



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

**Αθήνα, 12 - 06 - 2025  
Αριθ. πρωτ.: 32231**

Πληροφορίες: Σ. Βασιλοπούλου  
Α. Γιαννούλη  
Τηλέφωνα: 2131313195  
2131361160  
e-mail: syntonismos2@ypes.gr

**Προς:**  
Τη Βουλή των Ελλήνων  
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Αναφορών

**Κοινοποίηση:**  
Βουλευτές:  
- κα Νοτοπούλου Αικατερίνη  
- κ. Ξανθόπουλο Θεόφιλο  
Βουλή των Ελλήνων

**Θέμα:** «Άμεση αντιμετώπιση του προβλήματος στέγης σε μικρά νησιά όπως η Αστυπάλαια»  
**Σχετ.:** Η υπ' αριθμ. πρωτ. 2061/28-05-2025 Αναφορά

Σε απάντηση της ανωτέρω Αναφοράς, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Εσωτερικών, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με τις διατάξεις του άρθρου 187 του ν. 3463/2006 (Α' 114), προβλέπεται η δυνατότητα εκποίησης δημοτικών οικοπέδων με χαμηλό τίμημα σε οικονομικά αδύνατους δημότες προς ανέγερση πρώτης κατοικίας.

Ομοίως, με τις διατάξεις του άρθρου 188 του ν. 3463/2006 (Α' 114), προβλέπεται η δυνατότητα ανέγερσης κατοικιών από τους δήμους και η παραχώρηση της χρήσης τους σε οικονομικά αδύνατους δημότες.

Επιπρόσθετα, με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 185 του ν. 3463/2006 (Α' 114), προβλέπεται η δυνατότητα δωρεάν παραχώρησης ακινήτων κατά κυριότητα σε ειδικές κατηγορίες πολιτών (ομογενείς, αθίγγανοι, πυρόπληκτοι) στο πλαίσιο υλοποίησης σχετικών προγραμμάτων στεγαστικής αποκατάστασης.

Περαιτέρω, με τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4483/2017 (Α' 107), όπως ισχύει, προβλέπεται ότι, μεταξύ άλλων, οι νησιωτικοί δήμοι, τα νομικά πρόσωπα αυτών, καθώς και οι Ο.Τ.Α. β' βαθμού στην εδαφική περιφέρεια των οποίων ανήκουν οι προαναφερόμενοι δήμοι, μπορούν να παρέχουν είτε σε είδος, είτε σε μορφή χρηματικού επιδόματος, δωρεάν σίτιση και κατάλυμα διαμονής σε υπαλλήλους τους, στο ένστολο προσωπικό των Σωμάτων Ασφαλείας, στο παραϊατρικό και νοσηλευτικό προσωπικό, σε αναπληρωτές εκπαιδευτικούς κ.α..

Σε κάθε περίπτωση, το Υπουργείο Εσωτερικών, σε συνεργασία με τα συναρμόδια υπουργεία, εξετάζει τη λήψη κάθε πρόσφορου μέτρου για την αντιμετώπιση του στεγαστικού προβλήματος στους δήμους της χώρας.

Κατά τα λοιπά και προκειμένου να δοθεί μια ολοκληρωμένη απάντηση, αρμόδιο να ενημερώσει τη Βουλή των Ελλήνων είναι το συνερωτώμενο Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Υπουργού
- Γραφείο Γενικού Γραμματέα Αυτοδιοίκησης και Αποκέντρωσης
- Γραφείο Υπηρεσιακού Γραμματέα