



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Α. Παπανδρέου 37
Τ.Κ. – Πόλη : 151 80 ΜΑΡΟΥΣΙ
E-mail : gnk2@minedu.gov.gr
Τηλέφωνο : 210 344 3137
ΡΙ

Μαρούσι, 2-6-2025

Αρ. Πρωτ. 63838/ΥΣ

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ.
- Βασίλειο Στίγκα
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην Ερώτηση με αριθμ. πρωτ. 5243/9-5-2025»

Σε απάντηση του ανωτέρω Μέσου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, κάνουμε γνωστά τα ακόλουθα:

Τα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα (Α.Ε.Ι.) αποτελούν νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου με πλήρη αυτοδιοίκηση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 16 του Συντάγματος. Τα ιδρύματα αυτά τελούν υπό την εποπτεία του Κράτους, έχουν δικαίωμα να ενισχύονται οικονομικά από αυτό και λειτουργούν σύμφωνα με τους νόμους που αφορούν στους Οργανισμούς τους ρυθμίζοντας τα θέματα οργάνωσης και λειτουργίας τους με αποφάσεις των οικείων τους οργάνων.

Περαιτέρω, η δωρεάν στέγαση για τους φοιτητές των Α.Ε.Ι., προπτυχιακούς, μεταπτυχιακούς και υποψήφιους διδάκτορες, παρέχεται σε φοιτητικές εστίες, στο πλαίσιο της φοιτητικής μέριμνας, και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του ν. 4957/2022 (Α' 141), ως μέτρο της πολιτείας για την ανακούφιση των οικονομικά αδυνάτων.

Ειδικότερα, σχετικά με ζητήματα στέγασης των φοιτητών των Α.Ε.Ι. σε Εστίες, στις διατάξεις των παρ. 1γ) και 1κζ) του άρθρου 15, της παρ. 4 του άρθρου 16, καθώς και της παρ. 2 του άρθρου 477 του ως άνω νόμου, προβλέπονται τα εξής:

«Άρθρο 15 - Αρμοδιότητες Πρύτανη»: «1. (...) ο Πρύτανης ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες: (...) γ) Έχει την ευθύνη της τήρησης της νομοθεσίας, του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας του Α.Ε.Ι. και των αποφάσεων των οργάνων διοίκησης του Α.Ε.Ι. (...) κζ) Είναι υπεύθυνος για θέματα (...) της ακίνητης και κινητής περιουσίας του Ιδρύματος (...).».

«Άρθρο 16 – Σύγκλητος»: «(...) 4. Η Σύγκλητος έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες και όσες άλλες προβλέπονται από τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας του Α.Ε.Ι., εφόσον αυτές δεν έχουν ανατεθεί από τον νόμο σε άλλα όργανα του Α.Ε.Ι.: (...) στ) Εγκρίνει τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας του Α.Ε.Ι., κατόπιν εισήγησης του Πρύτανη (...)».

«Άρθρο 477 - Μεταβατικές διατάξεις Κεφαλαίου ΛΑ'»: «(...) 2. Αποφάσεις του Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων και των ανά περίπτωση συναρμόδιων Υπουργών που ισχύουν και έχουν εκδοθεί έως τη δημοσίευση του παρόντος κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 53 του ν. 4009/2011 για θέματα υγειονομικής περίθαλψης, σίτισης, στέγασης (...) συνεχίζουν και ισχύουν έως την αντικατάστασή τους (...)».

Επιπρόσθετα, σχετικά με τη συντήρηση της ακίνητης περιουσίας των Α.Ε.Ι., στις διατάξεις των άρθρων 260, 261 και 262 του ν. 4957/2022 ορίζονται τα εξής:

«Άρθρο 260 - Εταιρείες Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων»: «1. Σε κάθε Ανώτατο Εκπαιδευτικό Ίδρυμα (Α.Ε.Ι.) δύναται να συστήνεται και να λειτουργεί ανώνυμη εταιρεία που έχει ως στόχο την αξιοποίηση και διαχείριση της περιουσίας του Α.Ε.Ι. Μοναδικός μέτοχος της Εταιρείας είναι το οικείο Α.Ε.Ι.(...)».

