



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39,
151 23, Μαρούσι
Τηλέφωνο: 213 1510 996
Email: koinel@civilprotection.gr

Μαρούσι, 26 Ιουνίου 2025
Αριθ. Πρωτ.: ΥΠ 1825

ΠΡΟΣ:
Βουλή των Ελλήνων/
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε μέσο κοινοβουλευτικού ελέγχου».

ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθ. 5677-956/ 26.05.2025 Ερώτηση & Α.Κ.Ε..

Σε απάντηση του ανωτέρω μέσου κοινοβουλευτικού ελέγχου, και σε συνέχεια όσων αναλύθηκαν ενδελεχώς κατά την ενημέρωση της Εθνικής Αντιπροσωπείας επί της υπ' αριθ. 1040/ 06.06.2025 (ΡΛΖ - 16/06/2025) Επίκαιρης Ερώτησης, σας γνωρίζουμε ότι από το 2001 μέχρι σήμερα, υλοποιείται υπό την εποπτεία του Οργανισμού Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (Ο.Α.Σ.Π.), το πρόγραμμα «Προσεισμικός έλεγχος κτιρίων Δημόσιας και Κοινωφελούς χρήσης», το οποίο αποτελείται από 3 στάδια, αυτά του Πρωτοβάθμιου, του Δευτεροβάθμιου και του Τριτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου. Ο Προσεισμικός έλεγχος συμβάλει στη χάραξη της αντισεισμικής πολιτικής της χώρας και στην ορθολογικότερη διαχείριση των οικονομικών πόρων.

Αξίζει να σημειωθεί ότι, το 2023, το πρόγραμμα του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου κτιρίων επικαιροποιήθηκε δυνάμει του άρθρου 265 του ν. 5037/ 2023 (Φ.Ε.Κ. Α' – 78) και της υπ' αριθ. ΥΠ 342/ 2023 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. Β' – 2943). Σκοπός του επικαιροποιημένου προγράμματος Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου είναι:

- η βάθμονόμηση των κτιρίων ως προς τη σεισμική τους διακινδύνευση, σύμφωνα με τη μεθοδολογία του Ο.Α.Σ.Π., λαμβάνοντας υπόψη τον σεισμικό κίνδυνο, τη δομική τους τρωτότητα και την έκθεση τους. Ανάλογα με την κατάταξη ενός κτιρίου, μπορεί να διενεργηθεί και δευτεροβάθμιος προσεισμικός έλεγχος εφόσον κριθεί απαραίτητο,
- η πραγματοποίηση επιθεώρησης των κτιρίων προκειμένου να ληφθούν άμεσα μέτρα συντήρησης αν παραστεί ανάγκη από τον κύριο του έργου, και
- η συλλογή τεχνικών στοιχείων των κτιρίων όπου στεγάζονται κρίσιμες λειτουργίες.

Το πρόγραμμα του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου Δημόσιων κτιρίων χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με συνολικό προϋπολογισμό 32.492.400€ και ημερομηνία ολοκλήρωσης την 31.12.2025.

Δυνάμει της παραγράφου 3 του άρθρου 1 της υπ' αριθ. ΥΠ 342/ 2023 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. Β' 2943), οι αρμόδιοι Φορείς καταχώρησαν στην Πλατφόρμα Απογραφής του Ο.Α.Σ.Π. για τον Προσεισμικό έλεγχο τα κτίρια αρμοδιότητάς τους. Η Πλατφόρμα Απογραφής τέθηκε σε λειτουργία στις 6 Νοεμβρίου 2023 και μετά από δύο παρατάσεις, έκλεισε στις 8 Μαρτίου

