



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ερ. Φ.: 193

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αίτησης Κατάθεσης Εγγράφων
ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Γιώργο Στύλιο

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 936/12.5.2025 Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων με θέμα: «Κατάθεση εγγράφων σχετικά με την παραχώρηση, τον χαρακτηρισμό και την αξιοποίηση των πρώην ξενοδοχειακών συγκροτημάτων ΞΕΝΙΑ, ιδίως όσων βρίσκονται εντός ή πέριξ μνημείων, αρχαιολογικών χώρων ή ιστορικών τόπων»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 936/12.5.2025 Αίτησης Κατάθεσης Εγγράφων του Βουλευτή κ. Γεώργου Στύλιο και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες σας γνωρίζουμε τα εξής:

Εντός του βυζαντινού Κάστρου της Άρτας, το οποίο είναι κηρυγμένο ιστορικό και διατηρητέο μνημείο με την υπ' αρ. 90211/4215/07.12.1956 Υ.Α. (ΦΕΚ 281/Β/29.12.1956), βρίσκεται το πρώην ξενοδοχειακό συγκρότημα «ΞΕΝΙΑ» Άρτας. Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/20214/11757/500/142/24-01-2017, δεν εγκρίθηκε, κατόπιν γνωμοδότησης του ΚΑΣ, το αίτημα του Δήμου Αρταίων για τη χρήση ως ξενοδοχείου, με το σκεπτικό ότι η λειτουργία ιδιωτικής ξενοδοχειακής εγκατάστασης μέσα στο χώρο του κάστρου αντιβαίνει στον δημόσιο χαρακτήρα του αρχαιολογικού χώρου και δεν συνάδει με τον ιστορικό - πολιτιστικό χαρακτήρα του μνημείου. Κατόπιν τούτου, ο Δήμος Αρταίων κατέθεσε νέα πρόταση για τη χρήση του Ξενία, υιοθετώντας τις προτάσεις του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, ώστε η χρήση του Ξενία να μην αντιβαίνει στο δημόσιο χαρακτήρα του αρχαιολογικού χώρου και να συνάδει με τον πολιτιστικό χαρακτήρα του μνημείου. Στη συνέχεια, σύμφωνα με την ΥΑ ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/ 433513/305220/5194/1962/24-12-2020, κατόπιν γνωμοδότησης του ΚΑΣ, εγκρίθηκε η πρόταση του Δήμου Αρταίων σχετικά με την αξιοποίηση του πρώην ξενοδοχείου "Ξενία" Άρτας ως πολιτιστικού πολυχώρου, υπό όρους. Τέλος, εγκρίθηκε, υπό όρους (Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/433513/305220/5194/1962/24-12-2020) η Μελέτη "Αξιοποίηση Παλαιού Ξενοδοχείου ΞΕΝΙΑ Άρτας" στο Φρούριο της Άρτας που υποβλήθηκε από τον Δήμο Αρταίων, και, εν συνεχεία, η τροποποιημένη μελέτη (αρ. ΥΠΠΟ/629889/14-02-2022 Απόφαση της ΓΔΑΠΚ).

Αναφορικά με τα χαρακτηρισμένα ως μνημεία ξενοδοχειακά συγκροτήματα ΞΕΝΙΑ, επισημαίνονται τα κάτωθι :

Με την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/416325/21-10-2022 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 763/Δ/07-11-2022) χαρακτηρίστηκαν ως νεώτερα μνημεία τα κελύφη του ξενοδοχειακού συγκροτήματος ΞΕΝΙΑ Σπετσών. Για το συγκρότημα ΞΕΝΙΑ Σπετσών έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/555114/14.2.2025 Απόφαση (ΑΔΑ: ΨΩ6Τ46ΝΚΟΤ-ΥΙΚ) έγκρισης της α) υπαγωγής αυθαίρετων εργασιών στις διατάξεις του Ν.4495/2017, β) μελέτης αποκατάστασης

και λειτουργικής αναβάθμισης των υφιστάμενων κτηρίων και μελέτης διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου με προσθήκη νέων κτηρίων, στα χαρακτηρισμένα ως προς το κέλυφος κτήρια του ξενοδοχειακού συγκροτήματος «ΞΕΝΙΑ» Σπετσών με χρήση τουριστικού καταλύματος, επί της Παραλιακής οδού Σωτηρίου Αναργύρου, στην περιοχή Λιγονέρι, στο Δήμο Σπετσών, φερόμενης ιδιοκτησίας ιδιωτικής.

