



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ  
ΤΟΜΕΑ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΡΕΟΥΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Λέκκα 23-25, 105 62  
Πληροφορίες : Α. Μωραϊτάκη, Κ. Τσόγκας  
Τηλέφωνο : 210 3258161, 210 3258147  
Ηλ. Ταχ. : [a.moraitaki@minfin.gr](mailto:a.moraitaki@minfin.gr)  
[k.tsogkas@minfin.gr](mailto:k.tsogkas@minfin.gr)

Προς: Υπηρεσία Συντονισμού  
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών  
Θεμάτων ιδίου Υπουργείου  
Χαρ. Τρικούπη 6-10, 106 79 Αθήνα  
Υπόψη κ. Χ. Κυρλιγκίτση  
Τηλ. 213 133 9776  
E-mail: [yp.synt.grammateia@minfin.gr](mailto:yp.synt.grammateia@minfin.gr)

**ΘΕΜΑ: «Απάντηση ερώτησης 4955/28.04.2025»**

Σχετ: Το με Α.Π. 72434 ΕΞ 2025/29.04.2025 έγγραφό σας

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης που κατέθεσε ο βουλευτής κ. Β. Βιλιάρδος, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας και σύμφωνα με τις σχετικές απαντητικές επιστολές της Τράπεζας της Ελλάδος, της CEPAL, της INTRUM Hellas και της doValue Greece:

- Το πρόγραμμα παροχής κρατικών εγγυήσεων σε τιτλοποιήσεις απαιτήσεων πιστωτικών ιδρυμάτων, με την επωνυμία «Ηρακλής», υιοθετήθηκε το Δεκέμβριο του 2019, με τον ν.4649/2019 (Α' 206), προκειμένου να αντιμετωπιστεί με συστηματικό τρόπο ο όγκος των μη εξυπηρετούμενων δανείων (ΜΕΔ).
- Για την αποφυγή του ενδεχομένου κατάρπτωσης της εγγύησης, ο ν. 4649/2019 προβλέπει αυστηρές προϋποθέσεις για τη λειτουργία των διαχειριστών, με ποινές από αναβολή της καταβολής μέρους της αμοιβής τους (περ. α) της παρ. 4 του άρθρου 3 του νόμου) έως και την αντικατάστασή τους (άρθρο 12 του νόμου), στην περίπτωση που οι πραγματοποιηθείσες εισπράξεις υπολείπονται μέχρι συγκεκριμένο ποσοστό των στόχων διαχείρισης που προβλέπουν τα επιχειρηματικά πλάνα των τιτλοποιήσεων.
- Ειδικότερα, σύμφωνα με την περ. α) της παρ. 4 του άρθρου 3 του ν.4649/2019, προβλέπεται ότι «α) Εφόσον κατά την ημερομηνία καταβολής της αμοιβής του διαχειριστή, όπως αυτή προσδιορίζεται στη σύμβαση διαχείρισης, που έχει υποβληθεί στον εξωτερικό οργανισμό πιστοληπτικής αξιολόγησης (ΕΟΠΑ), **το σύνολο των πραγματοποιηθεισών καθαρών εισπράξεων** από την ημερομηνία έναρξης υπολογισμού αυτών, όπως αυτή ορίζεται στο επιχειρηματικό σχέδιο, το οποίο οφείλει να εκτελέσει ο διαχειριστής σύμφωνα με την προαναφερόμενη σύμβαση διαχείρισης και ελήφθη υπόψη από τον ΕΟΠΑ για την πιστοληπτική αξιολόγηση των ομολογιών υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας κατά το άρθρο 11 **υπολείπεται κατά ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%), ή μεγαλύτερο, των**

