

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Γ.Γ. ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΣΤ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Τμήμα Α': Οριοθέτησης Υδατορεμάτων
Ταχ. Δ/ση: Αμαλιάδος 17
Ταχ. Κωδ.: 115 23 Αθήνα
Πληροφορίες: Σ.Μαμανέα
Τηλ.: 213.1515.260
Email: dte@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: Υ.Π.ΕΝ.
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων

ΚΟΙΝ: Υ.Π.ΕΝ.
Γρ. Γεν. Γραμ. Χωρικού Σχεδιασμού &
Αστικού Περιβάλλοντος

ΘΕΜΑ: Σχετικά με τον χείμαρρο Θερμοπόταμο στα Λουτρά Αιδηψού.

ΣΧΕΤ: Η με αρ. 1146/11-2-2025 αναφορά του Βουλευτή Συμεών Κεδίκογλου, με θέμα «Ερωτήματα σχετικά με την Καταγγελία πολιτών για τους κινδύνους από την υπερχειλίση του χείμαρρου "Θερμοπόταμος" στα Λουτρά Αιδηψού» (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΤΟΠΕΦ/18062/186/17-2-2025)

Σε συνέχεια της ανωτέρω σχετικής αναφοράς, θέτουμε υπόψη σας τα εξής:

Α. Σύμφωνα με την πάγια νομολογία του ΣτΕ :

- Η εκτέλεση τεχνικών έργων πλησίον ρέματος επιτρέπεται μόνον εφόσον διασφαλίζεται η ανεμπόδιστη επιτέλεση της εν λόγω φυσικής του λειτουργίας (ΣτΕ 2165/2019). Προϋποτιθέμενος τρόπος για την επίτευξη του σκοπού αυτού είναι ο καθορισμός της οριογραμμής του σύμφωνα με τη διαγραφόμενη από τη νομοθεσία διαδικασία, πριν την εκτέλεση των τεχνικών έργων πλησίον ρέματος, ώστε η μελετώμενη επέμβαση να γίνεται εν όψει της υπάρξεώς του (ΣτΕ 463/2010 Ολ. 2752/2013 7μ.).

- Ο καθορισμός της οριογραμμής ρέματος αποτελεί κατά νόμο προϋπόθεση για την έκδοση πράξεων χωροθέτησης και έγκρισης περιβαλλοντικών όρων έργου ή δραστηριότητας πλησίον ρέματος (ΣτΕ 2752/2013, ΣτΕ 3561/2014). Καθ' ερμηνεία των ίδιων ως άνω διατάξεων έχει εξάλλου κριθεί ότι στην περίπτωση που η οριοθέτηση ρέματος δεν έχει λάβει χώρα, είναι, τουλάχιστον, υποχρεωτική η μελέτη και η κατασκευή του έργου κατά τρόπο που να μην επηρεάζει τη φυσική λειτουργία του ρέματος.

- Προκειμένου να λάβουν χώρα οι τυχόν επιτρεπόμενες επεμβάσεις στα υδρορέματα ή και πλησίον αυτών, απαιτείται, σε κάθε περίπτωση, η προηγούμενη οριοθέτησή τους (ΣτΕ 573/2012).

Β. Η Υπηρεσία μας, σύμφωνα με το άρθρο 40 του Π.Δ. 132/2017 (ΦΕΚ 160Α/30-10-2017) ελέγχει, γνωμοδοτεί και κατ' επέκταση, εισηγείται την έκδοση Προεδρικού Διατάγματος επικύρωσης του καθορισμού οριογραμμών υδατορέματος, μόνο στις περιπτώσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 3 του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94Α/14-04-2014) καθώς και στις περιπτώσεις ρεμάτων, που βρίσκονται σε οικισμούς ή περιοχές εντός ή εκτός σχεδίου, τα οποία λόγω του χαρακτήρα τους χρήζουν ιδιαίτερης προστασίας, όπως αρχαιολογικοί χώροι, παραλιακές περιοχές, τοπία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους κ.λπ. σύμφωνα με την πάγια νομολογία του Σ.τ.Ε. (7678/2012, 1492/2013, 161/2016, 1973/2017, 1359/2020 κ.λπ.).

Από τα στοιχεία που βρίσκονται σε γνώση της Υπηρεσίας μας, διαπιστώθηκε ότι, για την περιοχή της Αιδηψού δεν έχει υποβληθεί φάκελος οριοθέτησης ρέματος και ως εκ τούτου δεν έχει οριοθετηθεί με Προεδρικό Διάταγμα κάποιο ρέμα συνολικά ή τμηματικά.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 5 του Ν. 4258/2014 σε κάθε Αποκεντρωμένη Διοίκηση τηρείται συμβατικό και ηλεκτρονικό αρχείο με ευθύνη των οικείων Διευθύνσεων Υδάτων, στο οποίο καταχωρούνται οι διοικητικές πράξεις οριοθέτησης υδατορεμάτων συνοδευόμενες από τους αντίστοιχους φακέλους οριοθέτησης.

Γ. Θέματα που αφορούν στο σχεδιασμό, μελέτη, κατασκευή και συντήρηση των αντιπλημμυρικών έργων και έργων ορεινής υδρονομίας, καθώς και στον καθαρισμό και στην αστυνόμευση ρεμάτων και

απαλλοτριωμένων χώρων παρά τα ρέματα, δεν εμπίπτουν στην κατά το νόμο αρμοδιότητα (άρθρο 40 του Π.Δ. 137/2017) ούτε στο αντικείμενο της Υπηρεσίας μας.

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**

**ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**