- Με την υπ' αριθ. πρ. ΥΠΠΟ/ΔΙ/ΛΑΠ/Γ/846/22222/20-03-1995 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 457/Β/24-05-1995) χαρακτηρίστηκαν ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία τα κτήρια των Λουτρών και το παλαιό ξενοδοχείο (ΞΕΝΙΑ) στα Λουτρά Κύθνου. Το 2018 εκδόθηκε η υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΜΑΝΣΜΠΚ/161028/16840/1578/387/07-05-2018 Απόφαση, με την οποία εγκρίθηκε η αρχιτεκτονική προμελέτη του κτηριακού συγκροτήματος στα Λουτρά ΚύθνοΥ, ενώ, το 2023, εκδόθηκε η με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/292086/12-07-2023 Απόφαση (ΑΔΑ: ΩΧΧΧ4653Π4-Γ6Υ) περί μη έγκρισης της οριστικής αρχιτεκτονικής μελέτης του κτηριακού συγκροτήματος. Ακολούθως, το 2024, εκδόθηκε η υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/224436/12-07-2024 (ΑΔΑ: Ψ3ΟΓ46ΝΚΟΤ-2ΡΔ) Απόφαση «Α. Έγκριση της νέας οριστικής μελέτης με θέμα: “Αποκατάσταση διατηρητέου κτηρίου (Υδροθεραπευτήριο Λουτρών), επεμβάσεις στις όψεις του υφιστάμενου ξενοδοχείου, διαρρυθμίσεις εσωτερικών χώρων, στατική ενίσχυση, προσθήκη κολυμβητικής δεξαμενής στον ακάλυπτο χώρο και διαμορφώσεις στον περιβάλλοντα χώρο” του ακινήτου “Ξενία και Ιαματική Πηγή Κύθνου” φερόμενης ιδιοκτησίας ΤΑΙΠΕΔ, στον οικισμό Λουτρά Κύθνου, της νήσου Κύθνου, Π.Ε. Κυκλάδων. Β. Έγκριση της μελέτης συντήρησης και αποκατάστασης των διακοσμητικών και μορφολογικών στοιχείων του διατηρητέου κτηρίου “Ξενία και Ιαματική Πηγή Κύθνου”».

