



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ
ΓΔ Αναφορών & Θεσμικής Υποστήριξης
Δ/νση Αναφορών & Δημοσιότητας
Τμήμα Αναφορών & Εκθέσεων
Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) 25 - 27 Αθήνα,
ΤΚ: 10564

ΠΡΟΣ: Υπηρεσία Συντονισμού
ΚΟΙΝ: Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
Ιδίου Υπουργείου

ΘΕΜΑ: Απάντηση επί της 6381/17.06.2025 ερώτησης κοινοβουλευτικού ελέγχου.

Σχετ.: Το από 18.06.2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Γραφείου Αναπληρωτή Υπουργού

Σε απάντηση του ως άνω σχετικού, παραθέτουμε κατά λόγο αρμοδιότητας τα κάτωθι:

Στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» (ΕΣΑΑ) έχει ενταχθεί η δράση «Έξυπνες περιβαλλοντικές και πολιτιστικές υποδομές» (αναγνωριστικό μέτρου: 16960) με Υπουργείο ευθύνης το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Στο πλαίσιο της δράσης, με την 168883/20.11.2023 ΑΔΑ 6ΝΟΚΗ-Θ7Τ απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, έχει ενταχθεί το έργο «Υποέργο 2 «Ψηφιακή Τράπεζα Γης» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5200771). Το έργο έχει προϋπολογισμό 18.274.230,00€, με φορέα υλοποίησης το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος-ΤΕΕ. Αντικείμενο του έργου αποτελεί η ανάπτυξη και λειτουργία μίας πλατφόρμας ηλεκτρονικής - απρόσωπης αγοράς και πώλησης δικαιωμάτων δόμησης, η οποία θα λειτουργεί και ως μηχανισμός αποζημίωσης δικαιούχων, χωρίς κόστος για το Δημόσιο, και ταυτόχρονα θα δημιουργεί πόρους για πράσινα έργα. Πωλητές και αγοραστές συντελεστή δόμησης θα έχουν τη δυνατότητα να καταχωρήσουν ηλεκτρονικά τα αιτήματα τους στην Ψηφιακή Τράπεζα Γης, μέσω της οποίας η μεταφορά συντελεστή δόμησης θα διεκπεραιώνεται ηλεκτρονικά.

Ως προς την υλοποίηση του ανωτέρω έργου, αναλυτικές πληροφορίες δύναται να παράσχει το συνενωτώμενο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Τέλος, πρέπει να τονιστεί ότι δεν υφίσταται ζήτημα απώλειας πόρων, στον βαθμό που το σύνολο των προβλεπόμενων δράσεων του ΤΑΑ ολοκληρωθεί εντός της περιόδου υλοποίησης του μηχανισμού.

Ο Διοικητής ΕΥΣΤΑ

Ορέστης Καβαλάκης