«Άρθρο 261 - Αποστολή των Εταιρειών Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων»: «1. Αποστολή των Εταιρειών Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων είναι η διαχείριση (...): α) της ακίνητης περιουσίας, (...) σύμφωνα με τις αρχές της διαφάνειας και της χρηστής οικονομικής διαχείρισης, με σκοπό την προώθηση της αποτελεσματικότερης διαχείρισής τους και την πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων τους, σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, καθώς και τη διασφάλιση και μεγιστοποίηση της αξίας τους, των προσόδων και της οικονομικής απόδοσής τους, προς εξυπηρέτηση της αποστολής των Α.Ε.Ι. (...) 2. Οι δραστηριότητες των Εταιρειών Αξιοποίησης και Διαχείρισης των Α.Ε.Ι. είναι ενδεικτικά: (...) δ) η διασφάλιση και προστασία της ακίνητης και κινητής περιουσίας του Α.Ε.Ι., (...) στ) η εκπόνηση και ανάθεση μελετών για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Α.Ε.Ι., (...) η) η ανάθεση και ανάληψη, επίβλεψη και κατασκευή τεχνικών έργων, όπως οικοδομικών, ηλεκτρολογικών, μηχανολογικών, ενεργειακών, υδραυλικών, έργων εκσυγχρονισμού και ανακαίνισης ακινήτων, καθώς και κάθε είδους κατασκευαστικού έργου για την ακίνητη περιουσία που διοικεί και διαχειρίζεται, (...)».

«Άρθρο 262 - Θέματα διαχείρισης και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων»: «1. Κάθε Ανώτατο Εκπαιδευτικό Ίδρυμα (Α.Ε.Ι.) συνάπτει προγραμματική σύμβαση με την Εταιρεία αξιοποίησης και διαχείρισης της περιουσίας με την οποία καθορίζονται τα ακόλουθα στοιχεία: α) τα ακίνητα, καθώς και κληροδοτήματα του Α.Ε.Ι., που διατίθενται προς την Εταιρεία με σκοπό τη διοίκηση, διαχείριση, εκμετάλλευση και διάθεσή τους, (...) δ) οι υποχρεώσεις της Εταιρείας σχετικά με τη συντήρηση των ακινήτων και την εκπόνηση τεχνικών εργασιών (...). Η προγραμματική σύμβαση δύναται να περιλαμβάνει επιχειρησιακό πρόγραμμα σχετικά με την αξιοποίηση και εκμετάλλευση της ακίνητης περιουσίας του Α.Ε.Ι. και ενδεικτικό πρόγραμμα στοχοθεσίας που παρακολουθείται ετησίως. (...)».

Από τις προαναφερόμενες διατάξεις συνάγεται ότι η οργάνωση και λειτουργία των Φοιτητικών Εστιών, ανήκει στα εκ του νόμου αρμόδια όργανα των Α.Ε.Ι. και οι Εταιρείες Αξιοποίησης και Διαχείρισης Περιουσίας των Α.Ε.Ι. λειτουργούν για την εξυπηρέτηση ιδίως του συμφέροντος του Α.Ε.Ι. στο οποίο ανήκουν, ενώ το εκάστοτε Ίδρυμα συνάπτει προγραμματική σύμβαση με την Εταιρεία για τη διαχείριση και την προστασία της ακίνητης περιουσίας του, καθώς και την ανάθεση, ανάληψη, επίβλεψη και κατασκευή τεχνικών έργων για την ακίνητη περιουσία που αυτή διοικεί και διαχειρίζεται.