- Το Ξενοδοχείο ΞΕΝΙΑ Μυκόνου, έργο του αρχιτέκτονα Άρη Κωνσταντινίδη, χαρακτηρίστηκε από το ΥΠΠΟ ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο (ΦΕΚ 350/Β/30.3.2001). Το 2001, εκδόθηκε η υπ' αριθ. πρωτ. 2148/19.9.2001 Απόφαση «Έγκριση μελέτης επισκευής – ανακαίνισης ξενοδοχείου ‘Θεοξένια’ στη περιοχή Κάτω Μύλοι Χώρας Μυκόνου». Το 2009 εκδόθηκε η υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΑΝΣΜ/31021/834π.ε./10.3.2009 Απόφαση με τίτλο «Έγκριση α) μερικής τροποποιητικής μελέτης και εκτέλεσης εργασιών επισκευής – ανακαίνισης κοινοχρήστων κτηρίων (Υποδοχής και Εστιατορίου) και β) τροποποίησης της θέσης του μπαρ της πισίνας του διατηρητέου ξενοδοχείου «ΘΕΟΞΕΝΙΑ» (πρώην ΞΕΝΙΑ) φερόμενης ιδιοκτησίας του Ταμείου Επικουρικής Ασφάλισης Αρτοποιών και μισθωμένου στην Clin Company Ltd (ή LOUIS HOTELS), στην περιοχή Κάτω Μύλοι Χώρας Μυκόνου». Το 2021 εκδόθηκε η υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/376853/27-09-2021 Απόφαση (ΑΔΑ:ΨΘΘΗ4653Π4-ΔΦΞ) «Έγκριση α) της ένταξης στις διατάξεις του ν. 4495/2017 (παρ. 9α άρθ. 116 και άρθ. 117), όπως ισχύει, υλοποιημένων εργασιών στο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο μνημείο και έργο τέχνης Ξενοδοχείο «Ξενία» στη Μύκονο (ΥΠΠΟ/ΔΙ/ΛΑΠ/552/14931/15-03-2001 Υ.Α. – Β'350) και β) της μελέτης «Εκσυγχρονισμός και ανακαίνιση διατηρητέας ξενοδοχειακής μονάδας «ΜΥΚΟΝΟΣ ΤΗΟΧΕΝΙΑ» αναδιαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και προσθήκη κολυμβητικών δεξαμενών στη θέση «ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΙ» της Χώρας Μυκόνου» στο Δήμο Μυκόνου, Περιφερειακής Ενότητας Μυκόνου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, φερόμενης ιδιοκτησίας του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου «Ενιαίο Ταμείο Επικουρικής Ασφάλισης και Εφάπαξ Παροχών» (ΕΤΕΑΕΠ ΝΠΔΔ) και μισθωμένου σε ιδιωτική εταιρεία.

- Το Ξενοδοχείο ΞΕΝΙΑ Άνδρου, έργο του αρχιτέκτονα Άρη Κωνσταντινίδη, χαρακτηρίστηκε από το ΥΠΠΟ ως μνημείο με την ΥΑ ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/11620/217/9.5.2011 (ΦΕΚ 121/Α.Α.Π./ 3.6.2011).

- Το 2013 εκδόθηκε η υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΝΣΜ/220059/30360/2672/20.11.2013 Απόφαση (ΑΔΑ: ΒΛ10Γ-Τ3Ρ) «Έγκριση προμελέτης ενδεικτικής μετατροπής του διατηρητέου ξενοδοχείου «Τρίτων» στη χώρα Άνδρου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. σε ξενοδοχείο 5*, ή σε δυο κατοικίες».

- Το 2018 εκδόθηκε η υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/176411/18345/1687/19.4.2018 (ΑΔΑ: ΩΔ6Σ4653Π4-ΖΞΩ) Απόφαση «α) Έγκριση προμελέτης αρχιτεκτονικής και στατικής ενίσχυσης κτηρίου Ξενία, Δήμου Σάμου και αλλαγής χρήσης σε Κέντρο Επιστήμης, Λόγου και Τέχνης και β) Έγκριση του Δήμου Σάμου ως φορέα υλοποίησης του προτεινόμενου

έργου «Αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός του κτηρίου Ξενία – δημιουργία Κέντρου Επιστήμης, Λόγου και Τέχνης» στο ΕΠ “ΥΜΕΠΕΡΑΑ 2014 – 2020”. Το 2019 με το υπ’ αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΜΑΝΣΜΠΚ/614969/64846/4703/ 1173/5.12.2019 έγγραφο της ΔΠΑΝΣΜ εγκρίθηκε η στατική μελέτη εφαρμογής-ενίσχυσης του κτηρίου Ξενία Δήμου Σάμου.Επιπλέον, με την με αρ. πρωτ. ΥΠΑΙΘΠΑ /ΓΔΑΜΤΕ/ΔΝΣΑΚ/142178/13612/1725/17.12.2012 (ΦΕΚ 427/ΑΑΠΘ/31.12.2012) Υπουργική Απόφαση χαρακτηρίστηκε ως μνημείο το κέλυφος του κτηρίου και η τοιχογραφία του Φασιανού για την οποία προβλέπεται η αποτοίχισή της από το εσωτερικό του κτηρίου και η επανατοποθέτησή της μετά την αποκατάστασή του.