2024 (Α' φάση Απογραφής). Μετά από πολλά αιτήματα φορέων που δεν είχαν απογράψει τα κτίρια αρμοδιότητάς τους κατά την Α φάση της Απογραφής, η Πλατφόρμα τέθηκε εκ νέου σε λειτουργία από τις 30 Δεκεμβρίου 2024 μέχρι και 28 Φεβρουαρίου 2025 (Β φάση Απογραφής). Κατά την Α φάση Απογραφής (06.11.2023 έως 08.03.2024), καταχωρήθηκαν στην Πλατφόρμα του Ο.Α.Σ.Π. 3.156 εγγραφές κτιρίων για την Περιφέρεια της Κρήτης, εκ των οποίων οι 1.252 εγγραφές αφορούν σε κτίρια πρωτοβάθμιας, δευτεροβάθμιας και τριτοβάθμιας εκπαίδευσης. Από τις παραπάνω εγγραφές -σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της εκδοθείσας Κ.Υ.Α. και τις προδιαγραφές του Ο.Α.Σ.Π.- οι επιλέξιμες εγγραφές προς έλεγχο είναι περίπου οι 1.298.

Το αρμόδιο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ), δυνάμει του άρθρου 265 του ν. 5037/ 2023 (Φ.Ε.Κ. Α' 78) και της υπ' αριθ. ΥΠ 342/2023 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. Β' 2943), έχει αναθέσει σε ελεγκτές μηχανικούς από τις 17 Ιουλίου 2024 μέχρι και σήμερα, σχεδόν το 89% των επιλέξιμων κτιρίων της Περιφέρειας Κρήτης και ειδικότερα σχεδόν το 95% των επιλέξιμων κτιρίων που στεγάζουν εκπαιδευτήρια.

Σύμφωνα με τα επικαιροποιημένα στοιχεία που έχει ο Ο.Α.Σ.Π. στη διάθεσή του από τους ελέγχους που έχουν ανατεθεί, έχει ολοκληρωθεί περίπου το 88% αυτών, ενώ από τους ανατεθειμένους ελέγχους που αφορούν κτήρια που στεγάζουν εκπαιδευτήρια έχουν ολοκληρωθεί το 89% αυτών μέχρι σήμερα.

Διευκρινίζεται ότι ένα κτίριο λόγω ύπαρξης αντισεισμικού αρμού μπορεί να αποτελείται από περισσότερα από ένα στατικώς ανεξάρτητα τμήματα. Με δεδομένο ότι ο Προσεισμικός έλεγχος διενεργείται σε στατικώς ανεξάρτητα τμήματα κτιρίων, κάθε εγγραφή κτιρίου στην πλατφόρμα απογραφής, μπορεί να οδηγήσει στη δημιουργία περισσότερων Δελτίων Προσεισμικού ελέγχου. Σημειώνεται ότι από τα ολοκληρωμένα δελτία Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου στην Περιφέρεια Κρήτης, ποσοστό 28% περίπου έχουν χαρακτηριστεί Α προτεραιότητας για περαιτέρω έλεγχο. Ο χαρακτηρισμός αυτός δεν σημαίνει ότι υπάρχει κάποιο πρόβλημα, αλλά ότι η σεισμική του διακινδύνευση είναι αυξημένη σε σχέση με τα υπόλοιπα κτίρια και απαιτείται περαιτέρω έλεγχος. Επίσης, μέσω του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου γίνεται και επιθεώρηση των κτιρίων, προκειμένου να διαπιστωθούν ενδεχόμενες φθορές λόγω ελλιπούς συντήρησης ή/ και βλάβες, ώστε να ενημερωθεί ο κύριος του έργου και να προβεί σε εργασίες συντήρησης ή/ και επισκευής, αντίστοιχα. Από τα μέχρι στιγμής δεδομένα στα στατικώς ανεξάρτητα κτίρια που έχουν ελεγχθεί, προκύπτει ότι σε ποσοστό μικρότερο του 0,7% απαιτούνται άμεσες εργασίες συντήρησης από τον κύριο του έργου προκειμένου να εξασφαλιστεί η αντοχή και η λειτουργικότητα των κτιρίων για την οποία μελετήθηκαν.