Περαιτέρω επισημαίνεται ότι, το σκέλος της οικονομικής διαχείρισης και της κάλυψης των λειτουργικών δαπανών των Εστιών ανήκει στο Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.) σε συνεργασία με τα Α.Ε.Ι. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 230 του ν.

4823/2021 (Α'136) οι οποίες συμπλήρωσαν τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 4115/2013 (Α' 24).

Επιπλέον, στο πλαίσιο του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α. (ΤΠΑ 2021-2025), που χρηματοδοτείται από το εθνικό σκέλος του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ) έχει υποβληθεί στις 13/5/2025, μετά από σχετική πρόσκληση της αρμόδιας υπηρεσίας του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α. (αρ. 22322/Β9/Φ32/156/26-02-2025-ΑΔΑ: 9Ψ0Χ46ΝΚΠΔ-00Μ), πρόταση του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης για ένταξη έργου με τίτλο «ΔΡΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ - ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΥ ΔΠΘ (2025 - 2026)» και συνολικό προϋπολογισμό 1.500.000,00 ευρώ. Στο αναφερόμενο προτεινόμενο έργο περιλαμβάνεται υποέργο με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΠΘ ΤΩΝ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ) 8ΜΗΝΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2025-2026», με προϋπολογισμό 73.922,00 ευρώ, το οποίο, έως τις 15-5-2025, βρίσκεται στο στάδιο της αξιολόγησης. Επιπρόσθετα, έχει εκδοθεί η υπ. αρ. 151967/Β9/Φ32/963/18-12-2024 (ΑΔΑ: 6ΡΜΝ46ΝΚΠΔ-8ΡΒ) πρόσκληση με τίτλο «Έργα Συμπράξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) του ν.3389/2005, φορέων αρμοδιότητας του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού», προκειμένου να υποδεχθεί έργα φοιτητικών εστιών μέσω ΣΔΙΤ.

Περαιτέρω, σε ό,τι αφορά την ασφάλεια και προστασία των Α.Ε.Ι., του εκπαιδευτικού προσωπικού του, καθώς και των φοιτητών του, στις διατάξεις του ν. 4957/2022 προβλέπονται τα εξής:

«Άρθρο 15 - Αρμοδιότητες Πρύτανη: «1.(...) ο Πρύτανης ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες: (...) κζ) Είναι υπεύθυνος για θέματα ασφάλειας και για την προστασία του πάσης φύσεως προσωπικού και των φοιτητών του Α.Ε.Ι., καθώς και της ακίνητης και κινητής περιουσίας του Ιδρύματος (...).».

«Άρθρο 47 - Πρότυπος εσωτερικός κανονισμός λειτουργίας: «1. Με απόφαση της Συγκλήτου, κατόπιν εισήγησης του Πρύτανη, εγκρίνεται ο πρότυπος εσωτερικός κανονισμός λειτουργίας των πανεπιστημιακών εργαστηρίων του Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Α.Ε.Ι.), ο οποίος περιλαμβάνει: (...) η) τους κανόνες προσωπικής ασφάλειας και υγιεινής, (...).».

«Άρθρο 219 - Επιτροπή Ασφάλειας και Προστασίας του Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος: «(...) 3. Αντικείμενο της Επιτροπής είναι η υποβολή εισηγήσεων προς τον Πρύτανη του Α.Ε.Ι. ή τον αρμόδιο ανά περίπτωση Αντιπρύτανη, για τη θέσπιση και εφαρμογή των μέτρων ασφάλειας και προστασίας που ισχύουν στους εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους του Α.Ε.Ι., την ευαισθητοποίηση και ενημέρωση του διδακτικού, διοικητικού και λοιπού προσωπικού και των φοιτητών σε θέματα ασφάλειας, προστασίας και διαχείρισης κρίσεων σε περιπτώσεις φυσικών, τεχνολογικών, ανθρωπογενών καταστροφών, καθώς και την προστασία των υποδομών και του εξοπλισμού του Α.Ε.Ι. από κάθε είδους κινδύνους(...).».