- Με την υπ’ αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/32710/511/18.04.2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 140/Α.Π.Π./30.4.2012) χαρακτηρίστηκε ως μνημείο το “ΞΕΝΙΑ ΧΙΟΥ” επί της παραλιακής οδού Π. Λιβανού στο Δήμο Χίου, Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου (πρώην ΕΤΑ Α.Ε.). Το 2023 εκδόθηκε η υπ’ αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/11716/02.02.2023 (ΑΔΑ: 97ΙΓ4653Π4-0ΦΩ) Απόφαση με θέμα «Έγκριση μελέτης για την επανάχρηση του χαρακτηρισμένου ως μνημείου ξενοδοχείου “ΞΕΝΙΑ ΧΙΟΥ” φερόμενης ιδιοκτησίας της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου, που μισθώνεται από την AVLUM ENTERPRISES COMPANY LIMITED και βρίσκεται στη πόλη της Χίου».

- Με την υπ’ αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ/75379/2055/19.09.2008 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 449/Α.Π.Π./15.10.2008) χαρακτηρίστηκε ως μνημείο το συγκρότημα του Μοτέλ «ΞΕΝΙΑ» στο Παλιούρι Χαλκιδικής. Το 2017 εκδόθηκε η υπ’ αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΜΑΝΣΜΚ/207969/19461/ 2407/566/19.6.2017 (ΑΔΑ: 73ΞΦ4653Π4-ΓΡ1) Απόφαση «Έγκριση αρχιτεκτονικής προμελέτης και προκαταρκτικής στατικής μελέτης προδιαγραφών και κατευθύνσεων για την επισκευή και ανακαίνιση του χαρακτηρισμένου ως μνημείου, συγκροτήματος του μοτέλ «Ξενία» στο Παλιούρι Χαλκιδικής». Το 2018 εκδόθηκε η υπ’ αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΜΑΝΣΜΠΚ/171128/17774/1636/399/18.4.2018 (ΑΔΑ: 615Μ4653Π4-ΚΚΔ) Απόφαση «Έγκριση: α) Μελέτης χωροθέτησης επενδυτικού σχεδίου στα πλαίσια του άρθρου 13 του Ν. 3986/2011 για την έκδοση Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Κ.Υ.Α) και β) Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου «Δημιουργία Σύνθετου Τουριστικού Καταλύματος στην περιοχή του Ξενία Παλιουρίου Χαλκιδικής» στην περιοχή Τ.Κ. Παλιουρίου, Δήμου Κασσάνδρας, Π.Ε. Χαλκιδικής, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

- Με την υπ’ αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ/75381/2057/19.09.2008 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 449/Α.Π.Π./15.10.2008) χαρακτηρίστηκε ως μνημείο ο οδικός Σταθμός «ΞΕΝΙΑ» στον Πλαταμώνα, Ν. Πιερίας.

- Με την υπ’ αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/85770/2151/18.09.2009 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 470/Α.Π.Π./24.09.2009) χαρακτηρίστηκε ως μνημείο το συγκρότημα των κτιρίων του «Ξενία» Κοζάνης.

- Με την υπ’ αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/484/9/27.01.2011 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 47/Α.Π.Π./23.03.2011) χαρακτηρίστηκε ως μνημείο το κέλυφος του κτηρίου του «ΞΕΝΙΑ» Α΄ Καστοριάς.

- Με την υπ’ αριθμ. 72334/1964 /07.11.2008 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 542/Α.Π.Π./27.11.2008) χαρακτηρίστηκε ως μνημείο το μοτέλ «ΞΕΝΙΑ» Ηγουμενίστας, που βρίσκεται στην πόλη της Ηγουμενίστας.