**προϋπολογισθεισών καθαρών εισπράξεων, όπως αυτές προσδιορίζονται στο προαναφερόμενο επιχειρηματικό σχέδιο, αναβάλλεται η καταβολή τουλάχιστον του είκοσι τοις εκατό (20%) της αμοιβής του διαχειριστή. Η καταβολή του ως άνω ποσοστού υπολειπόμενου ποσού αμοιβής πραγματοποιείται είτε κατά την ημερομηνία ολοσχερούς εξόφλησης του κεφαλαίου των ομολογιών υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας είτε κατά την ημερομηνία κατά την οποία αποκαθίσταται ολοσχερώς η σχέση μεταξύ πραγματοποιηθεισών και προϋπολογισθεισών καθαρών εισπράξεων. Εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 12, αναβάλλεται η καταβολή της αμοιβής του διαχειριστή κατά ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%).».**

- Σύμφωνα δε με την παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 4649/2019, προβλέπεται ότι «1. Ο **διαχειριστής μπορεί να αντικαθίσταται σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης του Ελληνικού Δημοσίου**, υπό την προϋπόθεση ότι για δύο διαδοχικές περιόδους εκτοκισμού οι συνολικές πραγματοποιηθείσες καθαρές εισπράξεις από την ημερομηνία έναρξης υπολογισμού αυτών, όπως ορίζεται στο επιχειρηματικό σχέδιο το οποίο ελήφθη υπόψη από τον ΕΟΠΑ για την πιστοληπτική αξιολόγηση των ομολογιών υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας, υπολείπονται, κατά ποσοστό τουλάχιστον τριάντα τοις εκατό (30%), του συνολικού προϋπολογισθέντος ποσού καθαρών εισπράξεων των αντίστοιχων περιόδων, με βάση το προαναφερόμενο επιχειρηματικό σχέδιο. Ο διαχειριστής μπορεί να αντικαθίσταται κατά τους όρους του προηγούμενου εδαφίου, εφόσον η κατάπτωση της εγγύησης ή η υστέρηση των καθαρών εισπράξεων οφείλεται σε δικό του πταίσμα.».

- Επίσης, ο νόμος προβλέπει και την αναβολή της καταβολής μέρους των τοκομεριδίων των ομολόγων μεσαίας εξασφάλισης, σε περίπτωση που οι πραγματοποιηθείσες εισπράξεις υπολείπονται μέχρι συγκεκριμένο ποσοστό των προϋπολογισμένων (περ. β της παρ. 4 του άρθρου 3). Ειδικότερα, προβλέπεται ότι «β) Εφόσον κατά την ημερομηνία καταβολής τόκων των ομολογιών μεσαίας εξοφλητικής προτεραιότητας, **το σύνολο των πραγματοποιηθεισών καθαρών εισπράξεων** από την ημερομηνία έναρξης υπολογισμού αυτών, όπως αυτή ορίζεται στο επιχειρηματικό σχέδιο το οποίο ελήφθη υπόψη από τον ΕΟΠΑ για την πιστοληπτική αξιολόγηση των ομολογιών υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας, **υπολείπεται κατά είκοσι τοις εκατό (20%) ή περισσότερο των προϋπολογισθεισών καθαρών εισπράξεων**, όπως αυτές προσδιορίζονται στο προαναφερόμενο επιχειρηματικό σχέδιο και τη σύμβαση διαχείρισης που έχουν υποβληθεί στον ΕΟΠΑ και ελήφθησαν υπόψη για την πιστοληπτική αξιολόγηση των ομολογιών υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας του άρθρου 11, **αναβάλλεται η καταβολή τουλάχιστον του είκοσι τοις εκατό (20%) του τόκου**. Η αναβληθείσα καταβολή εξοφλείται είτε κατά την ημερομηνία ολοσχερούς εξόφλησης του κεφαλαίου των ομολογιών υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας είτε κατά την επόμενη καθορισμένη ημερομηνία καταβολής τόκων των ομολογιών μεσαίας εξοφλητικής προτεραιότητας και εφόσον έχει αποκατασταθεί ολοσχερώς η σχέση μεταξύ πραγματοποιηθεισών και προϋπολογισθεισών καθαρών εισπράξεων.»