Οι αρμόδιοι Φορείς, μέσω της πλατφόρμας απογραφής του Ο.Α.Σ.Π. <https://apografiktirion.oasp.gr>, έχουν τη δυνατότητα πρόσβασης στα Δελτία Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου των στατικώς ανεξάρτητων κτιρίων αρμοδιότητάς τους στα οποία έχει ολοκληρωθεί ο ανωτέρω έλεγχος προκειμένου να λάβουν τα απαραίτητα μέτρα, αν απαιτούνται. Επισημαίνεται ότι τα στοιχεία που παρατίθενται παραπάνω αφορούν στην Α' φάση της απογραφής.

Στη Β φάση της απογραφής, η οποία είναι υπό επεξεργασία, προστέθηκαν περίπου 584 εγγραφές κτιρίων για την Περιφέρεια Κρήτης.

Επιπλέον, τονίζεται ότι ο Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός έλεγχος κτιρίων δεν αποτελεί έλεγχο στατικής-αντισεισμικής επάρκειας του κτιρίου, ούτε έλεγχος καταλληλότητας για χρήση. Η διενέργεια Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου σε κτίρια δεν αναστέλλει τις ευθύνες και υποχρεώσεις των αρμοδίων Υπηρεσιών και Φορέων για τη λήψη άμεσων και επειγόντων μέτρων προστασίας του κοινού και των εργαζομένων σε κτίρια που κρίνονται επικίνδυνα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Επίσης, δυνάμει του άρθρου 5 παρ. 2 της υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. Β' – 3985), *«η συνεχής συντήρηση του κτιρίου ή δομικού έργου, είναι υποχρεωτική για τους ιδιοκτήτες»*. Ειδικά για τα δημόσια σχολικά κτίρια, δυνάμει του άρθρου 75 παρ. Ι περ. στ του ν. 3463/ 2006 (Φ.Ε.Κ. Α' 114), προβλέπεται ότι στις αρμοδιότητες του Δήμου εμπίπτουν: *«Η κατασκευή, διαχείριση και βελτίωση των υλικοτεχνικών υποδομών του εθνικού συστήματος της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας Παιδείας και ιδιαίτερα η συντήρηση, η καθαριότητα και η φύλαξη των σχολικών κτιρίων»*.

Περαιτέρω, σας γνωρίζουμε ότι, για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτήρια μετά από την εκδήλωση σεισμού, αρμοδιότητα έχει, στις περιπτώσεις που η περιοχή που επλήγη έχει ενταχθεί με Κ.Υ.Α. σε πρόγραμμα αποκατάστασης ζημιών του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, η Γενική Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.). Ειδικότερα, οι Δήμοι αποστέλλουν στην Υπηρεσία στοιχεία των πληγέντων κτηρίων (στοιχεία φερόμενων ιδιοκτητών και τις περιοχές στις οποίες βρίσκονται τα πληγέντα κτήρια) και με εντολή του Γενικού Γραμματέα κινητοποιείται το προσωπικό της προκειμένου να διενεργηθούν αυτοψίες σε αυτά. Η Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. είναι αρμόδια για την πρώτη εκτίμηση των ζημιών στην πληγείσα περιοχή και τον μετασεισμικό έλεγχο των κτηρίων (διενέργεια πρωτοβάθμιων και δευτεροβάθμιων ελέγχων, εντοπισμό επικινδυνοτήτων και ενημέρωση των αρμόδιων αρχών, καταγραφή Επικινδύνως Ετοιμόρροπων Κτηρίων και σύνταξη των σχετικών Πρωτοκόλλων). Στη συνέχεια, η Διεύθυνση Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Κεντρικής Ελλάδας (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε.) προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την εξέταση της αναγκαιότητας οριοθέτησης της πληγείσας περιοχής. Τονίζεται ότι -σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις- τα μέτρα αποκατάστασης λαμβάνονται, εφόσον οι καταστροφές που προκαλούνται έχουν χαρακτήρα φυσικής καταστροφής και πλήττουν ευρύτερες περιοχές και όχι μεμονωμένες οικοδομές.