- Με την υπ’ αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/74544/1391/18.10.2011 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 301/Α.Π.Π./07.11.2011) χαρακτηρίστηκε ως μνημείο το «ΞΕΝΙΑ ΣΚΙΑΘΟΥ» που βρίσκεται στην περιοχή του όρμου των Κουκουναριών του Δήμου Σκιάθου (Ν. Μαγνησίας) στην Περιφερειακή Ενότητα Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

- Το 2016 εκδόθηκε η υπ’ αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/18619/1624/256/26.1.2016 Απόφαση «Έγκριση της προμελέτης αποκατάστασης ενίσχυσης και διαρρύθμισης σε ξενοδοχείο 5* του χαρακτηρισμένου ως μνημείου ξενοδοχείου «ΞΕΝΙΑ» στις Κουκουναριές του Δήμου Σκιάθου. Το 2017 εκδόθηκε η υπ’ αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/271892/25942/ 3010/12.7.2017 «Έγκριση οριστικής μελέτης ΕΣΧΑΔΑ ακινήτου «ΞΕΝΙΑ ΣΚΙΑΘΟΥ» - επέκταση (Β΄ ΦΑΣΗ), στις

Κουκουναριές Σκιάθου, ενώ, το 2021, με τα υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/6062/20.1.2021 και ΥΠΠΟ/317386/13.7.2021 έγγραφα της ΔΠΑΝΣΜ εγκρίθηκαν επικαιροποιήσεις της ανωτέρω μελέτης.

- Με την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/74552/1392/18.10.2011 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 301/ΑΑΠ/7.11.2011) χαρακτηρίστηκε ως μνημείο το ΞΕΝΙΑ Τσαγκαράδας.

- Με την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/79378/1465/8.11.2011 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 328/Α.Α.Π./18.11.2011) χαρακτηρίστηκε ως μνημείο το κέλυφος του «ΞΕΝΙΑ ΣΠΑΡΤΗΣ», διότι αποτελεί ιδιαίτερο δείγμα της μοντέρνας αρχιτεκτονικής του β' μισού του 20ου αιώνα, που χαρακτηρίζει την πρώτη συντονισμένη κρατική προσπάθεια για τη δημιουργία τουριστικών υποδομών στη χώρα μας. Το 2016 εκδόθηκε η υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/253662/21934/3322/11.8.2016 Απόφαση (ΑΔΑ:ΨΦ0Η4653Π4-2ΙΝ) «Έγκριση της προμελέτης, αρχιτεκτονικής, στατικής και ηλεκτρομηχανολογικής, για την αποκατάσταση και μετατροπή του ΞΕΝΙΑ Σπάρτης σε κέντρο πολιτιστικών, τουριστικών και διοικητικών δραστηριοτήτων και σύμφωνη γνώμη για την υλοποίηση του έργου από χρηματοδοτούμενο πρόγραμμα (ΕΣΠΑ 2014 – 2020), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 11 του ν. 4355/2015». Με το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΜΑΝΣΜΚ/386272/35417/5084/ 833/23.12.2016 έγγραφο εγκρίθηκε η οριστική μελέτη – μελέτη εφαρμογής.

- Με την ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/75383/2058/19-09-2008 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 436/ΑΑΠ/06.10.2008) έχει χαρακτηριστεί ως μνημείο το ξενοδοχείο "ΞΕΝΙΑ" στη Βυτίνα του Νομού Αρκαδίας.

- Με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/29073/592/09.05.2011 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 121/Α.Π.Π./03.06.2011) χαρακτηρίστηκε ως μνημείο το «ΜΟΤΕΛ ΞΕΝΙΑ» που βρίσκεται στο οικισμό του «Καρτερού» του Δήμου Χερσονήσου (Περιφέρεια Κρήτης).

