



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ**

Αθήνα, **20-06-2025**

Αριθ. Πρωτ. : **48173 - 20-06-2025**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Κάνιγγος 20
Ταχ. Κώδικας : 10200
Τηλέφωνο : 210 3825790
Email : ggb1@mindev.gov.gr

ΠΡΟΣ : Υπουργείο Ανάπτυξης
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην με αρ. 5678/26-05-2025 Ερώτηση των βουλευτών κ.κ. Μιλτιάδη Ζαμπάρα και Χάρη Μαμουλάκη

Σε απάντηση της ως άνω Ερώτησης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας μέσω της αρμόδιας Διεύθυνσης Αδειοδότησης Επιχειρήσεων και Επιχειρηματικών Πάρκων, στο πλαίσιο υποστήριξης των παραγωγικών μονάδων της ελληνικής βιομηχανίας και, γενικότερα, των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, προωθεί την ίδρυση και ανάπτυξη των Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (Ο.Υ.Μ.Ε.Δ.) που αποτελούν οργανικά ολοκληρωμένα σύνολα δομών, υπηρεσιών και υποδομών. Το νέο θεσμικό πλαίσιο 4982/2022 (Α' 195) έχει ως στόχο την ενίσχυση των Επιχειρηματικών Πάρκων από αξιόπιστους επενδυτές, αξιοποιώντας τις δυνατότητες της κάθε περιοχής για διασύνδεση των Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (Ο.Υ.Μ.Ε.Δ.) με προμηθευτές και καταναλωτές, αλλά και την ενίσχυση της δημιουργίας «πράσινων» Υποδοχέων.

Ειδικότερα αναφορικά με την ενδεχόμενη ίδρυση Ε.Π. Αγρινίου, επισημαίνονται τα εξής:

Σύμφωνα με τα περιλαμβανόμενα στην παρ.1 του άρθρου 3, καθώς και στο άρθρο 6 του ν.4982/2022, η πρωτοβουλία ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου ανήκει σε Εταιρεία Ανάπτυξης και Διαχείρισης Επιχειρηματικού Πάρκου (Ε.Α.Δ.Ε.Π.), η οποία έχει τη μορφή ανώνυμης εταιρείας που αναλαμβάνει τη σύνταξη και υλοποίηση του επιχειρηματικού σχεδίου και έχει ως αποκλειστικό σκοπό την ανάπτυξη, διοίκηση και διαχείριση ενός ή περισσότερων Επιχειρηματικών Πάρκων. Για την επίτευξη του σκοπού της, η Ε.Α.Δ.Ε.Π. δύναται να εκμισθώνει, εκποιεί ή κατ' άλλο τρόπο παραχωρεί εκτάσεις κυριότητάς της ή επί των οποίων διαθέτει άλλα δικαιώματα.

Στο μετοχικό κεφάλαιο της Ε.Α.Δ.Ε.Π. μετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, όπως νομικά πρόσωπα ή κοινοπραξίες αυτών, αυτοτελώς ή ως μέλη ενώσεών τους, συνεταιρισμοί, οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, σύνδεσμοι αυτών, δημοτικές ή περιφερειακές επιχειρήσεις και κοινοπραξίες αυτών, κατ' εξαίρεση των αριθμητικών περιορισμών των άρθρων 107 και 194 του ν.3852/2010 (Α'87), το ελληνικό δημόσιο, οι ανεξάρτητες αρχές, τα επιμελητήρια, και τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και τα νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου που περιλαμβάνονται στο Μητρώο Φορέων Γενικής Κυβέρνησης.

Ως προς την διασφάλιση της έκτασης για την δημιουργία Επιχειρηματικού Πάρκου, σύμφωνα με τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 8 του ν.4982/2022, η Εταιρεία Ανάπτυξης και Διαχείρισης Επιχειρηματικού Πάρκου (Ε.Α.Δ.Ε.Π.) απαιτείται να έχει την πλήρη κυριότητα του συνόλου της αιτούμενης έκτασης όπου ιδρύεται το Επιχειρηματικό Πάρκο (Ε.Π.). Εφόσον πρόκειται για δημόσια ή δημοτικά κτήματα ή ακίνητα εταιρειών στις οποίες συμμετέχει άμεσα ή έμμεσα το ελληνικό δημόσιο, η Ε.Α.Δ.Ε.Π. αρκεί να έχει εξασφαλίσει τα δικαιώματα κατοχής επ' αυτών με παραχώρηση σύμφωνα με τον ν. 4413/2016 (Α' 148) ή με παραχώρηση της χρήσης ή με μίσθωση ή σύσταση δικαιώματος επιφανείας υπέρ αυτής.

Σημειώνεται ότι δεν έχει υποβληθεί στην Υπηρεσία από φορέα του άρθρου 6 του ν.4982/2022 αίτημα έγκρισης ίδρυσης και ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου στην περιοχή του Αγρινίου, με συνοδευτικό φάκελο δικαιολογητικών, και ως εκ τούτου δεν είναι διαθέσιμα σχετικά στοιχεία.

Τέλος, επισημαίνεται ως προς τα επιμέρους ερωτήματα, ότι αυτά εκφεύγουν των αρμοδιοτήτων της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο προϊστάμενος του Τμήματος Εξυπηρέτησης
Κοινού και Πρωτοκόλλου

ΣΤΑΘΗ ΙΟΥΛΙΑ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ

Εσωτερική Διανομή:

- Γρ. Υπουργού
- Γρ. Υφυπουργού
- Γρ. Γενικού Γραμματέα Βιομηχανίας