



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ (Δ4)
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ**

ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Αθήνα, 16.6.2025
Αριθ. Πρωτ. 100765

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε
Τ.Κ. : Τ.Κ.101 91, Αθήνα
Πληροφορίες : Μ. Φούκα
Τηλέφωνο : 210 6508401
email : dd-tmd@yme.gov.gr

ΠΡΟΣ:

Γραφείο Νομικών &
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

ΘΕΜΑ : Η με αριθμό 2155/11.06.2025 Αναφορά
ΣΧΕΤ. : Το με αριθμ. πρωτ. 98113/11.06.2025 έγγραφό σας

Σε απάντηση της ως Αναφοράς, η οποία κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Χάρη Μαμουλάκη με θέμα: «Καταγγελία εργαζομένων στην 'ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.' για την ανεξέλεγκτη κατάσταση των σχολικών κτιρίων. Ανάγκη λήψης μέτρων», σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Η εταιρεία «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» (ΚΤ.ΥΠ. Α.Ε.) είναι Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.), λειτουργεί ως οντότητα δημοσίου συμφέροντος, σύμφωνα με τους κανόνες της Ιδιωτικής Οικονομίας, με σκοπό την παροχή υπηρεσιών κοινής ωφέλειας και υπάγεται στην κατηγορία των οργανισμών και επιχειρήσεων του ευρύτερου δημόσιου τομέα. Διέπεται, από τις διατάξεις του ιδρυτικού της νόμου (άρθρο 132 του ν.4199/2013, όπως ισχύει) σε συνδυασμό με την αριθμ. Δ16γ/05/483/Γ/11.11.2013 κοινή υπουργική απόφαση, τις διατάξεις του ν.4972/2022 (Α'181) για την εταιρική διακυβέρνηση των ανωνύμων εταιρειών του δημοσίου, από τις διατάξεις του ν.4548/2018, όπως κάθε φορά ισχύει, καθώς και από το τροποποιημένο καταστατικό της, το οποίο καταχωρίστηκε την 05.04.2023 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕ.ΜΗ) (αριθμ. πρωτ.2921522/05.04.2023).

Η εταιρεία «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» έχει δικά της όργανα διοίκησης, τα οποία είναι: α) το Διοικητικό Συμβούλιο και β) ο Διευθύνων Σύμβουλος. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το ανώτατο όργανο διοίκησης της εταιρείας και κατά κύριο λόγο διαμορφώνει τη στρατηγική και την πολιτική ανάπτυξη της εταιρείας, ενώ εποπτεύει και ελέγχει τη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά ασκεί τις αρμοδιότητες που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία (άρθρο 13 του Καταστατικού της εταιρείας). Ο Διευθύνων Σύμβουλος προΐσταται όλων των υπηρεσιών της εταιρείας, διευθύνει το έργο της, λαμβάνει τις αναγκαίες αποφάσεις μέσα στα πλαίσια των διατάξεων που διέπουν τη λειτουργία της εταιρείας, των εγκεκριμένων προγραμμάτων και προϋπολογισμών και του Στρατηγικού και Επιχειρησιακού Σχεδίου και έχει τις αρμοδιότητες που ορίζονται στο άρθρο 16 του καταστατικού καθώς και αυτές, που του ανατίθενται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Περαιτέρω, επισημαίνεται ότι η εταιρεία υπάγεται, μεταξύ άλλων, στο πεδίο εφαρμογής της παρ.1 του άρθρου 3 του ν.4972/2022 για την εταιρική διακυβέρνηση των ανωνύμων

εταιρειών του δημοσίου. Στο άρθρο 14 «Κανονισμός Λειτουργίας» του νόμου αυτού, μεταξύ άλλων, προβλέπεται ότι «1..... 2. Ο κανονισμός λειτουργίας καθορίζει την οργάνωση, τους κανόνες και τις διαδικασίες εσωτερικής λειτουργίας, ελέγχου, άσκησης της δραστηριότητας και των συναλλαγών της εταιρείας και, ιδίως: α)β)....γ).....δ).....ε) τον Κανονισμό Προσωπικού, ο οποίος, πέραν των θεμάτων που ορίζονται από την εργατική νομοθεσία, ορίζει ζητήματα σχετικά με τη διαδικασία και τα προσόντα για την πρόσληψη του προσωπικού, τις άδειες, το ωράριο, τη δυνατότητα μετακινήσεων προσωπικού εντός του φορέα, το σύστημα αξιολόγησης του προσωπικού, τη διαδικασία και τα κριτήρια επιλογής προϊσταμένων, καθώς και τις πειθαρχικές διαδικασίες και ποινές που διέπουν τον προσωπικό του φορέα. Στον ίδιο κανονισμό μπορεί να προβλέπεται και σύστημα προαγωγών του προσωπικού,»

