Θεσσαλία.

Όσον αφορά στα ζητήματα που δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων μας, και προκειμένου να δοθεί μια σαφής και ολοκληρωμένη απάντηση επί των τεθέντων ερωτημάτων, αρμόδια να σας ενημερώσουν είναι τα συνερωτώμενα Υπουργεία.

-Ο-

Υφυπουργός Κλιματικής Κρίσης
και Πολιτικής Προστασίας

Κώστας Κατσαφάδος