- Επιπλέον, σημειώνεται ότι, συμβατικά δύναται να προβλέπονται ποσοστά χαμηλότερης απόκλισης από τα οριζόμενα στις περ. α) και β) της παρ. 4 του άρθρου 3 του ν. 4649/2019, ενώ **οι εν λόγω διατάξεις εφαρμόζονται μετά την παρέλευση είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την έναρξη ισχύος της εγγύησης**. Με τις ανωτέρω δικλίδες ασφαλείας

εξοικονομούνται πόροι στο Όχημα Ειδικού Σκοπού, ώστε να ικανοποιηθούν πρώτα οι τόκοι και το κεφάλαιο των ομολογιών υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας και να μην γίνει κατάρπτωση της εγγύησης του Ελληνικού Δημοσίου.

- Επισημαίνεται ότι, για τις τιτλοποιήσεις Cairo I & II της τράπεζας Eurobank, ο διαχειριστής (DoValue) τελεί σε καθεστώς μειωμένων διαχειριστικών προμηθειών από το πρώτο τρίμηνο του 2023, ενώ οι τιτλοποιήσεις Vega III και Sunrise I της τράπεζας Πειραιώς ξεκίνησαν να τελούν υπό καθεστώς μειωμένων διαχειριστικών προμηθειών (για διαχειριστή Intrum) και αναβολής καταβολής των τόκων των ομολογιών μεσαίας εξοφλητικής προτεραιότητας από το τρίτο και τέταρτο τρίμηνο του 2023, αντίστοιχα. Οι τιτλοποιήσεις Galaxy II και Orion X της Alpha Bank ξεκίνησαν από το τρίτο τρίμηνο του 2023 να τελούν υπό καθεστώς μειωμένων διαχειριστικών προμηθειών (για διαχειριστή Ceral) και αναβολής καταβολής των τόκων των ομολογιών μεσαίας εξοφλητικής προτεραιότητας, ενώ η τιτλοποίηση Cosmos της ίδιας τράπεζας από το πρώτο τρίμηνο του 2024.

- Πέραν των ανωτέρω, σημειώνεται ότι το πρόγραμμα «Ηρακλής» παρακολουθείται διαρκώς και εις βάθος, καθώς προβλέπονται και έχουν θεσπιστεί τα ακόλουθα:

1. Η **σύσταση της Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 17** του ν. 4649/2019, με συμμετοχή εκπροσώπων του ΟΔΔΗΧ, της Δ/σης Χρηματοοικονομικής Πολιτικής, της Δ/σης Κίνησης Κεφαλαίων και Εγγυήσεων του ΓΛΚ, των Δ/σεων Εποπτείας Πιστωτικού Συστήματος και Επιθεώρησης Εποπτευόμενων Εταιριών της Τράπεζας της Ελλάδος και του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

2. Η άτυπη σύσταση τεχνικού κλιμακίου για την παρακολούθηση των εισπράξεων και της απόδοσης των διαχειριστών, με συμμετοχή εκπροσώπων από τις ίδιες υπηρεσίες και φορείς της παρ. 1.

3. Η κατάρτιση εκθέσεων σε μηνιαία και τριμηνιαία βάση από τον Σύμβουλο KPMG, αναφορικά με την παρακολούθηση της απόδοσης των τιτλοποιήσεων που συμμετέχουν στο πρόγραμμα «Ηρακλής», την πορεία των εισπράξεων συγκριτικά με όσα προβλέπει το επιχειρηματικό σχέδιο, την πορεία καταβολής τοκομεριδίων και κεφαλαίου των ομολόγων υψηλής προτεραιότητας, την πορεία καταβολής των προμηθειών που εισπράττει το ΕΔ κ.ά.

4. Η διεξαγωγή μηνιαίων ενημερωτικών συναντήσεων από τον Σύμβουλο KPMG, στις οποίες συμμετέχουν τόσο τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης, όσο και τα μέλη του τεχνικού κλιμακίου, με αντικείμενο συζήτησης τη μηνιαία παρακολούθηση των τιτλοποιήσεων του προγράμματος.