Ως εκ τούτου, τα θέματα που θίγονται εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του διοικητικού συμβουλίου του φορέα.

Αναφορικά με την άμεση ενίσχυση του φορέα με μόνιμο τεχνικό και άλλο προσωπικό, σημειώνεται ότι, στα πλαίσια του ετήσιου προγραμματισμού προσλήψεων προσωπικού (τακτικού και ΙΔΟΧ), κατ' εφαρμογή του άρθρου 51 του ν.4622/2019 (Α' 133), παρασχέθηκαν οι ακόλουθες εγκρίσεις για την πρόσληψη προσωπικού, μεταξύ άλλων, και στην εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.:

α. Με την **αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΑΑΔ/Φ.ΕΓΚΡ./104/13657/16.07.2020 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ)** εγκρίθηκε η πλήρωση **επτά (7) θέσεων** (Μηχανικών ΠΕ και ΤΕ) στην εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε., **για το έτος 2021.**

β. Με την **αριθμ. πρωτ. 50/04.11.2021 ΠΥΣ** εγκρίθηκε η πλήρωση **δώδεκα (12) θέσεων** (1 ΠΕ Πληροφορικής, 1 ΤΕ Πληροφορικής, 2 ΔΕ Τεχνικός Η/Υ Συστημάτων, 4 ΠΕ Μηχανικών, 1 ΤΕ Μηχανικών, 2 ΠΕ Διοικητικός/Οικονομικός και 1 ΔΕ Διοικητικών/Γραμματέων) στην εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε., **για το έτος 2022.**

γ. Με την **αριθμ. πρωτ. 31/27.09.2022 ΠΥΣ** εγκρίθηκε η πλήρωση **δέκα τριών (13) θέσεων** (2 ΤΕ Μηχανικών, 6 ΠΕ Μηχανικών, 1 ΠΕ Διοικητικός/Οικονομικός, 2 ΔΕ Διοικητικών/Γραμματέων, 1 ΠΕ Δικηγόρος με πάγια αντιμισθία και 1 ΤΕ Διοικητικού/Λογιστικού) στην εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε., **για το έτος 2023.**

δ. Με την **αριθμ. πρωτ. 26/31.10.2023 ΠΥΣ** εγκρίθηκε η πλήρωση **δέκα τεσσάρων (14) θέσεων** (2 ΤΕ Μηχανικών, 9 ΠΕ Μηχανικών, 2 ΠΕ Διοικητικός/Οικονομικός και 1 ΠΕ Πληροφορικής) στην εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε., **για το έτος 2024.**

ε. Με την **αριθμ.πρωτ. 51/30.9.2024 ΠΥΣ** εγκρίθηκε η πλήρωση **δέκα εννέα (19) θέσεων** (7 ΠΕ Μηχανικών, 1 ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού, 1 ΠΕ Γεωτεχνικών, 1 ΠΕ Περιβάλλοντος, 1 ΤΕ Εσωτερικής Αρχιτεκτονικής-Διακόσμησης και Σχεδιασμού Αντικειμένων, 6 ΔΕ Διοικητικού-Λογιστικού, 2 ΔΕ Τεχνικού), **για το έτος 2025.**

Οι αναφερόμενες προσλήψεις διέπονται από τις διατάξεις του νόμου 4765/2021 (Α' 6) (ΑΣΕΠ).

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Γ.ΤΣΙΡΟΥ

Ανακοίνωση

1. Ιδ. Γραφείο Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών
2. Ιδ. Γραφείο Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών, Τομέας Υποδομών
3. Ιδ. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Υποδομών

Εσωτ. Διανομή:

1. Γενική Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών
2. Δ4/δ