



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

Δ/νση: Χανδρή 1 & Θεσσαλονίκης

Τ.Κ.: 183 46 Μοσχάτο

Πληρ.: Α. Κεχαγιόγλου

Τηλ.: 210 4803256

Email: ke@mindigital.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων

Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Γ. Μουλκιώτη

Διά της Βουλής των Ελλήνων

Θέμα: «Απάντηση στην υπ' αριθ. 5880-966/4.6.2025 Ερώτηση και Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων του βουλευτή Γ. Μουλκιώτη»

Σε απάντηση της εν θέματι Ερώτησης και Αίτησης Κατάθεσης Εγγράφων, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Σχετικά με τα ακίνητα εντός της περιοχής του Κωπαϊδικού Πεδίου που έχουν δηλωθεί ως ιδιοκτησία του Ελληνικού Δημοσίου στο Εθνικό Κτηματολόγιο, σας γνωρίζουμε ότι το μεγαλύτερο τμήμα της περιοχής που ορίζεται ως Κωπαϊδικό Πεδίο, σύμφωνα με στοιχεία που δόθηκαν από το αρμόδιο Τμήμα Πολιτικής Γης & Αναδασμών της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Βοιωτίας (Σχετικό 1), ανήκει εν μέρει σε υπό Κτηματογράφηση περιοχή (σύμβαση με κωδικό ΚΤ5-12), ενώ το υπόλοιπο τμήμα ανήκει σε καθεστώς Λειτουργίας.

Α) Υπό Κτηματογράφηση μελέτη με κωδικό ΚΤ5-12

Στην υπό Κτηματογράφηση περιοχή του Κωπαϊδικού Πεδίου στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου εντοπίζονται 386 Κωδικοί Αριθμοί Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ), για τους οποίους έχουν υποβληθεί δηλώσεις ιδιοκτησίας του ν. 2308/1995 (Σχετικό 3 & 4).

B) Κτηματολόγιο σε Λειτουργία

Η περιοχή του Κωπαϊδικού Πεδίου που βρίσκεται σε λειτουργούν Κτηματολόγιο (διαδικασίες του ν. 2664/98) εκτείνεται στους ΟΤΑ Κάστρου, Ορχομενού και Παύλου Βοιωτίας. Στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου εντοπίζονται 1577 ΚΑΕΚ (με ποσοστό κυριότητας 100% του ακινήτου) και 53 ΚΑΕΚ συνιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου με έτερο δικαιούχο. Για τις εν λόγω περιοχές τα στοιχεία του αρχείου κτηματογράφησης, όπως οι δηλώσεις, τηρούνται μόνο σε έντυπη μορφή στο κατά τόπον αρμόδιο Υποκατάστημα Λιβαδειάς του Κτηματολογικού Γραφείου Στερεάς Ελλάδας.

Επί της παρούσας απάντησης επισυνάπτεται πίνακας με τους ΚΑΕΚ των ακινήτων όπου έχει καταχωριστεί ως δικαιούχος το Ελληνικό Δημόσιο για τις ανωτέρω περιοχές υπό Κτηματογράφηση (Α) και του ήδη λειτουργούντος Κτηματολογίου (Β) (Σχετικό 2), συνοδευόμενος από εποπτικό χάρτη του Κωπαϊδικού Πεδίου (Σχετικό 5).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΕΡΜΕΝΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. σελ. απάντησης: (1)

Αρ. συνημμένων σελίδων: (6+1 excel +1 zip)

Συνολικός αριθμός σελίδων: (7+1 excel +1 zip)