Εν προκειμένω, η Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. αμέσως μετά την εκδήλωση του σεισμού στις 22.05.2025 στη θαλάσσια περιοχή της Κρήτης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, επικοινωνήσε τηλεφωνικά με όλους τους Δήμους της Περιφέρειας Κρήτης, αφενός για να ενημερωθεί για το αν έχουν αναφερθεί ζημιές σε κτήρια από τον σεισμό, και αφετέρου για να τους ενημερώσει σχετικά με την αναγκαιότητα αποστολής στην Υπηρεσία των στοιχείων των πληγέντων κτηρίων για περαιτέρω ενέργειες αρμοδιότητάς της, σύμφωνα με τη διαδικασία που προαναφέρθηκε.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, μέχρι σήμερα έχουν διενεργηθεί από μηχανικούς της Υπηρεσίας αυτοψίες σε 29 κτήρια στον Δήμο Ηρακλείου, εκ των οποίων 25 κτήρια χαρακτηρίστηκαν «'Κατοικήσιμα' (Κτήρια κατάλληλα για χρήση)» και 4 κτήρια χαρακτηρίστηκαν «'Μη Κατοικήσιμα' [Κτήρια προσωρινά ακατάλληλα για χρήση (επανελέγχος)]». Οι αυτοψίες συνεχίζονται σε περιοχές του Δήμου Μαλεβιζίου.

Επιπλέον, σας γνωρίζουμε ότι η Γενική Γραμματεία Πολιτικής Προστασίας -ως Φορέας της Κεντρικής Διοίκησης με κύρια αποστολή το συντονισμό των Φορέων που εμπλέκονται σε δράσεις αντιμετώπισης κινδύνων από την εκδήλωση σεισμών- τον Φεβρουάριο έτους 2020 εξέδωσε το Γενικό Σχέδιο Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών & Άμεσης/Βραχείας διαχείρισης των συνεπειών από την εκδήλωση Σεισμών και σήμερα βρίσκεται σε ισχύ η 2η Έκδοση του, η οποία διαβιβάστηκε σε όλους τους εμπλεκόμενους Φορείς και έχει αναρτηθεί στον δικτυακό τόπο www.civilprotection.gr. Με το ανωτέρω Γενικό Σχέδιο Πολιτικής Προστασίας προσδιορίζονται οι ρόλοι και αρμοδιότητες όλων των εμπλεκόμενων Φορέων Πολιτικής Προστασίας, συμφώνως προς το ισχύον θεσμικό πλαίσιο που διέπει τη λειτουργία τους, και δίνονται συντονιστικές κατευθυντήριες οδηγίες, που αποβλέπουν στη συνέργεια, τη συνεργασία και τη διαλειτουργικότητά τους, προς τον σκοπό της άμεσης και συντονισμένης απόκρισης τους για την αντιμετώπιση κινδύνων από την εκδήλωση σεισμών. Το Γενικό Σχέδιο Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών και Άμεσης/ Βραχείας Διαχείρισης των Συνεπειών από την Εκδήλωση Σεισμών αφορά, τόσο τις προπαρασκευαστικές ενέργειες που απαιτούνται για την προετοιμασία του μηχανισμού Πολιτικής Προστασίας της χώρας, όσο και την κινητοποίηση και άμεση απόκρισή του.

Επιπλέον, το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας -στο πλαίσιο πρωτοβουλιών και ενεργειών για τη βελτίωση του Εθνικού Μηχανισμού Πολιτικής Προστασίας- διοργάνωσε -από κοινού με τον Ο.Α.Σ.Π. και την Περιφέρεια Κρήτης- την άσκηση πεδίου πλήρους ανάπτυξης με την κωδική ονομασία «ΜΙΝΩΑΣ 2024». Σκοπός της άσκησης ήταν η δοκιμασία του Γενικού Σχεδίου Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών και Άμεσης/Βραχείας Διαχείρισης των Συνεπειών από την Εκδήλωση Σεισμών με την κωδική ονομασία «ΕΓΚΕΛΑΔΟΣ 2», των τοπικών σχεδίων που συντάχθηκαν σύμφωνα με αυτό και των ειδικών επιχειρησιακών σχεδίων των εμπλεκόμενων Φορέων/ Υπηρεσιών στην αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών μετά την εκδήλωση σεισμού, καθώς και συνοδών γεωδυναμικών φαινομένων, προκειμένου να μειωθεί η σεισμική διακινδύνευση στη νήσο Κρήτη.