«Άρθρο 223 - Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας: «1. Με απόφαση της Συγκλήτου, ύστερα από εισήγηση του Πρύτανη, καταρτίζεται ο Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας του Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Α.Ε.Ι.). 2. Με τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας του Α.Ε.Ι. καθορίζονται θέματα εσωτερικής λειτουργίας του Α.Ε.Ι. και ιδίως: (...) ια) ειδικότερα θέματα σχετικά με την προστασία και ασφάλεια των φοιτητών, του διδακτικού και λοιπού προσωπικού του ιδρύματος, καθώς και τη φύλαξη του ιδρύματος και της περιουσίας του, (...).»

«Άρθρο 225 - Σχέδιο ασφάλειας και προστασίας: «1. Τα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα (Α.Ε.Ι.) εφαρμόζουν τεχνικά ή άλλα αναγκαία μέτρα για την τήρηση της τάξης και της ασφάλειας εντός των χώρων τους, καθώς και για την προστασία της ζωής και της

σωματικής ακεραιότητας του διδακτικού, διοικητικού και λοιπού προσωπικού, των φοιτητών (...) και για την προστασία της ακίνητης και κινητής περιουσίας των Α.Ε.Ι.(...)».

Επίσης, σύμφωνα με το με αριθ. πρωτ. ΔΠΘ/ΔΤΕ/61542/2200/16-05-2025 έγγραφο του Αν. Προϊσταμένου της ΔΤΕ του ΔΠΘ:«(...) μετά την εφαρμογή του Ν. 5094/2024:

- Έχει συμβασιοποιηθεί και εκτελείται το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΔΠΘ ΣΤΗΝ ΚΑΒΑΛΑ», προϋπολογισμού 1.317.843,47 €.
- Είναι σε εξέλιξη η διαγωνιστική διαδικασία του έργου: «Αναμόρφωση και Εκσυγχρονισμός κτιριακών εγκαταστάσεων και υποδομών του ΔΠΘ στην Καβάλα και Δράμα», Προϋπολογισμού 2.500.000,00 € στην Καβάλα και 500.000,00 € στην Δράμα.
- Είναι σε εξέλιξη διαγωνισμός για την "Έλεγχος, συντήρηση, αναγόμωση και προμήθεια πυροσβεστήρων στα κτίρια του ΔΠΘ για τα έτη 2025-2026", προϋπολογισμού 121.708,728 €. Στον προϋπολογισμό συμπεριλήφθηκαν και οι υποδομές της Καβάλας στις οποίες δεν είχε γίνει συντήρηση – αναγόμωση για πολλά έτη.
- Βρίσκεται σε εξέλιξη η επικαιροποίηση - ενημέρωση των τευχών δημοπράτησης του έργου «Ανακαίνισης Φοιτητικών Εστιών κτιριακού συγκροτήματος Αγ. Λουκά Καβάλας», προϋπολογισμού περίπου 4 εκατ. € για να ενταχθεί προς χρηματοδότηση από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ) του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΥΠΑΙΘΑ).
- Έχει υποβληθεί πρόταση με κωδικό MIS 5226174 στην σχετική Πρόσκληση του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων με τίτλο «Δράσεις συντηρήσεων καθώς και επισκευών μικρής κλίμακας, των υποδομών, συμπεριλαμβανομένου του πάσης φύσεως εξοπλισμού για τις ανάγκες των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων (2025-2026)» και άξονα προτεραιότητας 3.8 «Ανάπτυξη και εκσυγχρονισμός υποδομών όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης (μετάβαση σε αποκεντρωμένο σύστημα μεγαλύτερων και λιγότερων μονάδων, ενίσχυση ψηφιακών και λοιπών υποδομών, επιμόρφωση εκπαιδευτικών κ.λπ.)». Η πρόταση αυτή μεταξύ άλλων περιλαμβάνει και το έργο: «ΕΡΓΑΣΪΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΪΜΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΩΝ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ)», προϋπολογισμού: 73.922,00 €. Το έργο αυτό θα επιλύσει βασικά προβλήματα των υποδομών των εστιών μέχρις ότου συμβασιοποιηθεί το πιο πάνω αναφερόμενο έργο.