Αναφορικά με την αξιοποίηση ακινήτων "ΞΕΝΙΑ", επισημαίνονται τα κάτωθι :

- "ΞΕΝΙΑ" Καστοριάς: Η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ) παραχώρησε στο Υπουργείο Πολιτισμού το ακίνητο του «Ξενία» Καστοριάς για σαράντα έτη με σκοπό τη χρήση του για «μουσειακές υποδομές», κατόπιν αποκατάστασης των κτιριακών εγκαταστάσεων και σύνδεσής τους με το παρακείμενο Βυζαντινό Μουσείο. Με την αρ. πρωτ. 9847/10.1.2022 Απόφαση της Διεύθυνσης Μελετών και Εκτέλεσης Έργων Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων εγκρίθηκε το υποβληθέν κτιριολογικό πρόγραμμα του ακινήτου "Ξενία" Καστοριάς.

- Ξενώνας "ΠΕΡΣΕΥΣ", Σερίφου: Η Αρχαιολογική Συλλογή Σερίφου, μετά τη μεταστέγασή της από ακίνητο στη Χώρα Σερίφου, βρίσκεται από τον Ιούλιο του 2022 στον παραχωρηθέντα πρώην Δημοτικό Ξενώνα "Περσεύς" στο Λιβάδι Σερίφου. Το κύριο κτήριο του συγκροτήματος κατασκευάστηκε το 1962 σε σχέδια του αρχιτέκτονος Φίλιππου Βώκου, συνεργάτη του Άρη Κωνσταντινίδη, για λογαριασμό του ΕΟΤ, βασισμένο στο πρότυπο των ξενοδοχείων ΞΕΝΙΑ. Με την αρ. πρωτ. 199192/05.05.2021 Υ.Α. αποφασίστηκε η «Αποδοχή δωρεάν παραχώρησης χρήσης χώρων του Δημοτικού Ξενώνα "Περσεύς", στο Λιβάδι Σερίφου, ΠΕ Μήλου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, για αρχαιολογικούς σκοπούς, από το Δήμο Σερίφου στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού/Εφορεία Αρχαιοτήτων Κυκλάδων».

- "ΞΕΝΙΑ" στον αρχαιολογικό χώρο Μυκηνών: Είναι σε εξέλιξη η μελέτη για την αποκατάσταση του Ξενία Μυκηνών και του περιβάλλοντος χώρου και η πρόταση αξιοποίησης του ως χώρου εξυπηρέτησης των επισκεπτών.

Αναφορικά με την Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων, κατατίθενται τα κάτωθι έγγραφα:

1. Το ΦΕΚ 763/Δ/07-11-2022 (Συν. 1)
2. Την ΥΠΠΟ/555114/14.2.2025 Απόφαση (ΑΔΑ: ΨΩ6Τ46ΝΚΟΤ-ΥΙΚ) (Συν. 2)
3. Το ΦΕΚ 457/Β/24-05-1995 (Συν. 3)