Στο πλαίσιο της άσκησης ενημερώθηκαν και οι τοπικές κοινωνίες για τον σεισμικό κίνδυνο και τα συνοδά γεωδυναμικά φαινόμενα (κατολισθήσεις, τσουνάμι, κ.λπ.), γεγονός που συνέβαλε σε μεγάλο βαθμό στην ευαισθητοποίηση και αποδοχή του κινδύνου από τους κατοίκους και τους επισκέπτες στην Περιφέρεια Κρήτης. Πραγματοποιήθηκαν εκπαιδευτικές δράσεις πριν από τη διεξαγωγή της άσκησης πεδίου σε όλη την Κρήτη από τον Ο.Α.Σ.Π. σε όλες τις εμπλεκόμενες ομάδες στόχους (Διευθυντές Σχολικών Μονάδων, Νηπιαγωγοί, στελέχη Νοσοκομείων και Κέντρων Υγείας καθώς και Τοπικών Μονάδων Υγείας της 7ης ΥΠΕ Κρήτης, στελέχη Ανοιχτών και Κλειστών Δομών και Ιδρυμάτων, στελέχη Κοινωνικών Υπηρεσιών και Δομών Κοινωνικής Μέριμνας, κ.λπ.), γεγονός που συνέβαλλε καθοριστικά στην ενημέρωση και καλύτερη κατάρτιση του προσωπικού που συμμετείχε. Επίσης, έλαβαν χώρα ταυτόχρονα με την άσκηση πεδίου και οριζόντιες δράσεις (πχ ασκήσεις ετοιμότητας σε σχολικές μονάδες και εργασιακούς χώρους του ιδιωτικού και του δημόσιου τομέα) που είχαν ως αποτέλεσμα την ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση του πληθυσμού.

Ακόμη, το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας υλοποιεί το Εθνικό Πρόγραμμα Πολιτικής Προστασίας με τίτλο «ΑΙΓΙΣ» για τον εκσυγχρονισμό της πολιτικής προστασίας στην Ελλάδα, συνολικού προϋπολογισμού περίπου 2,16 δισεκατομμυρίων ευρώ,

με συγχρηματοδότηση από: i) το Πρόγραμμα «Πολιτική Προστασία» 2021-2027, ii) το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης – NextGenerationEU και iii) την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων. Ενδεικτικά, περιλαμβάνονται Δράσεις για την προμήθεια διαφόρων μέσων, όπως προμήθεια εναέριων μέσων, πυροσβεστικών και λοιπών οχημάτων, συστημάτων πυρανίχνευσης και έγκαιρης προειδοποίησης. Περαιτέρω, αναφορικά με την ενίσχυση εν γένει του Μηχανισμού και λοιπών εμπλεκομένων στην πολιτική προστασία φορέων (π.χ. ΕΛ.ΑΣ, ΛΣ ΕΛΑΚΤ, ΥΠΕΘΑ, ΕΚΑΒ) υλοποιούνται δράσεις για την προμήθεια οχημάτων, ασθενοφόρων οχημάτων, μηχανημάτων έργου και λοιπού εξοπλισμού.

Τέλος, λαμβάνοντας υπόψη τον εμπιστευτικό χαρακτήρα των εγγράφων που ζητήσατε τα οποία περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα του προσεισμητικού ελέγχου και την κατηγοριοποίηση δημοσίων κτιρίων που δεν εμπίπτουν στην αρμοδιότητα μας, το Υπουργείο μας δεν δύναται να σας τα καταθέσει. Μπορείτε να αναζητήσετε τα σχετικά στοιχεία από τους αρμόδιους δήμους.

Όσον αφορά στα ζητήματα που δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων μας, και προκειμένου να δοθεί μια σαφής και ολοκληρωμένη απάντηση επί των τεθέντων ερωτημάτων, αρμόδια να σας ενημερώσουν είναι τα συνερωτώμενα Υπουργεία.

-Ο-

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Ιωάννης Κεφαλογιάννης