Πέραν των παραπάνω θα πρέπει να ληφθούν υπ' όψιν τα εξής:

- Τα τρία κτίρια των Φοιτητικών Εστιών του ΔΠΘ στην Καβάλα, βρίσκονται εντός του κτιριακού συγκροτήματος της Πανεπιστημιούπολης, το οποίο κατασκευάστηκε από την Διεύθυνση Εφαρμογής Εκπαιδευτικών Σχεδίων (ΔΥ.ΕΦ.Ε.Σ.) του ΥΠΑΙΘ, με την οικοδομική άδεια 30/14-3-1983, και ολοκλήρωση της ανέγερσης το 1991. (...) το ΔΠΘ, στα πλαίσια σχετικής πρόσκλησης του ΥΠΑΙΘΑ με τίτλο «Δράσεις συντηρήσεων καθώς και επισκευών μικρής κλίμακας, των υποδομών, συμπεριλαμβανομένου του πάσης φύσεως εξοπλισμού, και μικρές μελέτες για τις ανάγκες των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων (περιόδου 2023-2025)» υπέβαλε, μεταξύ άλλων, «Μελέτη πλήρους αποτύπωσης κτιριακού συγκροτήματος του ΔΠΘ στην Παν/πολη Καβάλας, τακτοποίηση αυθαιρέτων βάσει του Ν.4495/2017 και έκδοση ηλεκτρονικής ταυτότητας κτιρίου περιόδου 2023-2025» ύψους 122.500,00 €.

- (...) το ΔΠΘ προχώρησε άμεσα τόσο σε αντιμετώπιση των προβλημάτων όσο και σε μια σειρά από ενέργειες εκπόνησης σχετικών μελετών και αναζήτησης - εύρεσης χρηματοδότησης, όπως αναφέρονται παραπάνω να πραγματοποιηθεί το ταχύτερο δυνατόν η συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση, αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων και υποδομών της Πανεπιστημιούπολης Καβάλας.

