



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ

Αθήνα, **24-06-2025**

Αριθ. Πρωτ. : **48902 - 24-06-2025**

Ταχ. Δ/ση : Νίκης 5-7 Σύνταγμα
Ταχ. Κώδικας : 10180
Τηλέφωνο : 210 333 2704
Email : minister.sec@mnec.gr

ΠΡΟΣ : **1.** Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
2. Βουλευτή:
κο Ι. Ανδριανό

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην Αναφορά με Α.Π. 2194/21-6-2025 «Επιστολή των Εμπορικών και Επαγγελματικών Συλλόγων νομού Αργολίδας για τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι σχετικοί κλάδοι»

Σε απάντηση της Αναφοράς που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο βουλευτής κος Ιωάννης Ανδριανός, το Υπουργείο Ανάπτυξης σας γνωρίζει τα ακόλουθα:

Στις 26 Μαΐου 2025 η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ολοκλήρωσε συντονισμένη έρευνα σε ευρωπαϊκό επίπεδο, με το δίκτυο συνεργασίας για την προστασία των καταναλωτών (CPC) των εθνικών αρχών προστασίας των καταναλωτών, με τη συμμετοχή και της Ελλάδος, για ηλεκτρονικό έμπορο λιανικής τρίτης χώρας (SHEIN), σχετικά με ορισμένες πρακτικές στην πλατφόρμα τους που παραβιάζουν το δίκαιο της ΕΕ για την προστασία των καταναλωτών. Το δίκτυο CPC του έδωσε εντολή να ευθυγραμμίσει τις πρακτικές του με τη νομοθεσία της ΕΕ για την προστασία των καταναλωτών. Ο έμπορος παραμένει υπό έρευνα και του ζητήθηκε να παράσχει περαιτέρω πληροφορίες στο δίκτυο CPC.

Επισημαίνεται πως στον έμπορο έχει δοθεί προθεσμία ενός μηνός για να απαντήσει στα πορίσματα του δικτύου CPC και να προτείνει δεσμεύσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο θα αντιμετωπίσει τα ζητήματα που έχουν εντοπιστεί στον τομέα της νομοθεσίας για την προστασία των καταναλωτών. Ανάλογα με την απάντηση, το δίκτυο CPC μπορεί να ξεκινήσει διάλογο με την εταιρεία. Εάν η εταιρεία δεν αντιμετωπίσει τις ανησυχίες που εξέφρασε το δίκτυο CPC, οι εθνικές αρχές μπορούν να λάβουν μέτρα επιβολής για τη διασφάλιση της συμμόρφωσης, που περιλαμβάνουν τη δυνατότητα επιβολής προστίμων με βάση τον ετήσιο κύκλο εργασιών της εταιρείας στα οικεία κράτη μέλη της ΕΕ.

Επισημαίνεται ότι η ως άνω συντονισμένη δράση δεν αποκλείει τυχόν εν εξελίξει ή μελλοντικά μέτρα επιβολής από τις αρχές εποπτείας της αγοράς βάσει της νομοθεσίας για την ασφάλεια των προϊόντων.

Σχετικά με το ζήτημα των ενοικίων των επαγγελματικών χώρων σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 5164/2024, που ψηφίστηκε το Δεκέμβριο 2024, προβλέπεται ότι «για τις εμπορικές μισθώσεις ακινήτων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του π.δ. 34/1995 (Α' 30), επιτρέπεται, από την 1η Ιανουαρίου 2025 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2025, αναπροσαρμογή του μισθώματος που ανέρχεται σε ποσοστό τρία τοις εκατό (3%), κατά ανώτατο όριο, επί του μισθώματος του έτους 2024.», καθώς ως Κυβέρνηση έχουμε πάντα ως βασική μας προτεραιότητα την αντιμετώπιση της παγκόσμιας πληθωριστικής κρίσης και την προστασία του εμπορίου και των καταναλωτών από υπερβολικές αυξήσεις μισθωμάτων.

Το Υπουργείο Ανάπτυξης και οι αρμόδιες υπηρεσίες του, τελούν στη διάθεση του εμπορικού κόσμου της χώρας, με τους εκπροσώπους του οποίου υπάρχει ήδη στενή και παραγωγική συνεργασία, προκειμένου να εντοπιστούν πρόσφορες και ρεαλιστικές λύσεις στα προβλήματα που αντιμετωπίζει.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο προϊστάμενος του Τμήματος
Εξυπηρέτησης Κοινού και Πρωτοκόλλου

Κ.Α.Α.
ΓΕΝΝΑΙΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΑ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ

Εσωτερική Διανομή:

Γραφ. Υπουργού

Γραφείο Κοινοβουλευτικών Θεμάτων