- Ειδικότερα, η Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 17 του ν.4649/2019 έχει την αρμοδιότητα, εκτός άλλων, να μελετά και να επεξεργάζεται τα περιοδικώς και εκτάκτως υποβαλλόμενα οικονομικά στοιχεία του διαχειριστή, του αποκτώντος και τυχόν λοιπών φορέων της δομής της τιτλοποίησης απαιτήσεων, και, εν γένει, κάθε στοιχείο για το οποίο το Ελληνικό Δημόσιο λαμβάνει γνώση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14, με στόχο να διαπιστώσει την ενδεχόμενη καθυστέρηση των εν γένει προβλεπόμενων καταβολών ή την ενδεχόμενη κατάρπτωση της εγγύησης του Ελληνικού Δημοσίου στο πλαίσιο του μηχανισμού έγκαιρης προειδοποίησης και ενημερώνει σχετικά τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

- Περαιτέρω, σύμφωνα με την υπ' αρ. 49707 ΕΞ 2020/21.5.2020 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, με θέμα «Ρύθμιση θεμάτων εφαρμογής άρθρου 17 ν. 4649/2019» (Β'2023/26.5.2020), και ειδικότερα τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 2 αυτής, προβλέπεται ότι «1. **Η διακίνηση των αιτημάτων, εγγράφων και φακέλων μεταξύ των υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και της Επιτροπής γίνεται με τρόπο που διασφαλίζει την τήρηση της εμπιστευτικότητας και του απορρήτου....**

**3. Όλα τα έγγραφα είναι εμπιστευτικά. Η παραβίαση του απορρήτου διώκεται πειθαρχικά και ποινικά.»**

- Στο πλαίσιο αυτό, τα ζητηθέντα στοιχεία αναφορικά με τους στόχους των εταιρειών «servicers» Intrum, Dovalue και Ceral, βάσει του προϋπολογισμού των επιχειρηματικών σχεδίων τους, δεν δύναται να παρασχεθούν καθώς τα εν λόγω στοιχεία είναι απόρρητα και εμπιστευτικά, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις.
- Ομοίως, η **Τράπεζα της Ελλάδος** ενημερώνει ότι οι πληροφορίες και τα στοιχεία που περιέρχονται σε γνώση της στο πλαίσιο της άσκησης της εποπτικής της αρμοδιότητας δεν δημοσιοποιούνται ούτε γνωστοποιούνται σε τρίτους, καθώς εμπίπτουν στις διατάξεις περί υπηρεσιακού-επαγγελματικού απορρήτου (άρθρο 55Γ του έχοντος ισχύ νόμου Καταστατικού της Τράπεζας της Ελλάδος, άρθρο 54 του νόμου 4261/2014), πλην εξαιρετικών περιπτώσεων, ειδικώς προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία, οι οποίες όμως δεν προκύπτει ότι στοιχειοθετούνται στην προκειμένη περίπτωση.
- Προς επίρρωση των ανωτέρω και για την πληρότητα της απάντησης στον κοινοβουλευτικό έλεγχο, επισυνάπτονται η υπ' αριθμ. πρωτ: 256/06.05.2025 επιστολή της Τράπεζας της Ελλάδος, η υπ' αριθμ. πρωτ: 79494 ΕΙ 2025/09-05-2025 επιστολή της CERAL, η υπ' αριθμ. πρωτ: 79119 ΕΙ 2025/09-05-2025 επιστολή της INTRUM Hellas και η υπ' αριθμ. πρωτ: ΕΞ 20250509.01097.0752 επιστολή της doValue Greece, στη διοίκηση των οποίων η υπηρεσία μας απευθύνθηκε.

**Η Γενική Γραμματέας Χρηματοπιστωτικού Τομέα  
και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους**

**Θ. Αλαμπάση**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Υπουργού
- Γραφείο Γενικής Γραμματέως
- Δ/ση Χρηματοοικονομικής Πολιτικής