Επίσης, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι, μετά την ενσωμάτωση στο ΔΠΘ (ν. 5094/2024, Α' 39) των Σχολών και Τμημάτων που ανήκαν στο Διεθνές Πανεπιστήμιο της Ελλάδας και εδρεύανε στους Νομούς Έβρου, Καβάλας και Δράμας, διαπιστώθηκε ότι δεν υπήρχε υπογεγραμμένη σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης των κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξωτερικών χώρων και στην οποία θα υπεισέρχονταν το ΔΠΘ δυνάμει του άρθρου 12 του ν. 5094/2024. Δεδομένης της χρονικής στιγμής της ενσωμάτωσης αλλά και την ανάγκη για κάλυψη των αναγκών φύλαξης των κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξωτερικών χώρων του ΔΠΘ στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξανδρούπολη και Ορεστιάδα, καθώς η εν ισχύ σύμβαση θα έληγε στις 25 Σεπτεμβρίου 2025, με το αριθ. πρωτ. ΔΠΘ/ΔΟΔ/ΤΠΚ/26865/2821/459/4.12.2024 έγγραφό μας προτείναμε την έγκριση δαπάνης ποσού 4.233.905,35€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) για την υπηρεσία με τίτλο «Φύλαξη των κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξωτερικών χώρων του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης», η οποία θα αφορούσε χρονικό διάστημα δύο ετών και με δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον έτος. Η δαπάνη αφορά την προκήρυξη ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων η οποία θα αποτελούνταν από τέσσερα μέρη, όπου συμπεριλαμβάνεται και η Πανεπιστημιούπολη Καβάλας, εντός της οποίας βρίσκεται και η Φοιτητική Εστία. Στο σχετικό πρόγραμμα προβλέπονταν η φύλαξη, μεταξύ άλλων, της Πανεπιστημιούπολης Καβάλας για είκοσι τέσσερις (24) ώρες την ημέρα, επτά (7) ημέρες την εβδομάδα. Μεσοσύνης της διαδικασίας και συγκεκριμένα την 27η Μαρτίου δημοσιεύτηκε η αριθ. 8233 ΚΥΑ των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης «Καθορισμός νομοθετημένου κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας» με την οποία αυξάνονταν από την 1η Απριλίου 2025 τα κατώτατα όρια μισθών και ημερομισθίων, αύξηση ποσοστού 6,02% επί του ισχύοντος έως την 31.03.2025. Προκειμένου να τηρηθούν οι νόμιμες διαδικασίες και παράλληλα να μην αποβεί άγονη η διαγωνιστική διαδικασία που έχει δημοσιευτεί, καθώς και για να μη τίθεται σε κίνδυνο η αποτελεσματική εκτέλεση της σύμβασης που τυχόν ανατεθεί, έγιναν οι απαραίτητες ενέργειες (έγγραφό μας με αριθ. πρωτ. ΔΠΘ/ΔΟΔ/ΤΠΚ/53741/6403/1053/7.4.2025 & εισήγηση της Εκτελεστικής Διευθύντριας με αριθ. πρωτ. ΔΠΘ/ΔΟΔ/ΤΠΚ/53741/6403/1053/11.4.2025) προκειμένου να εγκριθεί συμπληρωματική δαπάνη ποσού 247.618,39€ προκειμένου να συμπεριληφθεί η αύξηση που επέφερε στον προϋπολογισμό της αριθ. 748/2025 διακήρυξης η αύξηση από την 1η Απριλίου του κατώτατου μισθού. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ήταν στις 6 Μαΐου 2025, έχουν κατατεθεί προσφορές και η διαγωνιστική διαδικασία συνεχίζεται με την αξιολόγησή τους, όπως προβλέπεται.»

Τέλος, σύμφωνα με το με αριθ. πρωτ. ΔΠΘ/ΔΑΘ/ΤΠΣΦΜ/60648/3473/1416/15-05-2025 έγγραφο της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Ακαδημαϊκών Θεμάτων του ΔΠΘ:

«(...) σύμφωνα με τον Εσωτερικό Κανονισμό του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης (ΦΕΚ 4751/τ. Β' /20-8-2024, Παράρτημα 21, Άρθρο 3, παρ. 5), ορίζεται ως βασική προϋπόθεση διαμονής στις Φοιτητικές Εστίες η κατάθεση Εγγυητικής Επιστολής διακοσίων (200) ευρώ από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για καλή χρήση του δωματίου των φοιτητικών εστιών ή όποιο ποσό ορίζεται με απόφαση της Συγκλήτου.

Διευκρινίζεται ότι πρόκειται για εγγυητική επιστολή, χωρίς το ίδιο το πανεπιστήμιο να λαμβάνει κάποιο χρηματικό ποσό. Ο σκοπός της σχετικής πρόβλεψης είναι αποκλειστικά και μόνο η προστασία της δημόσιας περιουσίας, ειδικότερα η αποφυγή πρόκλησης ζημιών στο δωμάτιο των φοιτητικών εστιών. Επισημαίνεται ότι αποτελεί εγγύηση για τη διατήρηση

των δωματίων σε καλή κατάσταση. Είναι γνωστό ότι η εγγυητική επιστολή επιστρέφεται αυτούσια στον/στη φοιτητή/τρια, χωρίς κάποια παρακράτηση ποσού, εφόσον δεν προκύπτει ζημία κ.λπ.».

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού κ. Ν. Παπαϊωάννου
3. Γραφείο Υπηρεσιακού Γραμματέα