4. Την ΥΠΠΟ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΜΑΝΣΚΜΠΚ/161028/16840/1578/387/09-05-2018 Απόφαση (ΑΔΑ: 6ΞΥ04653Π4-ΗΔΔ) (Συν. 4)
5. Την ΥΠΠΟ/292086/12-07-2023 Απόφαση (ΑΔΑ: ΩΧΧΧ4653Π4-Γ6Υ) (Συν. 5)
6. Την ΥΠΠΟ/224436/12-07-2024 Απόφαση (ΑΔΑ: Ψ3ΟΓ46ΝΚΟΤ-2ΡΔ) (Συν. 6)
7. Το ΦΕΚ 350/Β/30-3-2001 (Συν. 7)
8. Την υπ' αριθ. πρωτ. 2148/19.9.2001 Απόφαση της 1ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων (Συν. 8)
9. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΑΝΣΜ/31021/834π.ε./10.3.2009 Απόφαση (συν. 9)
10. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/376853/27-09-2021 Απόφαση (ΑΔΑ:ΨΘΘΗ4653Π4-ΔΦΞ) (Συν. 10)
11. Το ΦΕΚ 121/Α.Α.Π./03-06-2011 (Συν. 11)
12. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΝΣΜ/220059/30360/2672/20.11.2013 Απόφαση (ΑΔΑ: ΒΛ10Γ-Τ3Ρ) (Συν. 12)
13. Το ΦΕΚ 427/ΑΑΠΘ/31-12-2012 (Συν. 13)
14. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/176411/18345/ 1687/19.4.2018 Απόφαση (ΑΔΑ: ΩΔ6Σ4653Π4-ΖΞΩ) (Συν. 14)
15. Το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΜΑΝΣΜΠΚ/614969/64846/4703/ 1173/5.12.2019 έγγραφο της ΔΠΑΝΣΜ (Συν. 15)
16. Το ΦΕΚ 140/Α.Π.Π./30-04-2012 (Συν. 16)
17. Την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/11716/02.02.2023 Απόφαση (ΑΔΑ: 97ΙΓ4653Π4-ΟΦΩ) (Συν. 17)
18. Το ΦΕΚ 449/Α.Π.Π./15-10-2008 (Συν. 18)
19. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΜΑΝΣΜΚ/207969/19461/ 2407/566/19.6.2017 Απόφαση (ΑΔΑ: 73ΞΦ4653Π4-ΓΡ1) (Συν. 19)
20. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΜΑΝΣΜΠΚ/171128/ 17774/1636/399/18.4.2018 Απόφαση (ΑΔΑ: 615Μ4653Π4-ΚΚΔ) (Συν. 20)
21. Το ΦΕΚ 470/Α.Π.Π./24-09-2009 (Συν. 21)
22. Το ΦΕΚ 47/ΤΑΑΠΘ/23-03-2011 (Συν. 22)
23. Το ΦΕΚ 281/Β/29-12-1956 (Συν. 23)
24. Το ΦΕΚ 542/Α.Π.Π./27-11-2008 (Συν. 24)
25. Το ΦΕΚ 301/Α.Π.Π./07-11-2011 (Συν. 25)
26. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/18619/1624/256/22.01.2016 Απόφαση (ΑΔΑ: 6ΛΑΠ4653Π4-ΔΒΘ) (Συν. 26)
27. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/271892/25942/3010/12.7.2017 Απόφαση (ΑΔΑ: ΩΖΘΝ4653Π4-ΓΤ7) (Συν. 27)
28. Το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/6062/20.1.2021 έγγραφο της ΔΠΑΝΣΜ (Συν. 28)

29. Το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/317386/13.7.2021 έγγραφο της ΔΠΑΝΣΜ (Συν. 29)
30. Το ΦΕΚ 328/Α.Α.Π./18-11-2011 (Συν. 30)
31. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/253662/21934/3322/11.8.2016 Απόφαση (ΑΔΑ:ΨΦ0Η4653Π4-2ΙΝ) (Συν. 31)
32. Το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΜΑΝΣΜΚ/386272/35417/5084/833/23.12.2016 έγγραφο εγκρίθηκε η οριστική μελέτη – μελέτη εφαρμογής (Συν. 32)
33. Το ΦΕΚ 436/ΑΑΠ/06-10-2008 (Συν. 33)

Η Υπουργός Πολιτισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΔΠΑΝΣΜ
4. ΔΙΠΚΑ
5. ΔΒΜΑ
6. ΔΜΕΕΠΚ
7. ΔΑΜΕΕΠ
8. ΔΠΑΝΣΜ
9. ΕΔΕΠΟΛ
10. ΥΝΜΤΕ Αττικής
11. ΥΝΜΤΕ Δυτ. Ελλάδος
12. ΥΝΜΤΕ Θεσσαλίας
13. ΥΝΜΤΕ Ηπείρου
14. ΥΝΜΤΕ Κεντρ. Μακεδονίας
15. ΥΝΜΤΕ Ανατ. Μακεδονίας κ' Θράκης
16. ΥΝΜΤΕ Βορ. Αιγαίου
17. ΥΝΜΤΕ Δωδεκανήσου
18. ΥΝΜΤΕ Κρήτης